

**ROMÂNIA – JUDEȚUL TIMIȘ  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI JIMBOLIA**

**HOTĂRÂREA**

**privind aprobarea modificării și completării Statelor de funcții pe anul 2014**

Consiliul local al orașului Jimbolia;

Văzând nota justificativă nr. 5650 din 14.08.2014 al serviciului buget, contabilitate, patrimoniu, resurse umane prin care se propune aprobarea modificării și completării statelor de funcții pentru anul 2014 ale Aparatului de specialitate al primarului - Funcționari publici și personal contractual;

Ținând cont de prevederile Legii-cadru nr. 284/2010 privind salarizarea unitară a personalului plătit din fonduri publice, a Legii nr. 285/2010 privind salarizarea în anul 2011 a personalului plătit din fondurile publice, O.U.G. nr. 19/2012 privind aprobarea unor măsuri pentru recuperarea reducerilor salariale, O.U.G. nr. 84/2012 privind stabilirea salariilor personalului din sectorul bugetar în anul 2013, prorogarea unor termene din acte normative, precum și unele măsuri fiscal-bugetare, art.1, alin.(1) din HG nr. 871/2013 pentru stabilirea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată, O.U.G. nr. 103/14.11.2013 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice în anul 2014, HG nr. 56/2009, precum și alte măsuri în domeniul cheltuielilor publice;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit.”a”, alin (3) lit. „b” și art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată și actualizată;

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** – Se aprobă modificarea și completarea Statelor de funcții ale Aparatului de Specialitate al Primarului pentru anul 2014, conform anexelor 1-3 ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** – Prezenta hotărâre se comunică :

- Serviciului controlul legalității, aplicării actelor cu caracter reparatoriu și contencios administrativ al Instituției Prefectului - județul Timiș ;
- Compartimentului administrație publică locală;
- Serviciului buget, contabilitate, patrimoniu, resurse umane.

**Nr. 147 din 21 august 2014**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Tinei Valentin**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
Nițoi Ionel**

**ROMÂNIA – JUDEȚUL TIMIȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI JIMBOLIA**

**HOTĂRÂREA**  
**privind însușirea raportului de reevaluare pentru terenul propus spre**  
**vânzare, ce aparține de locuința cumpărată în baza Legii nr. 112/1995**

Consiliul local al orașului Jimbolia,

Văzând Hotărârea nr. 101/2001 a Consiliului Local Jimbolia și referatul nr. 5680 din 18.08.2014 al Serviciului Urbanism prin care se propune însușirea de către Consiliul Local a raportului de reevaluare a diferenței de teren, ce aparține de locuința cumpărată de chiriaș în baza Legii nr. 112/1995, ce urmează a fi vândută proprietarilor construcțiilor, fără licitație publică, conform raportului de reevaluare întocmit de către SC "SAUROCAD" SRL;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (5) lit. "b", alin. (9), art. 123 alin (3) și art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată și actualizată;

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** – Se însușește raportul de reevaluare pentru diferența de teren înscrisă în CF 402877, ce aparține de locuința cumpărată de chiriaș în baza Legii nr.112/1995, ce urmează a fi vândut proprietarilor construcțiilor, după cum urmează:

Nr. crt.	Numele și prenumele solicitantului	Adresa imobilului - terenului	Nr. CF	Nr. topo	Data întocmirii rap. de eval.întocmit de SC SAUROCAD SRL	Supraf. teren atribuit gratuit (mp)	Supraf. teren rezultat pt. vânzare (mp)	Valoarea terenului (lei) fără TVA
1.	<b>ȘEIN IOSIF</b>	Str. T. Vladimirescu, nr. 67, ap. 2	402877	2602 /II	22.07.2014	-	<b>1031</b> (57%p.c.i)	<b>25.850</b>

**Art. 2.** – Cu data prezentei, Hotărârea Consiliului Local Jimbolia nr. 93/22.05.2014 se abrogă.

**Art. 3.** - Prezenta hotărâre se comunică :

- Serviciului pentru verificarea legalității actelor, a aplicării actelor normative și contencios administrativ al Instituției Prefectului - Județul Timiș ;
- Compartimentului Administrație Publică Locală
- Serviciului Urbanism
- Serviciului Impozite și Taxe Locale

**Nr. 148 din 21 august 2014**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Tinei Valentin**

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR,**  
**Nițoi Ionel**

**ROMÂNIA – JUDEȚUL TIMIȘ  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI JIMBOLIA**

**HOTĂRÂREA**

**privind vânzarea, fără licitație publică, a terenului concesionat ce aparține de locuința situată în Jimbolia, str. Tudor Vladimirescu, nr. 67, ap. 2**

Consiliul local al orașului Jimbolia,

Văzând Hotărârea Consiliului local al orașului Jimbolia nr. 24/23.03.2000 și referatul nr. 5681 din 18.08.2014 al Serviciului Urbanism și amenajarea teritoriului, întocmit în baza cererii numitului Șein Iosif, în calitate de proprietar al locuinței cumpărată în baza Legii nr. 112/1995, situată în Jimbolia, str. Tudor Vladimirescu, nr. 67, ap. 2 și prin care se propune vânzarea, fără licitație publică, a suprafeței de teren de **1031 mp** cu prețul de **25.850 lei** (5,66 euro/mp), conform raportului de reevaluare întocmit de S.C. SAUROCAD” SRL, la data de 22.07.2014;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (5) lit. ”b”, art. 123 alin. (3) și art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată și actualizată;

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** – Se aprobă vânzarea, fără licitație publică, către d/l Șein Iosif a suprafeței de teren de **1031 mp**, cuprins în CF402877, cu nr. topo 2602/II din Jimbolia, str. Tudor Vladimirescu, nr. 67, ap. 2.

**Art. 2.** – Prețul de vânzare a terenului prevăzut la art. 1 este de **25.850 lei, (5,66 euro/mp.)** stabilit conform raportului de reevaluare întocmit de S.C. SAUROCAD SRL, la data de 22.07.2014.

Prețul stabilit conform raportului de reevaluare nu conține TVA.

**Art. 3.** – În baza hotărârii, Primăria orașului Jimbolia, va întocmi contractul de vânzare-cumpărare, pentru terenul ce se vinde proprietarului construcției conform Legii nr.112/1995.

**Art. 4.** – Cu data prezentei Hotărârea Consiliului Local Jimbolia nr. 94 din 22.05.2014 se abrogă.

**Art. 5.** – Prezenta hotărâre se comunică :

- Serviciului controlul legalității, aplicării actelor cu caracter reparatoriu și contencios administrativ al Instituției Prefectului - județul Timiș;
- Serviciului administrație publică locală ;
- Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului;
- D-lui Șein Iosif

**Nr. 149      din 21 august 2014**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Tinei Valentin**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,  
Nițoi Ionel**

**ROMÂNIA – JUDEȚUL TIMIȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI JIMBOLIA**

**HOTĂRÂREA**

privind însușirea raportului de evaluare a diferenței de teren, propus spre vânzare, ce aparține de locuința cumpărată de chiriași, în baza Legii nr. 112/1995

Consiliul local al orașului Jimbolia,

Văzând Hotărârea nr. 101/2001 a Consiliului Local Jimbolia și referatul nr. 5720 din 19.08.2013 al Serviciului Urbanism prin care se propune însușirea de către Consiliul Local a raportului de evaluare a diferenței de teren, ce aparține de locuința cumpărată de chiriaș în baza Legii nr. 112/1995, ce urmează a fi vândută proprietarilor construcțiilor, fără licitație publică, conform raportului de evaluare întocmit de către SC "SAUROCAD" SRL, teren ce aparține domeniului privat al orașului și nu a fost revendicat de foștii proprietari;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (5) lit. "b", alin. (9), art. 123 alin (3) și art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată și actualizată;

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** – Se însușește raportul de evaluare pentru diferența de teren înscrisă în CF 401366, ce aparține de locuința cumpărată de chiriaș în baza Legii nr.112/1995, ce urmează a fi vândut proprietarilor construcțiilor, după cum urmează:

Nr. crt.	Numele și prenumele solicitantului	Adresa imobilului	Nr. CF	Nr. topo	Data întocmirii rap. de eval. întocmit de SC SAUROCAD SRL	Supraf. teren atribuit gratuit (mp)	Supraf. teren diferență rezultat pt. vânzare (mp)	Valoarea terenului (lei) fără TVA
1.	<b>Tonț Liviu</b>	Str. Mărășești nr. 54	401366	507/1	14.08.2014	302	<b>38</b>	<b>990</b>

**Art. 2.** – Prezenta hotărâre se comunică :

- Serviciului pentru verificarea legalității actelor, a aplicării actelor normative și contencios administrativ al Instituției Prefectului - Județul Timiș ;
- Compartimentului Administrație Publică Locală
- Serviciului Urbanism
- Serviciului Impozite și Taxe Locale

**Nr. 150 din 21 august 2014**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Tinei Valentin**

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR,**  
**Nițoi Ionel**

**ROMÂNIA – JUDEȚUL TIMIȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI JIMBOLIA**

**HOTĂRÂREA**

**privind vânzarea, fără licitație publică, a terenului ce aparține de  
locuința situată în Jimbolia, str. Mărășești, nr. 54**

Consiliul local al orașului Jimbolia,

Văzând Hotărârea Consiliului local al orașului Jimbolia nr. 24/23.03.2000 și referatul nr. 5721 din 19.08.2014 al Serviciului Urbanism și amenajarea teritoriului, întocmit în baza cererii numitului Tonț Liviu, în calitate de proprietar al locuinței cumpărată în baza Legii nr. 112/1995, situată în Jimbolia, str. Mărășești, nr. 54 și prin care se propune vânzarea, fără licitație publică, a suprafeței de teren de **38 mp** cu prețul de **990 lei** (5,78 euro/mp), conform raportului de evaluare întocmit de S.C. SAUROCAD” SRL, la data de 14.08.2014, suprafață rămasă în domeniul privat al orașului Jimbolia, după atribuirea gratuită a suprafeței de 302 mp., teren aferent locuinței, conform HCL nr. 118/19.06.2014.

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (5) lit. ”b”, art. 123 alin. (3) și art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată și actualizată;

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** – Se aprobă vânzarea, fără licitație publică, către d/l TONȚ LIVIU a suprafeței de **38 mp.**, ce constituie diferența de teren cuprins în CF 401366, cu nr. topo 507/1 din Jimbolia, str. Mărășești, nr. 54.

**Art. 2.** – Prețul de vânzare a terenului prevăzut la art. 1 este de **990 lei, (5,78 euro/mp.)** stabilit conform raportului de evaluare întocmit de S.C. SAUROCAD SRL, la data de 14.08.2014.

Prețul stabilit conform raportului de evaluare nu conține TVA.

**Art. 3.** – În baza hotărârii, Primăria orașului Jimbolia, va întocmi contractul de vânzare-cumpărare, pentru terenul ce se vinde proprietarului construcției conform Legii nr.112/1995.

**Art. 4.** – Prezenta hotărâre se comunică :

- Serviciului controlul legalității, aplicării actelor cu caracter reparatoriu și contencios administrativ al Instituției Prefectului - județul Timiș;
- Serviciului administrație publică locală ;
- Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului;
- D-lui Tonț Liviu.

**Nr. 151 din 21 august 2014**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Tinei Valentin**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,  
Nițoi Ionel**

**ROMÂNIA – JUDEȚUL TIMIȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI JIMBOLIA**

**HOTĂRÂREA**

privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al orașului Jimbolia în comisia pentru vânzarea spațiilor comerciale sau de prestări servicii

Consiliul local al orașului Jimbolia ;

Văzând referatul nr. 5738 din 20 august 2014 al Serviciului A.P.L., I.E., R.I., R.P.

prin care se propune desemnarea reprezentanților Consiliului Local al orașului Jimbolia în comisia pentru vânzarea spațiilor comerciale sau de prestări servicii;

Ținând cont de prevederile art. 6 alin. (1), lit. „a” din Legea nr. 550/2002 privind vânzarea spațiilor comerciale proprietatea privată a statului și a celor de prestări servicii aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor din patrimoniul regiilor autonome de interes local;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „d”, alin. (6) lit. „a” pct. 1 , alin. (9), art. 45 și art 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată;

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** - Se desemnează reprezentanții Consiliului Local al orașului Jimbolia în comisia pentru vânzarea spațiilor comerciale sau de prestări servicii, după cum urmează:

1. **D-I Scrob Radu Nicolae** – membru;
2. **D-I Barna Petru Ladislau** – membru;
3. **D-I Toth Gabor** – membru.

**Art. 2.** Cu data prezentei Hotărârea Consiliului Local Jimbolia nr. 279/19.11.2002 se abrogă.

**Art. 3.** – Prezenta hotărâre se comunică :

- Serviciului controlul legalității actelor, aplicării actelor cu caracter reparatoriu și contencios administrativ al Instituției Prefectului – județul Timiș;
- Serviciului administrație publică locală ;
- Celor prevăzuți la art.1

**Nr. 152 din 21 august 2014**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Tinei Valentin**

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR,**  
**Nițoi Ionel**

**ROMÂNIA – JUDEȚUL TIMIȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI JIMBOLIA**

**HOTĂRÂREA**

**privind trecerea gratuită în proprietate a terenului aferent imobilului situat în orașul Jimbolia, str. Corneliu Coposu, nr. 24, cuprins în C.F. nr. 400262, topo. nr. 4433, 4434, cumpărat în baza Legii nr. 112/1995**

Consiliul local al orașului Jimbolia;

Văzând referatul nr. 5742 din 20.08.2014 al Serviciului impozite și taxe locale

prin care se propune trecerea gratuită în proprietate a terenului aferent construcției din orașul Jimbolia, str. Corneliu Coposu, nr. 24, cuprins în C.F. nr. 400262, topo. nr. 4433, 4434, cumpărat în baza Legii nr. 112/1995;

Ținând cont de prevederile art. 26 din Legea nr. 112/1995 și ale art. 33 din Hotărârea Guvernului nr. 11/1997;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Jimbolia nr. 101 din 20.03.2001 privind trecerea gratuită în proprietate a terenului aferent locuințelor proprietarilor imobilelor cumpărate în baza Legii nr. 112/1995;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (5), alin. (9) și art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată și republicată;

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** – Se aprobă trecerea gratuită în proprietatea numiților Bogdan Luminița și Bogdan Florin Sorin, a terenului aferent imobilului situat în Jimbolia, str. Corneliu Coposu, nr. 24, cuprins în C.F. nr. 400262, topo. nr. 4433, 4434, cumpărat în baza Legii nr. 112/1995, în suprafață de **290 mp**.

Pentru diferența de teren în suprafață de 170 mp curte și 201 mp grădină va plăti în continuare chirie sau poate să îl cumpere conform actelor normative în vigoare.

**Art. 2.** – Consiliul Local Jimbolia își rezervă dreptul de servitute de trecere asupra terenului prevăzut la art.1, în măsura în care diferența de teren din parcelă este un loc înfundat, iar proprietarul casei și al terenului obținut conform prezentei hotărâri renunță, în orice fel, la folosirea diferenței de teren menționat.

**Art. 3.** – Prezenta hotărâre se comunică :

- Serviciului verificarea legalității actelor, a aplicării actelor normative și contencios administrativ al Instituției Prefectului - județul Timiș;
- Compartimentului administrație publică locală ;
- Serviciului impozite și taxe locale;
- D-nei Bogdan Luminița și d-lui Bogdan Florin Sorin.

**Nr. 153 din 21 august 2014**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Tinei Valentin**

**CONTRASEMNEZĂ,  
SECRETAR,  
Ionel Nițoi**

**ROMÂNIA – JUDEȚUL TIMIȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI JIMBOLIA**

**HOTĂRÂREA**

privind includerea unor mijloace fixe în Anexa nr. V (bunuri proprietate publică) a Contractului de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare

Consiliul local al orașului Jimbolia;

Văzând referatul nr. 5363/19.08.2014 al serviciului buget, contabilitate, patrimoniu, resurse umane prin care se solicită adoptarea unei hotărâri privind includerea unor mijloace fixe în Anexa nr. V (bunuri proprietate publică) a Contractului de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit.”d”, alin.(6) lit.”a”, pct.14 și art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată;

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** – Se aprobă includerea unor mijloace fixe în Anexa nr. V (bunuri proprietate publică) a Contractului de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare, după cum urmează:

<b>Nr. Crt.</b>	<b>Cod. Clas.</b>	<b>Gr.</b>	<b>Denumirea mijlocului fix, adresa clădirii</b>	<b>Valoare de inventar – lei –</b>
0	1	2	3	4
1.	1.8.6.	1	Branșament apă – str. Crișan, nr. 2, Jimbolia	250
			<b>Total</b>	<b>250</b>

**Art. 2.** – Prezenta hotărâre se comunică :

- Serviciului pentru verificarea legalității actelor, a aplicării actelor normative și contencios administrativ al Instituției Prefectului – județul Timiș;
- Compartimentului administrație publică locală,
- Serviciului buget, contabilitate, patrimoniu, resurse umane;
- SC AQUATIM SA

**Nr. 154      din 21 august 2014**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Tinei Valentin**

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR,**  
**Nițoi Ionel**

**ROMÂNIA – JUDEȚUL TIMIȘ  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI JIMBOLIA**

**HOTĂRÂREA**

privind aprobarea transformării unui post vacant la Spitalul Dr. Karl Diel Jimbolia și scoaterea acestuia la concurs

Consiliul local al orașului Jimbolia;

Văzând referatul nr. 5700 din 20.08.2014 al Serviciului buget, contabilitate, patrimoniu, resurse umane prin care se propune aprobarea transformării a unui post vacant la Spitalul Dr. Karl Diel Jimbolia și scoaterea acestuia la concurs;

Având în vedere prevederile Legii nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății și prevederile H.G. nr. 849/2012 privind ocuparea posturilor vacante după data de 1 ianuarie 2012 de personal de specialitate medico-sanitar, auxiliar sanitar și personal de specialitate din compartimentele paraclinice medico-sanitare din unitățile din sistemul sanitar;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. ”d” și alin. (6) lit. „a” pct. 3, art. 45 și art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată și actualizată ;

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** - Se aprobă transformarea unui post vacant la Spitalul Dr. Karl Diel Jimbolia, după cum urmează:

- un post vacant, **din** *brancardier*, poz. 48 din Statul de funcții, **în asistent medical generalist**, pe perioadă determinată, la Secția Chirurgie Generală;

**Art. 2.** – Se aprobă scoaterea la concurs a postului prevăzut la art. 1.

**Art. 3.** – Prezenta hotărâre se comunică :

- Serviciului controlul legalității, aplicării actelor cu caracter reparatoriu și contencios administrativ al Instituției Prefectului - județul Timiș ;
- Serviciului administrație publică locală, integrare europeană și relații internaționale, relații publice;
- Serviciului buget, contabilitate, patrimoniu, resurse umane
- Spitalului Dr. Karl Diel Jimbolia.

**Nr. 155 din 21 august 2014**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Tinei Valentin**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR  
Nițoi Ionel**

**ROMÂNIA – JUDEȚUL TIMIȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI JIMBOLIA**

**PROCES VERBAL**

încheiat astăzi 21 august 2014 în ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Jimbolia.

Președinte de ședință: d-l Tinei Valentin.

Din cei 17 consilieri în funcție sunt prezenți 14.

Absentează – d-l Meszaros, d-l Toth, d-l Precsina.

Din partea executivului participă: d-l Nițoi Ionel – secretar.

Din partea Spitalului Dr. Karl Diel Jimbolia – d-na manager Cîrlig Daniela, d-na contabil Buciuman Adriana.

Ședința ordinară a fost convocată prin Dispoziția Primarului nr. 292 din 13.08.2014.

**ORDINE DE ZI**

1. Prezentarea raportului privind activitatea Spitalului Dr. Karl Diel Jimbolia pe trimestrul II al anului 2014.
2. Proiect de hotărâre privind modificarea Statelor de funcții la Primăria orașului Jimbolia.
3. Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de reevaluare pentru terenul propus spre vânzare, ce aparține de locuința cumpărată în baza Legii 112/1995.
4. Proiect de hotărâre privind vânzarea fără licitație publică a terenului ce aparține de locuința situată în Jimbolia, str. Tudor Vladimirescu, nr. 67, ap. 2.
5. Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare a terenului - diferență ce aparține de locuința cumpărată în baza Legii 112/1995.
6. Proiect de hotărâre privind vânzarea fără licitație publică a terenului - diferență ce aparține de locuința situată în Jimbolia, str. Mărășești, nr. 54.
7. Proiect de hotărâre privind desemnarea a 3 consilieri care să facă parte din comisia pentru vânzarea spațiilor comerciale sau de prestări servicii aflate în proprietatea privată a statului și în administrarea Consiliului Local al orașului Jimbolia.
8. Proiect de hotărâre privind completarea listei spațiilor comerciale și de prestări servicii ce urmează a fi vândute conform Legii nr. 550/2002.
9. Proiect de hotărâre privind trecerea gratuită în proprietate a terenului aferent imobilului situat în orașul Jimbolia, str. Corneliu Coposu, nr. 24, cuprins în C.F. nr. 400262, topo. nr. 4433, 4434, cumpărat în baza Legii nr. 112/1995.
10. Proiect de hotărâre privind includerea unor mijloace fixe în Anexa nr.V a Contractului de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare.
11. Probleme ale comisiilor de specialitate.
12. Probleme ale Primăriei.
13. Diverse.

Plus la ordinea de zi

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea transformării unui post vacant la Spitalul Dr. Karl Diel Jimbolia și scoaterea acestuia la concurs

Conform HCL NR. 143 din 12.08.2014 președinte de ședință este d-l Tinei Valentin.

D-l Tinei supune aprobării ordinea de zi care se aprobă cu unanimitate de voturi.

D-l Tinei supune aprobării plusul la ordinea de zi care se aprobă cu unanimitate de voturi.

D-l Tinei supune la vot procesul verbal de la ședința ordinară din 24 iulie 2014 care se aprobă cu unanimitate de voturi.

D-l Tinei supune la vot procesul verbal de la ședința extraordinară din 12 august 2014 care se aprobă

cu unanimitate de voturi.

**D-na Buciuman** prezintă pe scurt situația financiară a Spitalului Dr. Karl Diel la sfârșitul semestrului I al anului 2014.

**D-I Tinei** – dacă aveți întrebări vă rog să le adresați.

**D-I Kasa** – manager fiind la o firmă, tot ce ați relatat dumneavoastră mă sperie. Dacă firma mea ar fi în situația aceasta la capitolul cheltuieli și venituri, aș intra în panică totală. Care sunt previziunile sau cum vă simțiți dumneavoastră în situația de față în ce privește perspectiva și pașii de urmat în viitor? Siguranța de a o scoate la capăt este certă sau este în cumpănă?

**D-șoara Cîrlig** – nimic nu este cert în aceste vremuri. Acest deficit de 522 de mii de lei nu este deloc îmbucurător pentru că în semestrul al II-lea acesta se va adâncii. Trebuie să reacționăm în fața acestui sistem de finanțare și organizare. Avem în lucru un plan de restructurare pentru anul 2015. Când va fi gata o să îl aducem în fața dumneavoastră să îl discutăm. Din câte am aflat, sistemul de finanțare va rămâne în această formă. Se va pune accent foarte mult pe partea de ambulatoriu, pe spitalizarea de zi, finanțarea de secții de cronici și mai puțin pe partea de acuți. Atunci e clar că trebuie să ne modificăm structura organizatorică. Anul acesta va fi unul foarte greu de finalizat fără arierate. Acesta este obiectivul principal. Am luat măsuri pentru reducerea drastică a cheltuielilor acolo unde se poate, pentru ca, în continuare, pacienții să beneficieze de toate cele necesare pentru actul medical în condiții corespunzătoare. Vom avea nevoie de sprijinul consiliului local pentru finanțarea cheltuielilor cu utilitățile în trimestrul IV.

**D-I Kasa** – la ce să ne așteptăm în viitor?

**D-șoara Cîrlig** – cheltuielile cu utilitățile trebuie preluate de către consiliul local, nu ne descurcăm cu veniturile proprii. Am tot discutat cu primarii din zonele arondate Jimboliei. E încă incertă contribuția lor, chiar dacă la finalul fiecărei discuții toți sunt de acord.

**D-I Tinei** – care este suma de care aveți nevoie pentru acreditare?

**D-șoara Cîrlig** – contractarea unei firme de consultanță al cărei cost este în jur de 40.000 lei/an.

**D-I Tinei** – aveți costuri de școlarizare. Pentru ce ați școlarizat? Nu puteți să faceți documentația cu aparatul propriu?

**D-șoara Cîrlig** – am trimis la școlarizare la un curs de formator și la un curs de contabilitate. Procesul de acreditare presupune îndeplinirea a aproximativ 2600 de standarde. Pentru acestea trebuie făcute 2600 de proceduri de lucru. Fiecare activitate care se desfășoară în spital este procedurată, este imposibil cu personalul propriu să definești proceduri, este o lucrare de concepție, nu o poate face oricine, sunt proceduri medicale, administrative, financiar contabile. Este absolut necesar să luăm o firmă de consultanță. Când vom solicita prezența comisiei naționale de acreditare a spitalelor pentru audit va trebui să plătim taxa de acreditare care este de 250 de lei/pat. Vor trebui făcute câteva achiziții pentru îndeplinirea standardelor. Trebuie să începem pregătirile în toamna acestui an, pregătirile durează aproximativ un an. Suntem programați în trimestrul III al anului 2015.

**D-I Nițoi** – pentru încercările noastre de a aduce resurse financiare de la comunele arondate spitalului cred că ar trebui să se facă lobby politic, în sensul că această normă să nu mai fie permisivă ci imperativă. Dacă Căminul de bătrâni este la nivel județean și suntem ajutați foarte bine, deoarece ia pacienți din tot județul, așa și spitalul este de interes zonal, sunt 40% pacienți din Jimbolia și 60% din comunele arondate. Dacă ne-au luat surse să ne dea surse de finanțare. Noi nu putem ca oraș să prestăm servicii fără bani pentru alte comune. Noi și evidența persoanelor o facem gratis pentru comunele arondate și avem 6 angajați plătiți de noi și am reabilitat cu bani mulți sediul serviciului și s-a investit mult în aparatură. Dacă nu se vrea desființarea acestor spitale trebuie făcut ceva pentru a aduce surse. Orașul nu-și mai poate permite să țină spitalul pentru o zonă raională sau regională. Cred că aici trebuie lucrat politic.

**D-șoara Cîrlig** – nu se pune problema desființării spitalului. Pregătim o structură organizatorică adaptată pe ceea ce aduce bani în momentul de față. Ne vom axa pe această spitalizare de zi, vom rămâne cu secțiile care au pacienți pentru spitalizarea continuă. Vom ține secțiile absolut obligatorii: pediatrie, ginecologie etc. Avem în plan acea secție de reabilitare, care fiind considerată secție de cronici este finanțată. Avem în perspectivă niște planuri.

**D-I Tinei** – pe veniturile de pe ambulatoriu sunt veniturile facturate sau veniturile contractate cu casa?

**D-șoara Cîrlig** - sunt veniturile facturate cu casa.

**D-I Tinei** – am făcut o analiză și credem că unii medici ar putea să muncească mai mult.

**D-șoara Cîrlig** – o consultație de ambulator e decontată de casa de asigurări de sănătate cu 12 lei. În cadrul unui program normal de lucru de 7 ore, au voie să facă maxim 25 de consultații pe zi. Asta în condițiile în care nu mai efectuează niciun serviciu pe lângă. E plătit foarte prost acest ambulatoriu. Nu își poate susține cheltuielile cu personalul și de întreținere. Obligatoriu trebuie susținut și de activitatea spitalicească. Se decontează o singură consultație de urgență pentru un pacient pe lună. Ori la pediatrie întotdeauna pacienții vin la urgență. De luni de zile medicii duc o campanie, au ajuns chiar să refuze anumite cazuri dacă nu vin cu bilet de trimitere de la medicul de familie. Acest bilet a devenit foarte important, nu mai primim niciun ban pe consultații sau pe spitalizare dacă pacientul nu vine cu acest bilet de trimitere. De aceea pediatria e în coada listei, deoarece toți vin la urgențe.

**D-I Kasa** – cine a făcut legea că se decontează o singură criză a copilului pe lună, ce a gândit? Copilul nu are voie să se îmbolnăvească mai mult de o dată pe lună?

**D-I Ciuciulete** – sunt medici foarte buni. Problema este din punct de vedere financiar, să ne gândim că această situație este până la 30 iunie, fără perioada de iarnă unde utilitățile vor fi mult mai mari. Trebuie să ne gândim ce o să facem, să ținem niște bani să îi putem ajuta. Policlinica a fost mărită, spitalul la fel, vor fi utilități mari. În legătură cu acreditarea, obligatoriu trebuie o firmă de consultanță care este agreată de Ministerul Sănătății.

**D-I Tinei** – dacă nu mai aveți întrebări, mulțumim conducerii spitalului pentru prezență.

**D-I Tinei** prezintă referatul privind **modificarea Statelor de funcții la Primăria orașului Jimbolia.**

D-I Ciuciulete prezintă raportul comisiei economice care avizează proiectul de hotărâre.

D-I Scrob prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează proiectul de hotărâre.

D-I Băcă prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-na Ferescu prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-I Tinei supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

**HOTĂRĂREA NR. 147**

**D-I Tinei** prezintă referatul privind **însușirea raportului de reevaluare pentru terenul propus spre vânzare, ce aparține de locuința cumpărată în baza Legii 112/1995.**

D-I Ciuciulete prezintă raportul comisiei economice care avizează proiectul de hotărâre.

D-I Scrob prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează proiectul de hotărâre.

D-I Băcă prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-na Ferescu prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-I Tinei supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

**HOTĂRĂREA NR. 148**

**D-I Tinei** prezintă referatul privind **vânzarea fără licitație publică a terenului ce aparține de locuința situată în Jimbolia, str. Tudor Vladimirescu, nr. 67, ap. 2.**

D-I Ciuciulete prezintă raportul comisiei economice care avizează proiectul de hotărâre.

D-I Scrob prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează proiectul de hotărâre.

D-I Băcă prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-na Ferescu prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-I Tinei supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

**HOTĂRĂREA NR. 149**

**D-I Tinei** prezintă referatul privind **însușirea raportului de evaluare a terenului - diferență ce aparține de locuința cumpărată în baza Legii 112/1995.**

D-I Ciuciulete prezintă raportul comisiei economice care avizează proiectul de hotărâre.

D-I Scrob prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează proiectul de hotărâre.

D-I Băcă prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-na Ferescu prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-I Tinei supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

## **HOTĂRÂREA NR. 150**

**D-1 Tinei prezintă referatul privind vânzarea fără licitație publică a terenului - diferență ce aparține de locuința situată în Jimbolia, str. Mărășești, nr. 54.**

D-1 Ciuciulete prezintă raportul comisiei economice care avizează proiectul de hotărâre.

D-1 Scrob prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează proiectul de hotărâre.

D-1 Bâcă prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-na Ferescu prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-1 Tinei supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

### **HOTĂRÂREA NR. 151**

**D-1 Tinei prezintă referatul privind desemnarea a 3 consilieri care să facă parte din comisia pentru vânzarea spațiilor comerciale sau de prestări servicii aflate în proprietatea privată a statului și în administrarea Consiliului Local al orașului Jimbolia.**

D-1 Ciuciulete prezintă raportul comisiei economice care avizează proiectul de hotărâre.

D-1 Scrob prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează proiectul de hotărâre.

D-1 Bâcă prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-na Ferescu prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-1 Tinei supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

### **HOTĂRÂREA NR. 152**

**D-1 Tinei prezintă referatul privind trecerea gratuită în proprietate a terenului aferent imobilului situat în orașul Jimbolia, str. Corneliu Coposu, nr. 24, cuprins în C.F. nr. 400262, topo. nr. 4433, 4434, cumpărat în baza Legii nr. 112/1995.**

D-1 Ciuciulete prezintă raportul comisiei economice care avizează proiectul de hotărâre.

D-1 Scrob prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează proiectul de hotărâre.

D-1 Bâcă prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-na Ferescu prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-1 Tinei supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

### **HOTĂRÂREA NR. 153**

**D-1 Tinei prezintă referatul privind includerea unor mijloace fixe în Anexa nr.V a Contractului de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare.**

D-1 Ciuciulete prezintă raportul comisiei economice care avizează proiectul de hotărâre.

D-1 Scrob prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează proiectul de hotărâre.

D-1 Bâcă prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-na Ferescu prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-1 Tinei supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

### **HOTĂRÂREA NR. 154**

**D-1 Tinei prezintă referatul privind aprobarea transformării unui post vacant la Spitalul Dr. Karl Diel Jimbolia și scoaterea acestuia la concurs.**

D-1 Ciuciulete prezintă raportul comisiei economice care avizează proiectul de hotărâre.

D-1 Scrob prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează proiectul de hotărâre.

D-1 Bâcă prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-na Ferescu prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-1 Tinei supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

### **HOTĂRÂREA NR. 155**

**Se trece la probleme ale comisiilor de specialitate**

**Din partea comisiei de învățământ**

**D-na Ferescu – am discutat aseară în comisie în legătură cu lucrările ce urmează a fi făcute în vederea**

deschiderii în condiții optime a noului an școlar.

**Din partea comisiei sociale**

**D-l Bâcă** – referitor la lucrările care s-au făcut în oraș, atât la pistele de biciclete cât și la șosele. Ar fi bine să le urmărim pentru că unele au început să fie distruse și a trecut puțin timp, nu știu cât e garanția și ma refer în special la drumul de pe str. Spre Nord. Covorul asfaltic și șanțurile sunt praf.

**Se trece la problemele ale Primăriei**

**D-l Gorgan** – am anunțat executantul, sunt tronsoane care nu au fost executate calitativ. Ținem legătura cu o firmă de reproiectare pentru găsirea unor soluții pentru remedierea pistelor de biciclete. Nu am făcut recepția finală la acest proiect.

Se trece la **Diverse:**

**D-l Tinei** – nu am înțeles de ce a trebuit să ne grăbim cu hotărârea cu campusul.

**D-l Gorgan** – am primit adresă de la ADR Vest prin care ne solicita urgent această hotărâre.

**D-l Kasa** – proiectul de închidere a centrului se va executa anul acesta?

**D-l Gorgan** – suntem în jurizare cu proiectul la ADR. Vă vom ține la curent.

**D-l Tinei** – din partea primăriei mai sunt acei responsabili care mergeau pe străzi?

**D-l Nițoi** – nu.

**D-l Tabeică** – în Futok, la sensul giratoriu e plin de bălării.

**D-l Gorgan** – după sens începe extravilanul orașului. O să încercăm să curățăm.

**D-l Corneanu** – și lângă piața de la gară este iarbă mare. Cine trebuie să curețe?

**D-l Gorgan** – mă voi interesa.

Nemaifiind alte probleme la ordinea de zi, D-l Tinei mulțumește celor prezenți pentru participare și declară închise lucrările ședinței.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal în două exemplare din care unul la dosarul de ședință și unul la dosarul primarului.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Tinei Valentin**

**SECRETAR  
Nițoi Ionel**