

**ROMÂNIA – JUDEȚUL TIMIȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI JIMBOLIA**

**HOTĂRÂREA**

privind atribuirea numărului stradal „21” pentru imobilul aflat în proprietatea domnului Orașului Jimbolia, situat pe **str. Calea Kikindei**, cuprins în CF nr. 400389, nr. topo. 400389 Jimbolia

Consiliul local al orașului Jimbolia ;

Văzând referatul nr. 6090 din 16.08.2012 al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului prin care se propune atribuirea numărului stradal „21 **str. Calea Kikindei**” – pentru imobilul aflat în proprietatea Orașului Jimbolia, cuprins în CF nr. 400389, nr. topo. 400389 Jimbolia;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. ”c” , alin. (9), art. 45, art. 115 alin. (a) lit. „b” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată și actualizată;

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** – Se atribuie numărul stradal „21 **str. Calea Kikindei**” – pentru imobilul aflat în proprietatea Orașului Jimbolia, cuprins în CF nr. 400389, nr. topo. 400389 Jimbolia, imobil concesionat firmei S.C. KASA AGRO PREST S.R.L.

**Art. 2.** – Prezenta hotărâre se comunică :

- Serviciului controlul legalității, aplicării actelor cu caracter reparatoriu și contencios administrativ, Instituția Prefectului – Județul Timiș
- Serviciului Administrație Publică Locală , Integrare Europeană și Relații Internaționale, Relații Publice
- Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului ;
- S.C. KASA AGRO PREST S.R.L.

Nr. 164 / 23 august 2012

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Ferescu Laura Mărioara**

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR,**  
**Ionel Nițoi**

**ROMÂNIA – JUDEȚUL TIMIȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI JIMBOLIA**

**HOTĂRÂREA**

privind aprobarea întabulării parcelei A 239/1/3 care aparține domeniului privat al orașului Jimbolia

Consiliul local al orașului Jimbolia;

Văzând referatul nr. 6113/16.08.2012 al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului prin care se propune aprobarea întabulării parcelei A 239/1/3 care aparține domeniului privat al orașului Jimbolia, în vederea înscrierii în cartea funciară a contractului de schimb teren nr. 17721 din 08.04.1994;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit.”c”, alin. (5) lit.”c”, și art. 45 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată și actualizată;

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** – Se aprobă întabularea parcelei A 239/1/3 ce aparține domeniului privat al orașului Jimbolia.

**Art. 2.** – Prezenta hotărâre se comunică :

- Serviciul controlul legalității, aplicării actelor cu caracter reparatoriu și contencios administrativ al Instituției Prefectului - județul Timiș ;
- Serviciului administrație publică locală, integrare europeană, relații internaționale, relații publice;
- Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului.

Nr. 165 din 23 august 2012

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Ferescu Laura Mărioara**

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR,**  
**Nițoi Ionel**

**ROMÂNIA – JUDEȚUL TIMIȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI JIMBOLIA**

**HOTĂRÂREA**

**privind scăderea din evidența fiscală a debitorului STERP  
NICOLAE aflat în stare de insolvabilitate**

Consiliul local al orașului Jimbolia;

Văzând referatul nr. 6197 din 21 august 2012 al Serviciului impozite și  
taxe locale prin care se propune scăderea din evidența fiscală a sumei de **3.432  
lei**,

reprezentând impozit auto, aplicată debitorului **STERP NICOLAE** cu ultimul  
domiciliu în Jimbolia, str. Emanoil Gojdu, nr. 14, care a decedat la data de  
11.09.2009;

Ținând cont de prevederile art. 176 alin. 5 din OG. nr. 92/2003;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (9), art. 45 și art. 115 alin. (1) lit. „b”  
din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată și actualizată;

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** – Se aprobă scăderea din evidența fiscală a sumei de **3.432 lei**,  
reprezentând impozit auto, aplicată debitorului **Sterp Nicolae** cu ultimul  
domiciliu în Jimbolia, str. Emanoil Gojdu, nr. 14, care a decedat la data de  
11.09.2009.

**Art. 2.** – Prezenta hotărâre se comunică :

- Serviciul controlul legalitatii, aplicarii actelor cu caracter  
reparatoriu și contencios administrativ al Instituției Prefectului –  
Județul Timiș;
- Serviciului administrație publică locală;
- Serviciului impozite și taxe locale.

**Nr. 166 din 23 august 2012**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Ferescu Laura Mărioara**

**CONTRASEMNEZĂ,  
SECRETAR,  
Ionel Nițoi**

**ROMÂNIA – JUDEȚUL TIMIȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI JIMBOLIA**

**HOTĂRÂREA**

privind rezilierea contractului de închiriere nr. 1115/V/01.03.2010 a imobilului situat în Jimbolia, str. Republicii, nr. 53, ap. 6, încheiat cu domnul BĂRGĂOANU MIHAI

Consiliul local al orașului Jimbolia;

Văzând referatul nr. 6198 din 21 august 2012 al Serviciului de Impozite și Taxe Locale prin care se propune rezilierea contractului de închiriere nr. 1115/V/01.03.2010 a imobilului situat în Jimbolia str. Republicii, nr. 53, ap. 6, încheiat cu domnul BĂRGĂOANU MIHAI, deoarece acesta a decedat, iar nepotul acestuia, Popescu Viorel, care figura pe contractul de închiriere, nu s-a prezentat pentru a solicita încheierea contractului pe numele său și nu a achitat chiria restantă în sumă de 2.264;

Având în vedere prevederile art. 1834 alin (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (5), lit. „b”, alin. (9) și art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată și actualizată;

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** – Se reziliază contractul de închiriere nr. 1115/V/01.03.2010 a imobilului situat în Jimbolia str. Republicii, nr. 53, ap. 6, încheiat cu domnul BĂRGĂOANU MIHAI.

**Art. 2.** – Prezenta hotărâre se comunică :

- Serviciul controlul legalității, aplicării actelor cu caracter compensatoriu și contencios administrativ al Instituției Prefectului județul Timiș;
- Compartimentului administrație publică locală;
- Serviciului Impozite și Taxe Locale

Nr. 167 / 23 august 2012

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Ferescu Laura Mărioara**

**CONTRASEMNEZĂ,**  
**SECRETAR,**  
**Ionel Nițoi**

**ROMÂNIA – JUDEȚUL TIMIȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI JIMBOLIA**

**HOTĂRÂREA**

privind includerea unor mijloace fixe în Anexa nr. V (bunuri proprietate publică) a Contractului de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare

Consiliul local al orașului Jimbolia;

Văzând referatul nr. 4799/20.08.2012 al serviciului buget, contabilitate, patrimoniu, resurse umane prin care se solicită adoptarea unei hotărâri privind includerea unor mijloace fixe în Anexa nr. V (bunuri proprietate publică) a Contractului de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit.”d”, alin.(6) lit.”a”, pct.14 și art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată;

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** – Se aprobă includerea unor mijloace fixe în Anexa nr. V (bunuri proprietate publică) a Contractului de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare, după cum urmează:

<b>Nr. Crt.</b>	<b>Cod. Clas.</b>	<b>Gr.</b>	<b>Denumirea mijlocului fix, adresa clădirii</b>	<b>Valoare de inventar – lei –</b>
0	1	2	3	4
1.	1.8.6.	1	Branșament apă – V. Alecsandri FN, Jimbolia	350
2.	1.8.6.	1	Branșament apă – Recoltei, nr. 23, Jimbolia	350
3.	1.8.6.	1	Separare consum apă – A. Iancu, 1/1, Jimbolia	110
4.	1.8.6.	1	Separare consum apă – A. Iancu, 1/2, Jimbolia	110
			<b>Total</b>	<b>920</b>

**Art. 2.** – Prezenta hotărâre se comunică :

- Serviciului pentru verificarea legalității actelor, a aplicării actelor normative și contencios administrativ al Instituției Prefectului – județul Timiș;
- Compartimentului administrație publică locală,
- Serviciului buget, contabilitate, patrimoniu, resurse umane;
- SC AQUATIM SA

**Nr. 168      din 23 august 2012**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Ferescu Laura Mărioara**

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR,**  
**Nițoi Ionel**

**ROMÂNIA – JUDEȚUL TIMIȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI JIMBOLIA**

**HOTĂRÂREA**

privind aprobarea deblocării, în vederea scoaterii la concurs,  
a unui post la Căminul pentru persoane vârstnice Jimbolia

Consiliul local al orașului Jimbolia;

Văzând referatul nr. 5912 din 20.08.2012 al Serviciului buget, contabilitate, patrimoniu, resurse umane prin care se propune aprobarea deblocării, în vederea scoaterii la concurs, a unui post de bucătar la Căminul pentru persoane vârstnice Jimbolia;

Având în vedere prevederile art. 22 alin. 2 din OUG nr. 34/2009 cu privire la rectificarea bugetară pe anul 2009 și reglementarea unor măsuri financiar-fiscale, actualizată;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. ”d” și alin. (6) lit. „a” pct. 2, art. 45 și art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată și actualizată ;

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** - Se aprobă deblocarea, în vederea scoaterii la concurs, a unui post de bucătar la Căminul pentru persoane vârstnice Jimbolia.

**Art. 2.** – Prezenta hotărâre se comunică :

- Serviciului controlul legalității, aplicării actelor cu caracter reparatoriu și contencios administrativ al Instituției Prefectului - județul Timiș ;
- Serviciului administrație publică locală, integrare europeană și relații internaționale, relații publice;
- Serviciului buget, contabilitate, patrimoniu, resurse umane
- Căminului pentru persoane vârstnice Jimbolia.

**Nr. 169 din 23 august 2012**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Ferescu Laura Mărioara**

**CONTRASEMNEAZĂ ,**  
**SECRETAR**  
**Nițoi Ionel**

**ROMÂNIA – JUDEȚUL TIMIȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI JIMBOLIA**

**HOTĂRÂREA**

privind aprobarea deblocării, în vederea scoaterii la concurs,  
a două posturi la Spitalul Dr. Karl Diel Jimbolia

Consiliul local al orașului Jimbolia;

Văzând referatul nr. 5924 din 20.08.2012 al Serviciului buget, contabilitate, patrimoniu, resurse umane prin care se propune aprobarea deblocării, în vederea scoaterii la concurs, a două posturi la Spitalul Dr. Karl Diel Jimbolia;

Având în vedere prevederile art. 22 alin. 2 din OUG nr. 34/2009 cu privire la rectificarea bugetară pe anul 2009 și reglementarea unor măsuri financiar-fiscale, actualizată;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. ”d” și alin.(6) lit. „a” pct. 3, art. 45 și art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată și actualizată ;

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** - Se aprobă deblocarea, în vederea scoaterii la concurs, a două posturi la Spitalul Dr. Karl Diel Jimbolia, după cum urmează:

- a) Un post asistent medical, medicină generală la Secția medicină internă,
- b) Un post asistent medical, medicină generală la Compartimentul de boli infecțioase.

**Art. 2.** – Prezenta hotărâre se comunică :

- Serviciului controlul legalității, aplicării actelor cu caracter reparatoriu și contencios administrativ al Instituției Prefectului - județul Timiș ;
- Serviciului administrație publică locală, integrare europeană și relații internaționale, relații publice;
- Serviciului buget, contabilitate, patrimoniu, resurse umane
- Spitalului Dr. Karl Diel Jimbolia.

**Nr. 170 din 23 august 2012**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Ferescu Laura Mărioara**

**CONTRASEMNEAZĂ ,**  
**SECRETAR**  
**Nițoi Ionel**

**ROMÂNIA – JUDEȚUL TIMIȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI JIMBOLIA**

**HOTĂRÂREA**

privind aprobarea prelungirii contractului individual de muncă, pe perioadă determinată, al d-lui Dr. Ferdean Nicolae Cristian

Consiliul local al orașului Jimbolia;

Văzând referatul nr. 5925 din 17.08.2012 al Serviciului buget, contabilitate, patrimoniu, resurse umane prin care se propune aprobarea prelungirii contractului individual de muncă, pe perioadă determinată, 01.09.2012 – 01.03.2013, al d-lui Dr. Ferdean Nicolae Cristian, medic specialist ortopedie și traumatologie;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (3) lit. „b” și alin. (6) lit. „a” pct. 3, art. 45 și art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată și actualizată ;

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** - Se aprobă prelungirea contractului individual de muncă pe perioadă determinată, al d-lui Dr. Ferdean Nicolae Cristian, medic specialist ortopedie și traumatologie, cu 6 luni, pe perioada 01.09.2012 – 01.03.2012.

**Art. 2.** – Prezenta hotărâre se comunică :

- Serviciului controlul legalității, aplicării actelor cu caracter reparatoriu și contencios administrativ al Instituției Prefectului - județul Timiș ;
- Serviciului administrație publică locală, integrare europeană și relații internaționale, relații publice;
- Serviciului buget, contabilitate, patrimoniu, resurse umane
- Spitalului „Dr. Karl Diel” Jimbolia;
- d-lui Ferdean Nicolae Cristian.

**Nr. 171 din 23 august 2012**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Ferescu Laura Mărioara**

**CONTRASEMNEAZĂ ,**  
**SECRETAR**  
**Nițoi Ionel**



**ROMÂNIA – JUDEȚUL TIMIȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI JIMBOLIA**

**HOTĂRÂREA**

privind modificarea și completarea Organigramei și Statelor de funcții pe anul 2012.

Consiliul local al orașului Jimbolia ;

Văzând referatul nr. 6215 din 22.08.2012 al Serviciului buget, contabilitate, patrimoniu, resurse umane prin care se propune modificarea și completarea organigramei și statelor de funcții pentru anul 2012 aprobate prin H.C.L. nr. 2 din 26.01.2012, modificată prin H.C.L. nr. 85/22.03.2012, H.C.L. nr. 105/26.04.2012 și HCL nr. 140/12.07.2012, după cum urmează:

În cadrul **Serviciului Impozite și Taxe Locale**:

- se **înfințează un post de inspector** de specialitate, grad profesional debutant, gradație bază, clasa de salarizare 24, coefficient de ierarhizare 1,77-funcție de personal contractual de execuție.

În cadrul **Cabinetului Primarului**:

se **înfințează un post de consilier**, gradație 2, clasa de salarizare 73, coefficient de ierarhizare 5,92-funcție de personal contractual de execuție, conform art.66, alin.1, lit.”a” și alin.3.

În conformitate cu prevederile O.G. nr. 80/2011 pentru stabilirea unor normative de cheltuieli pentru autoritățile publice și instituțiile publice cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (3) lit. ”b” și art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată ;

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** – Se aprobă modificarea și completarea Organigramei și Statelor de funcții pentru anul 2012, conform anexelor, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** – Prezenta hotărâre se comunică :

- Serviciului controlul legalității, aplicării actelor cu caracter reparatoriu și contencios administrativ al Instituției Prefectului - județul Timiș ;
- Serviciului Administrație publică locală, integrare europeană și relații internaționale, relații publice;
- Serviciului buget, contabilitate, patrimoniu, resurse umane

**Nr. 172 din 23 august 2012**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Ferescu Laura Mărioara**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR,**  
**Nițoi Ionel**

**ROMÂNIA – JUDEȚUL TIMIȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI JIMBOLIA**

**PROCES VERBAL**

încheiat astăzi 23 august 2012 în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Jimbolia.

D-l Postelnicu, primarul orașului, deschide lucrările ședinței și precizează că din cei 17 consilieri în funcție sunt prezenți 12.

Absentează: d-l Barna Petru, d-l Kaba Gabor, d-l Kasa Tiberiu, d-l Scrob Radu și d-l Toth Gabor.

În continuare d-l Postelnicu prezintă :

**ORDINE DE ZI**

1. Proiect de hotărâre privind atribuirea numărului stradal “21” pentru imobilul aflat în proprietatea orașului Jimbolia, situat pe str. Calea Kikindei, cuprins în CF nr. 3753 topo 10022 Jimbolia.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea întabulării parcelei A 239/1/3.
3. Proiect de hotărâre privind scăderea din evidența fiscală a debitorului STERP NICOLAE, aflat în stare de insolvabilitate.
4. Proiect de hotărâre privind rezilierea contractului de concesiune nr. 2151/04.04.2011 pentru S.C. OTY DAV TIM S.R.L., CUI 18440942, din Jimbolia, strada Kikindei nr. 8, pentru neplată.
5. Proiect de hotărâre privind rezilierea contractului de concesiune nr. 8383/06.12.2005 pentru S.C. KERACHIT S.R.L., CUI 13448520, din Oradea, str. Nojoridului, nr. 25, pentru neplată.
6. Proiect de hotărâre privind rezilierea contractului de închiriere nr. 1115/V/01.03.2010 a imobilului situat în Jimbolia, str. Republicii, nr. 53, ap. 6, pentru domnul BĂRGĂOANU MIHAI, decedat.
7. Proiect de hotărâre privind transmiterea în administrarea Regiei Autonome Apă și Canal AQUATIM Timișoara a unor bunuri înregistrate în domeniul public al orașului Jimbolia, ce asigură alimentarea cu apă și canalizare a orașului.
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea deblocării în vederea scoaterii la concurs a unui post de îngrijitoare la Căminul pentru persoane vârstnice Jimbolia.
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea deblocării în vederea scoaterii la concurs a două posturi la Spitalul Dr. Karl Diel Jimbolia.
10. Proiect de hotărâre privind prelungirea contractului individual de muncă pe perioadă determinată al d-lui Dr. Ferdean Nicolae Cristian, medic specialist ortopedie-traumatologie.
11. Probleme ale comisiilor de specialitate.
12. Probleme ale Primăriei.
13. Diverse.

Și solicită completarea acestora cu:

1. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Organigramei și Statelor de funcții pe anul 2012.

Conform ordinii alfabetice președinte de ședință urmează d-na Ferescu Laura Mărioara și se adoptă

### **HOTĂRÂREA NR. 163**

D-na Ferescu supune aprobării ordinea de zi care se aprobă cu unanimitate de voturi.

D-na Ferescu supune aprobării plusul la ordinea de zi care se aprobă cu unanimitate de voturi.

D-na Ferescu supune la vot procesul verbal de la ședința ordinară din 12 iulie 2012 care se aprobă cu unanimitate de voturi.

D-na Ferescu supune la vot procesul verbal de la ședința extraordinară din 31 iulie 2012 care se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se trece la **ordinea de zi**:

D-na Ferescu prezintă **referatul privind atribuirea numărului stradal "21" pentru imobilul aflat în proprietatea orașului Jimbolia, situat pe str. Calea Kikindei, cuprins în CF nr. 3753 topo 10022 Jimbolia.**

D-l Ciuciulete prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Tinei prezintă raportul comisiei de urbanism care nu avizează proiectul de hotărâre.

D-l Bâcă prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-na Ferescu prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Tinei precizează faptul că intrarea la terenul concesionat de d-l Kasa nu este de pe str. Calea Kikindei, deci nu e normal să primească număr stradal pe această stradă.

D-l Primar intervine și spune că s-a considerat că nu este cazul să se înființeze o nouă stradă doar pentru o singură locație, nu sunt utilități în acea zonă și că se poate da un număr stradal în continuare pe o stradă existentă.

D-l Tinei spune că după terenul concesionat d-lui Kasa, are teren și d-l Vălean, acesta din urmă va avea servitute de trecere pe la d-l Kasa?

D-l Nițoi spune că terenul este concesionat, drumul e public, nu este al d-lui Kasa, deci nu se pune problema unei servituți de trecere.

D-l Tinei spune că d-l Kasa se întabulează cu intrarea spre Nord nu cu intrarea spre Est.

D-l Ciuciulete spune că este un drum cu servituți agricole, e liber circulației, dacă înființăm o stradă nouă, pot avea pretenții la utilități.

D-l Tinei întreabă ce se va întâmpla, dacă se vor concesiona în continuare terenuri în acea zonă?

D-l Postelnicu spune că se va lua o hotărâre în momentul respectiv.

D-na Ferescu întreabă ce înseamnă Calea Kikindei?

D-l Nițoi spune că este strada care duce spre Comloș și s-a dat număr în continuare.

D-l Tinei spune că în cerere d-l Kasa spune să i se precizeze numele străzii unde se află terenul pe care l-a concesionat și întreabă de ce nu s-au făcut toate diligențele în momentul concesionării?

D-l Nițoi spune că acest proiect se poate amâna, dar legea permite acordarea de număr stradal.

D-na Ferescu supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu 10 voturi "pentru" și două "abțineri" (d-l Tinei și d-l Prcsina) și se adoptă.

### **HOTĂRÂREA NR. 164**

D-na Ferescu prezintă **referatul privind aprobarea întabulării parcelei A 239/1/3.**

D-l Ciuciulete prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Tinei prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-na Ferescu prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Tinei cere lămuriri cu privire la acest proiect de hotărâre.

D-l Postelnicu spune că este vorba despre un schimb de terenuri din anul 1994, dintre d-l Kaba Gabor și Consiliul Local. Acest schimb este legal, s-a făcut în baza unei hotărâri de consiliu, dar nu s-au făcut înscrierile la cartea funciară până acum.

Intervine dl Nițoi și spune că nu discutăm acum despre proprietate, aceasta poate fi dovedită cu orice mijloc de probă, înscrierile în Cartea funciară e un sistem de publicitate pentru opozabilitate terților, o face omul când poate, nu este un termen pentru asta.

D-l Ciuciulete spune că este vorba despre un teren pe care d-l Kaba l-a primit prin donație pe care l-a dat la schimb pentru un alt teren, cu aceeași suprafață.

D-l Călina, inspector la Serviciul urbanism intervine și spune că acum se solicită întabularea terenului pe Orașul Jimbolia, apoi se va întabula d-l Kaba. Celălalt teren este întabulat pe d-l Kaba și se va putea întabula schimbul, pe cheltuiala d-lui Kaba.

D-na Ferescu supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

#### **HOTĂRÂREA NR. 165**

D-na Ferescu prezintă **referatul privind scăderea din evidența fiscală a debitorului STERP NICOLAE, aflat în stare de insolvabilitate.**

D-l Ciuciulete prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Tinei prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-na Ferescu prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-na Ferescu supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

#### **HOTĂRÂREA NR. 166**

D-na Ferescu prezintă **referatul privind rezilierea contractului de concesiune nr. 2151/04.04.2011 pentru S.C. OTY DAV TIM S.R.L., CUI 18440942, din Jimbolia, strada Kikindei nr. 8, pentru neplată.**

Ia cuvântul d-l primar care precizează că au achitat datoriile și motivul rezilierii contractului nu mai există.

D-na Ferescu prezintă **referatul privind rezilierea contractului de concesiune nr. 8383/06.12.2005 pentru S.C. KERACHIT S.R.L., CUI 13448520, din Oradea, str. Nojoridului, nr. 25, pentru neplată.**

Intervine d-l primar care prezintă adresa SC Kerakit SRL prin care se solicită o plată eșalonată a datoriei până la sfârșitul anului. Se invocă criza economică, birocrăția exagerată la nivelul Ministerului Economie care duce la blocaje în ceea ce privește rambursările europene și

faptul că se află în implementarea unui proiect de achiziționare de utilaje și echipamente cu o cofinanțare de 2.500.000.lei.

D-l Primar spune că au mai plătit chiar zilele acestea o parte din datorie, și anume suma de 7.485 lei și propune să li se dea o păsuire până la sfârșitul anului.

D-l Nițoi spune că se poate da această amânare sub rezerva faptului că în urma controlului Curții de conturi de luna viitoare, e posibil să fim nevoiți să revenim asupra acestui proiect de hotărâre.

Dna Ferescu supune la vot plata eșalonată a datoriei până la sfârșitul anului care se aprobă cu unanimitate de voturi.

D-na Ferescu prezintă **referatul privind rezilierea contractului de închiriere nr. 1115/V/01.03.2010 a imobilului situat în Jimbolia, str. Republicii, nr. 53, ap. 6, pentru domnul BĂRGĂOANU MIHAI, decedat.**

D-l Ciuciulete prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Tinei prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Bâcă prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-na Ferescu prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-na Ferescu supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

#### **HOTĂRÂREA NR. 167**

D-na Ferescu prezintă **referatul includerea unor mijloace fixe în Anexa nr. 5 a Contractului de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare.**

D-l Ciuciulete prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Tinei prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Bâcă prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-na Ferescu prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-na Ferescu supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

#### **HOTĂRÂREA NR. 168**

D-na Ferescu prezintă **referatul privind aprobarea deblocării în vederea scoaterii la concurs a unui post de îngrijitoare la Căminul pentru persoane vârstnice Jimbolia.**

D-l Ciuciulete prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Tinei prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Bâcă prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-na Ferescu prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-na Ferescu supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

### **HOTĂRÂREA NR. 169**

D-na Ferescu prezintă **referatul privind aprobarea deblocării în vederea scoaterii la concurs a două posturi la Spitalul Dr. Karl Diel Jimbolia.**

D-l Ciuciulete prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Tinei prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-na Ferescu prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-na Ferescu supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

### **HOTĂRÂREA NR. 170**

D-na Ferescu prezintă **referatul privind prelungirea contractului individual de muncă pe perioadă determinată al d-lui Dr. Ferdean Nicolae Cristian, medic specialist ortopedie-traumatologie.**

D-l Ciuciulete prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Tinei prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-na Ferescu prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-na Ferescu supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

### **HOTĂRÂREA NR. 171**

D-na Ferescu prezintă **referatul privind modificarea și completarea Organigramei și Statelor de funcții pe anul 2012.**

D-l Ciuciulete prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Tinei prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-na Ferescu prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-na Ferescu supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

### **HOTĂRÂREA NR. 172**

Se trece la **Probleme ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local:**

Din partea **comisiei de urbanism** ia cuvântul d-l Tinei care îl întreabă pe domnul Pop care va fi traseul apei epurate, odată cu demolarea Stației vechi.

D-l Pop spune că traseul va fi același, se crează noi rigole.

Din partea **comisiei economice** ia cuvântul d-l Ciuciulete care spune că Spitalul Dr. Karl Diel a înaintat, Primăriei și Consiliului Local, Raportul managerului Spitalului Dr. Karl Diel

Jimbolia pentru activitatea desfășurată în semestrul I.

D-l Ciuciulete pune în discuție înființarea în cadrul SC Peisaj Hosta a unei secții de produs dale și borduri din ciment.

D-l Ciuciulete spune că a făcut calcule, are toate datele tehnice necesare unei astfel de activități și spune că este mai rentabil decât asfaltarea cu bitum.

D-na Ferescu spune că în alte locuri funcționează.

D-l Postelnicu precizează că știe de această propunere, i se pare binevenită, dar trebuie să se facă calcule, să se găsească meseriași, să se cumpere utilaje și materiale.

D-l Prcsina spune e ideea e foarte bună, dar să fim atenți și să luăm în calcul toate materialele necesare, inclusiv nisipul pe care vin puse dalele.

D-l Postelnicu spune că trebuie o echipă de oameni profesioniști, un inginer constructor.

D-l Nițoi spune că nu trebuie hotărâre de consiliul pentru înființarea acestei secții, trebuie să se verifice dacă societatea are fonduri, iar în caz contrar Consiliul Local, care este asociat unic, poate să asigure fondurile necesare.

Din partea **comisiei sociale** ia cuvântul d-l Băcă care prezintă tabelul cu locuțele din fondul locativ de stat ce se repartizează, și anume ap. 2 din strada Mărășești nr. 10 care se repartizează d-lui Palade Cătălin, și imobilul din strada Bartok Bella nr. 33 care se repartizează d-nei Marian Alina.

D-na Ferescu supune la vot tabelul de repartizare care se aprobă cu unanimitate de voturi.

Din partea **comisiei de cultură** ia cuvântul d-na Ferescu care readuce în discuție confecționare Monumentului Petre Stoica – Piatra funerară la cimitir. Precizează că sunt cheltuieli prevăzute în buget de 20.000 lei. Clubul Rotary s-a angajat să găsească artistul. Familia scriitorului nu are niciun fel de pretenții.

Se trece la **Probleme ale primăriei:**

D-l primar prezintă solicitarea d-lui Lazăr Romeo de a primi în administrare capela de la cimitir, și o supune discuției consilierilor.

D-l Tinei spune că capela este a orașului și așa ar trebui să rămână.

D-l Nițoi spune că dacă un privat dorește, să solicite teren și să construiască o altă capelă. Precizează că dacă va fi concesionată unui privat, acesta va crește prețul.

D-l Nițoi spune că juridic se poate concesiona.

D-na Ferescu supune la vot solicitare care se respinge cu unanimitate de voturi

În continuare d-l primar prezintă Raportul de evaluare pentru SC JIM APATERM SERV SA privitor la imobilizările corporale făcut în scopul estimării valorii obținută prin vânzarea forțată a activelor. D-l Postelnicu spune că este o listă cu bunuri mobile, care nu mai sunt funcționale, mai pot fi valorificate doar ca fier vechi. D-l Pop spune că la momentul predării către lichidator acestea funcționau.

D-na Ferescu supune la vot raportul care se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se trece la **diverse:**

D-l Băcă spune că sunt reclamații cu privire la faptul că oamenii d-lui Dema nu sunt eficienți, sunt câte 6 persoane care stau ore în șir să ude un rondou cu flori.

D-l Corneanu spune că părculețul de pe Mărășești este plin de iarbă, s-a format o adevărată pădure.

D-l Postelnicu spune că d-l Dema va defrișa.

D-l Ferescu spune că în aceeași situație este terenul d-lui Giovanni.

D-na Ferescu propune îngrădirea clădirii în construcție din curtea școlii de pe str. Lorena, este un adevărat pericol pentru copii, mai ales că în scurt timp va începe școala.

D-l Prcsina spune că ar trebui să se pună corpuri de iluminat, au început să apară probleme, se semnalează furturi în zona blocurilor.

D-l Gorgan spune că se cunoaște faptul că iluminatul public este deficitar, dar întrebarea este dacă merită să investim înainte să începă partea din PIDU, cea legată de iluminat. S-a făcut licitația, dar s-a făcut o contestație în instanță, care mai amână începerea implementării proiectului.

D-l Ciuciulete spune că ar trebui făcută curățenie înspre spital, după Birtul 2.

D-l Tine întreabă dacă se va mai face ceva la ștrand în perioada următoare.

D-l Postelnicu spune că se vor face modificări.

D-na Ferescu spune că ar fi bine dacă s-ar pune măcar o folie în bazine.

D-l Postelnicu spune că se va lua legătura cu un specialist care va spune ce se poate face și care vor fi costurile.

D-l Nițoi spune că trebuie discutat cu d-l Sardeni, trebuie renegociată asocierea cu acesta. Spune că această activitate nu a produs niciodată venit, până acum, e puțin, dar e ceva.

D-l Tabeică spune că, față de trecut, ștrandul arată destul de bine.

D-na Ferescu spune că dacă s-ar acoperi bazinele, s-ar putea prelungi perioada de utilizare de către populație.

D-l Meszaros întreabă cum s-a făcut actualizarea listelor electorale, s-au găsit nereguli?

D-l Postelnicu spune că au fost identificate 7 persoane decedate, care, au rămas pe liste, și de asemenea, un număr de aproximativ 900 de persoane cu actele de identitate expirate.

D-l Nițoi spune că este o problemă veche, avem mai mulți alegători pe liste, decât locuitori. În urma recensământului de anul trecut, avem o populație de 10.048, iar pe liste sunt peste 11.000 de persoane. Sunt multe persoane care au plecat, primarul nu are de unde să știe, sunt servicii care trebuie să cunoască aceste lucruri și să actualizeze listele, dar nu este interes.

D-l Prcsina spune că centrul orașului arată tot mai rău în ultimul timp, ar trebui îngrijit mai mult. Sunt multe canale înfundate, de ex. după Profi spre gară.

D-na Ferescu spune că nu mai sunt coșuri de gunoi, ar trebui să se pună coșuri după un anumit standard.

D-l Corneanu propune să se reinstaleze semafoarele, se fac cozi foarte mari.

D-l Gorgan spune că sunt cel puțin 3 intersecții cu probleme în oraș, dar nu noi hotărâm instalarea semafoarelor.

D-l Ciuciulete spune că ar trebui discutat cu poliția, mai nou toată lumea aprinde artificii.

Mai propune ca mașinile de pompieri să fie folosite la udat spațiul verde, nu sunt toată ziua incendii.

D-l Nițoi spune că se va discuta această propunere.

D-l Ciuciulete spune că este haos la baltă în ceea ce privește pescuitul, mai ales după alegeri.

D-l Postelnicu spune că nu s-au schimbat regulile.

D-l Tinei propune o discuție publică cu toate părțile interesate de această problemă.

D-l Prcsina spune că, construcția de lângă Sumida de la gară este un focar de infecție, a devenit WC public.

D-l Postelnicu spune că este a fraților Cristescu, care au fost anunțați să vină, sau să o îngrădească, sau să o demoleze.

D-na Ferescu spune că se apropie sfârșitul anului și că atunci când se schițează proiectul de buget pentru anul viitor să fie adus la cunoștința consilierilor din timp.



D-l Nițoi spune că întotdeauna s-a insistat pe transparență, dar bugetul de stat este publicat de obicei în ianuarie, cifrele cu sumele de la bugetul de stat vin târziu și apoi avem termen limită să aprobăm bugetul local. Sumele noastre sunt mărunte, sumele mari vin de la bugetul de stat.

D-l Tinei întreabă ce se va întâmpla cu Banat Ripensisi și cu Gal Banat Vest?

D-l Gorgan spune că aceste proiecte sunt independente și că se vor continua. Trebuie lucrat la echipele de lucru.

D-l Ciuciulete propune să fie luate limitatoarele de viteză de pe V. Babeș, din cauza trepidațiilor se distrug casele oamenilor.

Nemaifiind alte probleme la ordinea de zi, d-na Ferescu mulțumește celor prezenți pentru participare și declară închise lucrările ședinței.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal în două exemplare din care unul la dosarul de ședință și unul la dosarul primarului.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Ferescu Laura Mărioara**

**SECRETAR  
Nițoi Ionel**