

HOTĂRÂREA

privind rectificarea bugetului local pe anul 2010

Consiliul local al orașului Jimbolia;

Văzând referatul nr. 10760 din 22.12.2010 al serviciului buget, contabilitate, resurse umane prin care se propune rectificarea bugetului local pe anul 2010;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (4) lit.”a” și art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată și actualizată;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. – Se rectifică bugetul local pe anul 2010 după cum urmează :

MII LEI

VENITURI – TOTAL		-23,00
1. Cote defalcate din impozitul pe venit	04.02.01	-14,80
2. Sume alocate din cote defalcate din impozitul pe venit pentru echilibrarea bugetelor locale	04.02.04	23,80
3. Sume defalcate din TVA pentru finanțarea cheltuielilor cu ajutorul social	11.02.02	-23,00
4. Sume defalcate din TVA pentru echilibrarea bugetelor locale	11.02.06	- 9,00
CHELTUIELI – TOTAL		-23,00
1. Asigurări și asistență socială	68.02	-23,00
- ajutor social	68.02.57	-23,00

Art. 2. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Serviciului pentru verificarea legalității actelor, a aplicării actelor normative și contencios administrativ al Instituției Prefectului – județul Timiș;
- Compartimentului administrație publică locală ;
- Serviciului buget, contabilitate

Nr. 237 din 23 decembrie 2010

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
KARANCSI GYORGYI-ERZSEBET

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Nițoi Ionel

HOTĂRÂREA

Privind rectificarea bugetului instituțiilor publice finanțate din venituri proprii și subvenții din bugetul local pe anul 2010.

Consiliul local al orașului Jimbolia;

Văzând referatul nr. 10762 din 22.12.2010 al serviciului buget, contabilitate, resurse umane prin care propune rectificarea bugetului instituțiilor publice finanțate din venituri proprii și subvenții din bugetul local pe anul 2010;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (4) lit. ”a” și art. 45 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată și actualizată;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. – Se rectifică bugetul instituțiilor publice finanțate din venituri proprii și subvenții din bugetul local pe anul 2010, după cum urmează :

	COD	MII LEI TRIM.IV
VENITURI – TOTAL		1.229,00
1. Venituri din contractele încheiate cu casele de asigurări de sănătate	33.10.21	1.079,00
2. Subvenții pentru instituții publice	43.10.09	150,00
CHELTUIELI – TOTAL		1.229,00
1. Sănătate	66.10	1.079,00
- cheltuieli de personal	66.10.10	790,44
- bunuri și servicii	66.10.20	288,56
2. Asigurări și asistență socială	68.10	150,00
- bunuri și servicii	68.10.20	150,00

Art. 2. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Serviciului pentru verificarea legalității actelor, a aplicării actelor normative și contencios administrativ al Instituției Prefectului – județul Timiș;
- Compartimentului administrație publică locală ;
- Serviciului buget, contabilitate.

Nr. 238 din 23 decembrie 2010

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
KARANCSI GYORGYI-ERZSEBET

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Nițoi Ionel

HOTĂRÂREA

privind casarea unor mijloace fixe și scoaterea din uz a unor obiecte de inventar la Primăria Jimbolia.

Consiliul local al orașului Jimbolia;

Văzând referatul nr. 10701/21.12.2010 al Serviciului buget, contabilitate prin care se propune casarea și scoaterea din uz a unor obiecte de inventar în valoare totală de 185.338,37 lei și casarea unor mijloace fixe în valoare totală de 75.754,15 lei;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 15/1994, Hotărârii de Guvern nr. 909/1997, Ordonanțelor de Guvern nr. 54/1997 și nr. 112/2000;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (9) și art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată și actualizată;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. - Se aprobă casarea și scoaterea din uz a unor obiecte de inventar în valoare totală de lei 185.338,37 lei conform anexei nr.1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Se aprobă casarea unor mijloace fixe în valoare de 75.754,15 lei, conform anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. – Prezenta hotărâre se comunică :

- Serviciului pentru verificarea legalității și contencios administrativ a Instituției Prefectului - județul Timiș ;
- Compartimentului administrație publică locală
- Serviciului buget, contabilitate;

Nr. 239 din 23 decembrie 2010

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
KARANCSI GYORGYI-ERZSEBET

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Nițoi Ionel

ROMÂNIA – JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI JIMBOLIA

HOTĂRÂREA

privind aprobarea inventarului anual și patrimoniul public și privat al Primăriei Jimbolia

Consiliul local al orașului Jimbolia,

Văzând referatul nr.10700 din 21.12.2010 al Serviciului buget, contabilitate prin care se propune aprobarea inventarului anual, patrimoniul public și privat al Primăriei Jimbolia;

Ținând cont de prevederile Legii contabilității nr.82/1991, modificată și completată prin OG nr.61/2001, ale Ordinului nr.2861/2009, pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii patrimoniului, ale Legii nr.15/1994, ale HG nr.909/1997 și ale OG nr.54/1991 privind amortizarea mijloacelor fixe, ale OG nr.112/2000 privind scoaterea din funcțiune, casare și valorificarea activelor care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ teritoriale;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit.”c” , alin. (9) , art. 122 și art. 45 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată și actualizată;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. – Se aprobă inventarul mijloacelor fixe în sumă de 233.468.293,69 lei și inventarul obiectelor de mică valoare și scurtă durată în sumă de 3.656.783,43 lei.

Art. 2. – Prezenta hotărâre se comunică :

- Serviciului pentru verificarea legalității și contencios administrativ a Instituției Prefectului - județul Timiș ;
- Compartimentului administrație publică locală;
- Serviciului buget, contabilitate ;

Nr. 240 din 23 decembrie 2010

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
KARANCSI GYORGYI-ERZSEBET

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Nițoi Ionel

HOTĂRÂREA

privind recalcularea chiriei lunare pentru titularii de contracte de închiriere din blocurile ANL, care au împlinit vârsta de 35 ani

Consiliul local al orașului Jimbolia;

Văzând referatul nr. 10678/20.12.2010 a Serviciului Impozite și taxe locale prin care se propune recalcularea chiriei lunare pentru titularii de contracte de închiriere din blocurile ANL, care au împlinit vârsta de 35 ani;

Ținând cont de prevederile art. 8 alin. 4 lit. a din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată și actualizată;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (4) lit.”c” și art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată și actualizată;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. – Se aprobă recalcularea chiriei lunare pentru titularii de contracte de închiriere din blocurile ANL, care au împlinit vârsta de 35 ani, conform referatului, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Se aprobă chiria de 211 lei/lună, rezultată în urma recalculării.

Art.3. – Prezenta hotărâre se comunică :

- Serviciului pentru verificarea legalității actelor, a aplicării Actelor normative și contencios administrativ al Prefecturii județului Timiș;
- Serviciului administrație publică locală, Integrare Europeană și Relații Internaționale, Relații Publice ;
- Serviciului impozite și taxe locale.

Nr. 241 /23 decembrie 2010

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
KARANCSI GYORGYI-ERZSEBET

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Ionel Nițoi

HOTĂRÂREA

privind trecerea din evidența curentă în evidență separată a sumei de 4.278 lei pentru concesiune teren, referitoare la contribuabilul Barbu Mirela, cu domiciliul în Timișoara, str. Gheorghe Lazăr, 9D

Consiliul local al orașului Jimbolia;

Văzând referatul nr. 10680 din 20 decembrie 2010 al Serviciului impozite și taxe locale prin care se propune trecerea din evidența curentă în evidență separată a sumei de 4.278 lei pentru concesiune teren, referitoare la contribuabilul Barbu Mirela, cu domiciliul în Timișoara, str. Gheorghe Lazăr, 9D.

Ținând cont de prevederile art. 176 din OG. nr. 92/2003;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (9) și art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată și actualizată;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. – Se aprobă trecerea din evidența curentă în evidență separată a sumei de 4.278 lei pentru concesiune teren, referitoare la contribuabilul Barbu Mirela, cu domiciliul în Timișoara, str. Gheorghe Lazăr, 9D.

Art. 2. – Prezenta hotărâre se comunică :

- Serviciului pentru verificarea legalității actelor, a aplicării actelor normative și contencios administrativ al Instituției Prefectului județul Timiș;
- Compartimentului administrație publică locală;
- Serviciului impozite și taxe locale.

Nr. 242 din 23 decembrie 2010

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
KARANCSI GYORGYI-ERZSEBET

CONTRASEMNEZĂ,
SECRETAR,
Ionel Nițoi

HOTĂRÂREA

privind modificarea punctajului care stă la baza stabilirii condițiilor și criteriilor de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat.

Consiliul local al orașului Jimbolia,

Văzând referatul nr. 10681/ 20.12.2010 al serviciului impozite și taxe locale prin

care se propune modificarea punctajului care stă la baza stabilirii condițiilor și criteriilor de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat.

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (6) lit.”e” și art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată și actualizată ;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. – Se aprobă modificarea punctajului care stă la baza stabilirii condițiilor și criteriilor de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat, după cum urmează :

1. Vechimea cererii:	
- 1 an	50
- 2 ani	100
- 3 ani	150
- 4 ani	200
- 5 ani	250
2. Născut și domiciliat în Jimbolia	5
3. Domiciliat în Jimbolia	
- între 1-5 ani	-5
- între 5-10 ani	-4
- între 10-15 ani	-3
- peste 15 ani	-2
4. Căsătorit	4
5. Familia formată din :	
- 1 pers.....	0
- 2 pers.....	1
- 3 pers.....	2
- Mai mult de 4 pers.....	3
6. Angajați	100
7. Șomer	10
8. Pensionar	100
9. Antecedente penale	- 1
10. Posedă locuință degradată și solicită repartizarea altei locuințe	-100
11. Handicapați (titularul cererii sau unul din membrii familie) ..	25
12. Veterani de război	2
13. Evacuați din locuință conform unor prevederi legale	10
14. Tineri din case de ocrotiri sociale	25
15. Au primit repartiții și au refuzat locuința	-100
16. Dacă a dobândit sau a înstrăinat locuință anterior depunerii cererii	-150
17. Ancheta socială	0-50

18. Dacă nu au nici un loc de muncă – 100

Art. 2. – Cu data prezentei hotărâri se abrogă HCL 246/14.12.2006.

Art. 3. - Prezenta hotărâre se comunică .

- Serviciului pentru verificarea legalității actelor, a aplicării actelor normative și contencios administrativ al Instituției Prefectului – județul Timiș
- Compartimentului administrație publică locală;
- Serviciului Impozite și Taxe Locale

Nr. 243 din 23 decembrie 2010

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
KARANCSI GYORGYI-ERZSEBET

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
Ionel Nițoi

ROMÂNIA – JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI JIMBOLIA

HOTĂRÂREA

privind alocarea sumei de 6.000 EURO din bugetul local, necesară plății primei obligatorii pentru locuințele aflate în proprietatea statului și a unităților administrativ teritoriale

Consiliul local al orașului Jimbolia,

Văzând referatul 10679 din 20.12.2010 al Serviciului Impozite și taxe locale prin care se propune adoptarea unei hotărâri privind alocarea sumei de 6.000 EURO din bugetul local, necesară plății primei obligatorii pentru locuințele aflate în proprietatea statului și a unităților administrativ teritoriale;

Ținând cont de prevederile art. 12 alin. 2 și art. 34 din Legea nr. 260/04.11.2008 privind asigurarea obligatorie a locuințelor împotriva cutremurelor, alunecărilor de teren sau inundațiilor;

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(4) lit.”a” și alin.(9) și art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată și actualizată;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. – Se aprobă alocarea sumei de 6.000 EURO din bugetul local, necesară plății primei obligatorii pentru locuințele aflate în proprietatea statului și a unităților administrativ teritoriale.

Art. 2. – Prezenta hotărâre se comunică :

- Serviciului pentru verificarea legalității actelor, a aplicării actelor normative și contencios administrativ al Instituției Prefectului – județul Timiș;
- Compartimentului administrație publică locală;
- Serviciului Impozite și Taxe locale

Nr. 244 din 23 decembrie 2010

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
KARANCSI GYORGYI-ERZSEBET

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Nițoi Ionel

ROMÂNIA – JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI JIMBOLIA

HOTĂRÂREA

privind atribuirea numărului stradal „**30/d**” pentru imobilul aflat în proprietatea doamnei Budică Ioana, situat pe strada **Spre Nord**

Consiliul local al orașului Jimbolia ;

Văzând referatul nr. 10373 din 14.12.2010 al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului prin care se propune atribuirea numărului stradal „**30/d str. Spre Nord**” – pentru imobilul înscris în C.F. nr. 401578, nr. topo. 401578, aflat în proprietatea d-nei Budică Ioana;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (5) lit.”c” , alin. (9) și art.45 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată și actualizată ;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. – Se atribuie nr. stradal „**30/d str. Spre Nord**” - pentru imobilul înscris în C.F. nr. 401578, nr. topo. 401578, aflat în proprietatea d-nei Budică Ioana.

Art. 2. – Prezenta hotărâre se comunică :

- Serviciului pentru Verificarea Legalității Actelor, a Aplicării Actelor Normative și Contencios Administrativ, Instituția Prefectului – Județul Timiș
- Serviciului Administrație Publică Locală , Integrare Europeană și Relații Internaționale, Relații Publice
- Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului ;
- d-nei Budică Ioana

Nr. 245 / 23 decembrie 2010

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
KARANCSI GYORGYI-ERZSEBET

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Ionel Nițoi

ROMÂNIA – JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI JIMBOLIA

HOTĂRÂREA

privind aprobarea Programului de reparații străzi și trotuare pe anul 2011.

Consiliul local al orașului Jimbolia;

Văzând referatul nr. 10477/10.12.2010 al serviciului urbanism, amenajarea teritoriului prin care se propune aprobarea Programului de reparații străzi și trotuare pe anul 2011;

În temeiul prevederilor art.36 alin. (4) lit.”d”, alin. (6) lit.”a”, pct. 13 și art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată ;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. – Se aprobă Programul de reparații străzi și trotuare pe anul 2011, după cum urmează :

1. Străzi modernizate:

- str. Republicii, Contele Csekonics, Emmerich Bartzter, Ștefan cel Mare, Mihai Eminescu, Iuliu Maniu, Avram Iancu, Peter Jung, Timiș, Constantin Brâncoveanu, Ion Slavici, Liviu Rebreanu, Tudor Vladimirescu, Gheorghe Doja, Lorena, Dr. Diel, Dr. Victor Babeș, Calea Moșilor, Calea Mărășești, Calea Kikindei, Spre Lenauheim, Corneliu Coposu, George Enescu, Aurel Vlaicu, Petofi Sandor, Spre Est (parțial), Spre Vest (parțial), Ioan Vidu, Stefan Jager, Aleea Plopilor, Spre Nord (parțial), Vasile Alecsandri, Vasile Lucaciu..

2. Străzi nemodernizate

- str. Alexandru Ioan Cuza, Moș Ion Roată, Simion Bărnuțiu, Constantin Dobrogeanu Gherea, Bela Bartok, Ciprian Porumbescu, Aleea Cito (parțial), Nicolae Kogălniceanu, Carpați, Vasile Lucaciu, Basarabia, Vlad Țepeș, Vasile Goldiș, Ștefan Octavian Iosif, George Coșbuc, Banat, Cânepei, Spre Est (parțial), Spre Vest (parțial) Spre Nord (parțial), Spre Sud, Bogdan Petriceicu Hașdeu, Gheorghe Lazăr, Josef Linster, Prieteniei, Nicolae Grigorescu, Crișana, Mureș, Eftimie Murgu, Ion Ionescu de la Brad, Horia, Cloșca, Crișan, Alexandru Vlahuță, Costache Negruzzi, Albinelor, Bârzava, Rapova, Gării, Emanoil Gojdu, Ecaterina Teodoroiu, Nicolae Bălcescu, Recoltei, Bucegi, Lenau, Gheorghe Adoc, Theodor Aman, Salcânilor, Porumbeilor, Traian Grozăvescu, Griviței, Ion Creangă, Clarii Vii (zona periurbană).

Art. 2. – Prezenta hotărâre se comunică :

- Serviciului pentru verificarea legalității actelor, a aplicării actelor normative și contencios administrativ al Instituției Prefectului – județul Timiș;
- Compartimentului administrație publică locală,
- serviciului urbanism, amenajarea teritoriului și registrul;
- cetățenilor prin presă și afișare.

Nr. 246 din 23 decembrie 2010

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
KARANCSI GYORGYI-ERZSEBET

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Nițoi Ionel

ROMÂNIA – JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI JIMBOLIA

HOTĂRÂREA

privind aprobarea listei de investiții pentru anul 2011.

Consiliul local al orașului Jimbolia, ;

Văzând referatul 10656/17.12.2010 al Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului prin care se propune aprobarea Listei de investiții pentru anul 2011;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (4) lit. ”d” și art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată și actualizată ;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. – Se aprobă LISTA DE INVESTIȚII PENTRU ANUL 2011, conform ANEXEI ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Serviciului pentru verificarea legalității actelor, a aplicării actelor normative și contencios administrativ al Instituției Prefectului - județul Timiș;
- Compartimentului administrație publică locală ;
- Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului;
- Serviciului buget, contabilitate.
- Cetățenilor prin presă

Nr. 247 /23 decembrie 2010

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
KARANCSI GYORGYI-ERZSEBET

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
Ionel Nițoi

**ROMÂNIA – JUDEȚUL TIMIȘ
PRIMĂRIA ORAȘULUI JIMBOLIA**

HOTĂRÂRE

privind aprobarea înscrierii în cartea funciară a construcției „Complex 12 apartamente”, proprietatea S.C. Fagi S.R.L., edificată pe imobilul cu nr. cadastral 400732, Jimbolia

Consiliul local al orașului Jimbolia;

Văzând referatul 9166 din 16.12.2010 al Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului prin care se propune aprobarea înscrierii în cartea funciară a construcției „Complex 12 apartamente”, proprietatea S.C. Fagi S.R.L., edificată pe imobilul cu nr. cadastral. 400732, Jimbolia.

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(5) lit. „c”, alin. (9) și art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată și actualizată;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. – Se aprobă înscrierea în cartea funciară a construcției „Complex 12 apartamente”, proprietatea S.C. FAGI S.R.L., edificată pe imobilul cu nr. cadastral. 400732, Jimbolia.

Art. 2. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Serviciului pentru verificarea legalității actelor, a aplicării actelor normative și contencios administrativ al Instituției Prefectului- Județul Timiș;
- Compartimentului administrație publică locală;
- Serviciului de urbanism, amenajarea teritoriului și registrul agricol.
- S.C. FAGI S.R.L

Nr. 248 din 23 decembrie 2010

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
KARANCSI GYORGYI-ERZSEBET

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Nițoi Ionel

ROMÂNIA – JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI JIMBOLIA

HOTĂRÂRE

privind compensarea chiriei pentru chiriașul Iorgoaia Maria, din Jimbolia, str. Simion Bărnuțiu, nr. 24, care a executat lucrări de reparații la imobilul proprietate de stat ce intrau în obligația proprietarului.

Consiliul local al orașului Jimbolia,

Văzând referatul nr.10710/21.12.2010 al Serviciului de impozite și taxe locale prin care se propune compensarea chiriei cu valoarea lucrărilor de reparații efectuate de chiriașul Iorgoaia Maria, din Jimbolia, str. Simion Bărnuțiu, nr. 24, ce intrau în obligația proprietarului , în valoare totală de **830 lei**;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 114/1996 și ale Contractului din închiriere – capitolul OBLIGAȚII , punctul b și c;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (6) lit.”a” pct.17, alin.(9) și art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată și actualizată;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. – Se aprobă compensarea chiriei cu contravaloarea lucrărilor de reparații efectuate la imobilul proprietate de stat ce intrau în obligația proprietarului – reparații la șarpantă, 48 mp înlocuit căpriori lăței și țiglă, în valoare de **830 lei**, pentru chiriașul Iorgoaia Maria , din Jimbolia, str. Simion Bărnuțiu, nr. 24.

Art. 2. – Prezenta hotărâre se comunică :

- Serviciului controlul legalității actelor, a aplicării actelor normative și contencios administrativ al Instituției Prefectului -județul Timiș ;
- Compartimentului administrație publică locală ;
- Serviciului de impozite și taxe locale;
- D-nei Iorgoaia Maria , din Jimbolia, str. Simion Bărnuțiu, nr. 24.

Nr. 249 din 23 decembrie 2010

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
KARANCSI GYORGYI-ERZSEBET

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Nițoi Ionel

ROMÂNIA – JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI JIMBOLIA

HOTĂRÂREA

privind însușirea raportului de evaluare pentru terenul intravilan concesionat, aflat în domeniul privat al orașului, propus spre vânzare

Consiliul local al orașului Jimbolia,

Văzând Hotărârea nr. 103/31.10.2000 a Consiliului Local Jimbolia și referatul nr. 10556 din 15.12.2010 al Serviciului Urbanism prin care se propune însușirea de către Consiliul Local a raportului de evaluare pentru terenul intravilan concesionat, aflat în domeniul privat al orașului,, ce urmează a fi vândut concesionarului, care a construit obiectivul stabilit în contractul de concesiune, fără licitație publică,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (5) lit. ”b”, alin. (9), art. 123 alin (3) și art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. – Se însușește raportul de evaluare pentru terenul intravilan concesionat, aflat în domeniul privat al orașului Jimbolia, ce urmează a fi vândut concesionarului care a construit obiectivul stabilit în contractul de concesiune, fără licitație publică, după cum urmează:

Nr. crt.	DENUMIREA CONCESIONARULUI	Adresa terenului	Nr. CF	Nr. topo	Zona de încadrare a terenului	Data întocmirii rap. de reevaluare	Supraf. teren (mp)	Valoarea terenului (lei) fără TVA
		Obiectivul construit						
1.	HEBEL (PETROVICI) ECATERINA	Jimbolia, str. Bîrzava nr. 13	401187	3809/1 (vechi)	C	09.11.2010	450	15.445
		Locuință P+M						

Art. 2. – Prezenta hotărâre se comunică :

- Serviciului pentru verificarea legalității actelor, a aplicării actelor normative și contencios administrativ al Instituției Prefectului - Județul Timiș ;
- Compartimentului Administrație Publică Locală
- Serviciului Urbanism
- Serviciului Impozite și Taxe Locale

Nr. 250 din 23 decembrie 2010

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
KARANCSI GYORGYI-ERZSEBET

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Nițoi Ionel

ROMÂNIA – JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI JIMBOLIA

HOTĂRÂREA

privind vânzarea, fără licitație publică, a terenului concesionat, situat în intravilanul orașului Jimbolia, str. Bîrzava, nr. 13, înscris în CF 401187, nr. topo. 3809/1 (vechi), în suprafață de 450 mp

Consiliul local al orașului Jimbolia,

Văzând Hotărârea Consiliului local al orașului Jimbolia nr. 103/31.10.2000 și referatul nr. 9061 din 15.12.2010 al Serviciului Urbanism și amenajarea teritoriului, întocmit în baza cererii numitei HEBEL (PETROVICI) ECATERINA și prin care se propune vânzarea, fără licitație publică, a terenului concesionat, situat în intravilanul orașului Jimbolia, str. Bîrzava, nr. 13, înscris în CF 401187, nr. topo. 3809/1 (vechi), în suprafață de 450 mp, la prețul de **15.449 lei** (8,01 euro/mp) rezultat în urma evaluării efectuate la data de 09.11.2010 de S.C. Nelsyd Company S.R.L., la care se va adăuga TVA.

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (5) lit. ”b”, art. 123 alin. (3) și art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată și actualizată;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. – Se aprobă vânzarea, fără licitație publică, către HEBEL (PETROVICI) ECATERINA a terenului concesionat, situat în intravilanul orașului Jimbolia, str. Bîrzava, nr. 13, înscris în CF 401187, nr. topo. 3809/1 (vechi), în suprafață de 450 mp.

Art. 2. – Prețul de vânzare a terenului prevăzut la art. 1 este de **15.449 lei, (8,01 euro/mp.)** stabilit conform raportului de evaluare întocmit de S.C. Nelsyd Company S.R.L, la data de 09.11.2010.

Prețul stabilit conform raportului de evaluare nu conține TVA.

Art. 3. – Prezenta hotărâre se comunică :

- Serviciului pentru verificarea legalității actelor, a aplicării actelor normative și contencios administrativ al Instituției Prefectului - județul Timiș;
- Compartimentului administrație publică locală ;
- Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului;
- D-nei HEBEL (PETROVICI) ECATERINA, Jimbolia, str. V. Babeș, nr. 31.

Nr. 251 din 23 decembrie 2010

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
KARANCSI GYORGYI-ERZSEBET

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Nițoi Ionel

ROMÂNIA – JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI JIMBOLIA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea scoaterii din funcțiune a mijloacelor fixe și declasarea unor bunuri materiale la S.C. Peisaj Hosta S.R.L.

Consiliul local al orașului Jimbolia;

Văzând referatul nr. 10731 din 22.12.2010 al serviciului buget, contabilitate, patrimoniu, resurse umane prin care se propune aprobarea scoaterii din funcțiune a mijloacelor fixe și declasarea unor bunuri materiale la S.C. Peisaj Hosta S.R.L.

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (9) și art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată și actualizată ;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. – Se aprobă casarea mijloacelor fixe amortizate complet, în sumă de 6.144,62 lei și casarea obiectelor de inventar, în valoare de 8.806,48 lei la S.C. Peisaj Hosta S.R.L., conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din hotărâre.

Art. 2. – Prezenta hotărâre se comunică :

- Serviciului pentru verificarea legalității actelor, a aplicării actelor normative și contencios administrativ al Instituției Prefectului - județul Timiș ;
- Serviciului administrație publică locală , integrare europeană și relații internaționale, relații publice ;
- Serviciului buget,contabilitate, patrimoniu, resurse umane;
- S.C. Peisaj Hosta S.R.L.

Nr. **252** 23 decembrie 2010

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
KARANCSI GYORGYI-ERZSEBET

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Ionel Nițoi

ROMÂNIA – JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI JIMBOLIA

HOTĂRÂREA

privind aprobarea modificării structurii organizatorice a Spitalului Dr. Karl Diel din Jimbolia

Consiliul local al orașului Jimbolia;

Văzând referatul nr. 10718 din 21.12.2010 al Serviciului buget, contabilitate, patrimoniu, resurse umane prin care se propune modificarea structurii organizatorice a Spitalului Dr. Karl Diel din Jimbolia.

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (6) lit. „a” pct. 3, art. 45 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată și actualizată ;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. - Se aprobă modificarea structurii organizatorice a Spitalului Dr. Karl Diel Jimbolia, prin redistribuirea paturilor, după cum urmează:

- Secția medicină internă	+ 5 paturi, neurologie
- Secția pediatrie	- 3 paturi
- Secția boli infecțioase	- 5 paturi
- Secția obstetrică ginecologie	+ 5 paturi, obstetrică ginecologie
- Secția pneumologie	- 2 paturi
Total modificări	0 paturi

Art. 2. – Prezenta hotărâre se comunică :

- Serviciului pentru verificarea legalității actelor, a aplicării actelor normative și contencios administrativ al Instituției Prefectului - județul Timiș ;
- Serviciului administrație publică locală, integrare europeană și relații internaționale, relații publice;
- Serviciului buget, contabilitate, patrimoniu, resurse umane
- Spitalului „Dr. Karl Diel” Jimbolia;

Nr. 253 din 23 decembrie 2010

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
KARANCSI GYORGYI-ERZSEBET

CONTRASEMNEAZĂ ,
SECRETAR
Nițoi Ionel

**ROMÂNIA – JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI JIMBOLIA**

HOTĂRÂREA

privind aprobarea transformării unor posturi pe perioadă determinată la Spitalul „Dr. Karl Diel” Jimbolia

Consiliul local al orașului Jimbolia;

Văzând referatul nr. 10721 din 21.12.2010 al Serviciului buget, contabilitate, patrimoniu, resurse umane prin care se propune transformarea unor posturi pe perioadă determinată la Spitalul „Dr. Karl Diel” Jimbolia;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (3) lit. ”b”, alin. (6) lit. a pct. 3 și art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată și actualizată;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. – Se aprobă transformarea unor posturi pe perioadă determinată la Spitalul „Dr. Karl Diel” Jimbolia, după cum urmează:

- Poziția 51 în statul de funcții – asistent medical, se va transforma în infirmieră;
- Poziția 185 în statul de funcții – asistent medical, se va transforma în registrator medical.

Art. 2. – Prezenta hotărâre se comunică :

- Serviciului pentru verificarea legalității actelor, a aplicării Actelor normative și contencios administrativ a Prefecturii județului Timiș ;
- Serviciului buget, contabilitate, patrimoniu, resurse umane;
- Compartimentului administrație publică locală ;
- Spitalului „Dr. Karl Diel” Jimbolia

Nr. 254 / 23 decembrie 2010

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
KARANCSI GYORGYI-ERZSEBET**

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,

Nițoi Ionel

MINUTA ȘEDINȚEI ORDINARE A CONSILIULUI
LOCAL AL ORAȘULUI JIMBOLIA DIN 23 decembrie 2010

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ : consilier Karancsi Gyorgyi Erzebet
Din cei 17 consilieri în funcție au fost prezenți : 17

ORDINE DE ZI A ȘEDINȚEI

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe anul 2010.
S-a supus la vot și s-a adoptat **Hotărârea nr. 237** cu unanimitate de voturi.
2. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului instituțiilor publice finanțate din venituri proprii și subvenții de la bugetul local pe anul 2010.
S-a supus la vot și s-a adoptat **Hotărârea nr. 238** cu unanimitate de voturi.
3. Proiect de hotărâre privind casarea unor mijloace fixe și scoaterea din uz a unor obiecte de inventar la Primăria Orașului Jimbolia.
S-a supus la vot și s-a adoptat **Hotărârea nr. 239** cu unanimitate de voturi.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea inventarului anual și patrimoniului public și privat al Orașului Jimbolia.
S-a supus la vot și s-a adoptat **Hotărârea nr. 240** cu unanimitate de voturi.
5. Proiect de hotărâre privind recalcularea chiriei pentru titularii de contracte de închiriere din blocurile ANL, care au împlinit vârsta de 35 ani.
S-a supus la vot și s-a adoptat **Hotărârea nr. 241** cu unanimitate de voturi.
6. Proiect de hotărâre privind trecerea în evidență separată a sumei de 4278 lei pentru concesiune teren, d-na Barbu Mirela, cu domiciliul în Timișoara, str. Gheorghe Lazăr, nr. 9D.
S-a supus la vot și s-a adoptat **Hotărârea nr. 242** cu unanimitate de voturi.
7. Proiect de hotărâre privind modificarea punctajului care stă la baza stabilirii condițiilor și criteriilor de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat.
S-a supus la vot și s-a adoptat **Hotărârea nr. 243** cu unanimitate de voturi.
8. Proiect de hotărâre privind alocarea sumei de 6000 euro, necesare plății primei obligatorii pentru locuințele aflate în proprietatea statului și a unității administrativ teritoriale.
S-a supus la vot și s-a adoptat **Hotărârea nr. 244** cu 16 voturi „pentru” și o „abținere”.
9. Proiect de hotărâre privind atribuirea numărului stradal 30/D pentru imobilul situat în Jimbolia, str. Spre Nord, aflat în proprietatea d-nei Budică Ioana.
S-a supus la vot și s-a adoptat **Hotărârea nr. 245** cu unanimitate de voturi.
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea programului de reparații străzi și trotuare pentru anul 2011.
S-a supus la vot și s-a adoptat **Hotărârea nr. 246** cu unanimitate de voturi.
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei de investiții pentru anul 2011.
S-a supus la vot și s-a adoptat **Hotărârea nr. 247** cu unanimitate de voturi.
12. Proiect de hotărâre privind obținerea acceptului cu privire la înscrierea în C.F. a construcției „Complex - 12 apartamente”, proprietatea S.C. Fagi S.R.L., edificată pe imobilul cu număr cadastral 400732.
S-a supus la vot și s-a adoptat **Hotărârea nr. 248** cu unanimitate de voturi.

13. Proiect de hotărâre privind compensarea chiriei cu contravaloarea lucrărilor efectuate de chiriașul Iorgoia Maria, str. S. Bărnăuțiu, nr. 24.
S-a supus la vot și s-a adoptat **Hotărârea nr. 249** cu unanimitate de voturi.
14. Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare pentru terenul concesionat, situat în Jimbolia, str. Bârzava, nr. 13, în suprafață de 450 mp.
S-a supus la vot și s-a adoptat **Hotărârea nr. 250** cu unanimitate de voturi.
15. Proiect de hotărâre privind vânzarea fără licitație publică a terenului concesionat, situat în Jimbolia, str. Bârzava, nr. 13, în favoarea concesionarului care a construit o locuință proprietate personală.
S-a supus la vot și s-a adoptat **Hotărârea nr. 251** cu unanimitate de voturi.
16. Proiect de hotărâre privind abrogarea HCL nr. 172/23.09.2010 privind rezilierea contractului de închiriere nr. 1042/01.10.2009 a apartamentului situat în Jimbolia, str. Mărășești, bl. 14, scara A, ap. 11, încheiat cu domnul Rovinar Ion Dănuț.
S-a supus la vot și s-a respins proiectul de hotărâre cu 2 voturi „pentru”, 14 voturi „împotrivă” și 1 „abținere”.
17. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal de scoatere din funcțiune a mijloacelor fixe și declasarea unor bunuri materiale la S.C. Peisaj Hosta S.R.L.
S-a supus la vot și s-a adoptat **Hotărârea nr. 252** cu unanimitate de voturi.
18. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării structurii organizatorice a Spitalului Dr. Karl Diel Jimbolia.
S-a supus la vot și s-a adoptat **Hotărârea nr. 253** cu unanimitate de voturi.
19. Proiect de hotărâre privind aprobarea transformării unor posturi pe perioadă determinată la Spitalul Dr. Karl Diel Jimbolia.
S-a supus la vot și s-a adoptat **Hotărârea nr. 254** cu unanimitate de voturi.

ROMÂNIA – JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI JIMBOLIA

PROCES VERBAL

încheiat astăzi 23 decembrie 2010 în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Jimbolia.

D-l Kaba , primarul orașului, deschide lucrările ședinței și precizează că toți cei 17 consilieri în funcție sunt prezenți.

În continuare d-l Kaba prezintă :

ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe anul 2010.
2. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului instituțiilor publice finanțate din venituri proprii și subvenții de la bugetul local pe anul 2010.
3. Proiect de hotărâre privind casarea unor mijloace fixe și scoaterea din uz a unor obiecte de inventar la Primăria Orașului Jimbolia.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea inventarului anual și patrimoniului public și privat al Orașului Jimbolia.
5. Proiect de hotărâre privind recalcularea chiriei pentru titularii de contracte de închiriere din blocurile ANL, care au împlinit vârsta de 35 ani.
6. Proiect de hotărâre privind trecerea în evidență separată a sumei de 4278 lei pentru concesiune teren, d-na Barbu Mirela, cu domiciliul în Timișoara, str. Gheorghe Lazăr, nr. 9D.
7. Proiect de hotărâre privind modificarea punctajului care stă la baza stabilirii condițiilor și criteriilor de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat.
8. Proiect de hotărâre privind alocarea sumei de 6000 euro, necesare plății primei obligatorii pentru locuințele aflate în proprietatea statului și a unității administrativ teritoriale.
9. Proiect de hotărâre privind atribuirea numărului stradal 30/D pentru imobilul situat în Jimbolia, str. Spre Nord, aflat în proprietatea d-nei Budică Ioana.
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea programului de reparații străzi și trotuare pentru anul 2011.
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei de investiții pentru anul 2011.
12. Proiect de hotărâre privind obținerea acceptului cu privire la înscrierea în C.F. a construcției „Complex - 12 apartamente”, proprietatea S.C. Fagi S.R.L., edificată pe imobilul cu număr cadastral 400732.
13. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului de obținere a autorizației de construire la cele trei contracte de concesiune teren încheiate cu S.C. Cristian Star S.R.L.
14. Proiect de hotărâre privind compensarea chiriei cu contravaloarea lucrărilor efectuate de chiriașul Iorgoia Maria, str. S. Bărnăuțiu, nr. 24.
15. Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare pentru terenul concesionat, situat în Jimbolia, str. Bârzava, nr. 13, în suprafață de 450 mp.
16. Proiect de hotărâre privind vânzarea fără licitație publică a terenului concesionat, situat în Jimbolia, str. Bârzava, nr. 13, în favoarea concesionarului care a construit o locuință proprietate personală.

17. Proiect de hotărâre privind abrogarea HCL nr. 172/23.09.2010 privind rezilierea contractului de închiriere nr. 1042/01.10.2009 a apartamentului situat în Jimbolia, str. Mărășești, bl. 14, scara A, ap. 11, încheiat cu domnul Rovinar Ion Dănuț.
18. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal de scoatere din funcțiune a mijloacelor fixe și declasarea unor bunuri materiale la S.C. Peisaj Hosta S.R.L.
19. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării structurii organizatorice a Spitalului Dr. Karl Diel Jimbolia.
20. Proiect de hotărâre privind aprobarea transformării unor posturi pe perioadă determinată la Spitalul Dr. Karl Diel Jimbolia.
21. Probleme ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.
22. Probleme curente ale primăriei.
23. Diverse.

Conform Hotărârii nr. 211/18.11.2010 președinte de ședință este d-șoara Karancsi Gyorgyi-Erzsebet. D-șoara Karancsi supune aprobării ordinea de zi care se aprobă cu unanimitate de voturi.

D-soara Karancsi supune la vot procesul verbal de la ședința ordinară din 18 noiembrie 2010 și nefiind obiecții se aprobă cu unanimitate de voturi.

D-șoara Karancsi supune la vot procesul verbal de la ședința extraordinară din 9 decembrie 2010 și nefiind obiecții se aprobă cu unanimitate de voturi.

D-șoara Karancsi prezintă **referatul privind rectificarea bugetului local pe anul 2010.**

D-l Bill prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-soara Karancsi supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR. 237

D-șoara Karancsi prezintă **referatul privind rectificarea bugetului instituțiilor publice finanțate din venituri proprii și subvenții de la bugetul local pe anul 2010.**

D-l Bill precizează că este vorba despre încasări de la Casa de asigurări de sănătate la Spitalul Dr. Karl Diel și de subvenții la Căminul pentru persoane vârstnice.

D-l Bill prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Rokoczi prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-soara Karancsi supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR. 238

D-șoara Karancsi prezintă **referatul privind casarea unor mijloace fixe și scoaterea din uz a unor obiecte de inventar la Primăria Orașului Jimbolia.**

D-l Bill întreabă cum se face casarea? Cum se finalizează?

D-l Boldor spune că după ce se adoptă hotărârea, comisia de casare care e constituită la nivelul primăriei, va lua fiecare obiect propus spre casare, îl va analiza și va hotărâ dacă se mai poate utiliza sau nu, va trece acest lucru într-un proces verbal și se trimite acolo unde vor mai putea fi utilizate. Celelalte obiecte, care nu mai pot fi folosite, se vor distruge.

D-l Ciuciulete precizează că în urma casării, ce e trecut în procesul verbal de casare se consideră

venituri la bugetul local. Ce se întâmplă de fapt? Din anii trecuți nu s-a raportat nimic.

D-L Boldor spune că nu s-au făcut propriu zis casări, se încearcă să se pună la punct acest aspect. D-l Ciuciulete spune că suma din casări este foarte mare, ar trebui să se recupereze ceva.

D-șoara Cîrlig spune că patrimonial se micșorează cu valoarea acestor bunuri casate.

D-L Bill spune că trebuie să avem mare grijă, că în urma unui control de la Curtea de Conturi vor fi probleme. Vom fi întrebați ce a rezultat în urma casărilor. De exemplu, pianul de la casa de cultură, de ce se casează, chiar nu mai poate fi utilizat? D-l Pop precizează că e doar o rămășiță, lipsesc clapele, corzile.

D-l Boldor spune că a rămas doar carcasa.

D-l Bill prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-șoara Karancsi supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR. 239

D-șoara Karancsi prezintă **referatul privind aprobarea inventarului anual și patrimoniului public și privat al Orașului Jimbolia.**

D-l Bill spune că în urma casărilor au rezultat noi sume, adică se actualizează patrimoniul.

D-l Bill prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-șoara Karancsi supune aprobării proiectul de hotărâre, care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR. 240

D-șoara Karancsi prezintă **referatul privind recalcularea chiriei pentru titularii de contracte de închiriere din blocurile ANL, care au împlinit vârsta de 35 ani.**

D-l Bill precizează că este vorba de o cerință legală.

D-șoara Cîrlig întrebă cum se procedează dacă se dorește cumpărare apartamentelor?

D-l Nițoi spune că trebuie să se depună o cerere pentru cumpărare.

D-șoara Cîrlig întrebă dacă trebuie plătit evaluator. D-l Nițoi spune că trebuie evaluator pentru părțile comune indivize.

D-l Bill prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-șoara Karancsi supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR. 241

D-șoara Karancsi prezintă **referatul privind trecerea în evidență separată a sumei de 4278 lei pentru concesiune teren, d-na Barbu Mirela, cu domiciliul în Timișoara, str. Gheorghe Lazăr, nr. 9D.**

D-l Bill spune că d-na Barbu nu mai locuiește din țară. D-l Ciuciulete întrebă dacă nu trebuie anulată concesiunea? D-l Postelnicu spune că a fost anulată concesiunea, dar au rămas sume restante și de aceea trebuie trecute în evidență separată.

D-l Bill prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.
D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.
D-șoara Karancsi supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu 16 voturi pentru,
HOTĂRÂREA NR. 242

D-șoara Karancsi prezintă **referatul privind modificarea punctajului care stă la baza stabilirii condițiilor și criteriilor de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat.**

D-l Băcă precizează că această modificare e binevenită pentru că sunt foarte multe probleme la repartizarea locuințelor.

D-l Ciuciulete întreabă care e diferența între „Născut și domiciliat în Jimbolia” unde se acordă 5 puncte și „Domiciliat în Jimbolia” unde se scad 5 puncte?

D-l Boldor spune că prioritate au cei care sunt născuți și domiciliați în Jimbolia, sunt „fii satului”, față de cei care poate domiciliază în Jimbolia de 3 luni și care depun cerere pentru locuință.

D-l Toth spune că aceste criterii și punctaje au fost aprobate printr-o hotărâre, acum doar au fost făcute mici modificări.

D-l Nițoi spune că nu înțelege de ce se scad puncte în loc să se dea puncte mai puține.

D-l Boldor spune că acest punctaj ajută în caz de balotaj. Precizează că aceste locuințe nu sunt locuințe sociale, sunt locuințe date pe Legea 112.

D-l Ciuciulete întreabă ce se înțelege prin anchetă socială, la pct. 17.

D-l Boldor spune că la început se face evaluarea dosarelor, iar la final se face o anchetă pentru a vedea situația reală. Cerea este depusă, au apărut modificări, dar aceste modificări nu au fost raportate, de aceea se face ancheta socială.

D-l Ciuciulete spune că este o marjă mare de la 0 la 50 pct.

D-l Boldor spune că se încearcă să se ușureze repartizarea locuințelor, sunt multe cereri.

D-l Bill prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre

D-l Băcă prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-șoara Karancsi supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR. 243

D-șoara Karancsi prezintă **referatul privind alocarea sumei de 6000 euro, necesare plății primei obligatorii pentru locuințele aflate în proprietatea statului și a unității administrativ teritoriale.**

D-șoara Cîrlig întreabă dacă consiliul local poate aproba sume în euro.

D-l Boldor precizează că legea prevede asigurarea obligatorie de locuințe în euro.

D-l Nițoi spune că la data încheierii se transformă în lei.

D-l Pop spune că s-au mai aprobat sume în euro, de exemplu la uzina de apă.

D-l Bill prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre

D-l Băcă prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-șoara Karancsi supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu 16 voturi “pentru” și o “abținere” – d-șoara Cîrlig și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR. 244

D-șoara Karancsi prezintă **referatul privind atribuirea numărului stradal 30/D pentru imobilul situat în Jimbolia, str. Spre Nord, aflat în proprietatea d-nei Budică Ioana.**

D-l Postelnicu spune că este vorba de casa de pe str. Spre Nord, lângă depozitul d-lui Butcovan, cea

care a luat locul II la concursul Cea mai frumoasă casa.

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre

D-l Bill prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-șoara Karancsi supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR. 245

D-șoara Karancsi prezintă **referatul privind aprobarea programului de reparații străzi și trotuare pentru anul 2011.**

D-l Toth propune să se facă reparațiile pe cartiere.

D-l Boldor spune că așa s-a făcut și așa se va face și pe viitor. D-l Postelnicu spune să se facă trotuarele cap coadă, să nu se facă pe bucăți. D-l Boldor spune că lumea a început să spargă, trebuie să se înțeleagă că se fac reparații, nu se toarnă asfalt nou.

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Bill prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-șoara Karancsi supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR. 246

D-șoara Karancsi prezintă **referatul privind aprobarea Listei de investiții pentru anul 2011.**

D-l Postelnicu spune că dacă sunt bani pentru aceste investiții e de acord cu proiectul de hotărâre.

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Bill prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-șoara Karancsi supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR. 247

D-șoara Karancsi prezintă **referatul privind obținerea acceptului cu privire la înscrierea în C.F. a construcției „Complex - 12 apartamente”, proprietatea S.C. Fagi S.R.L., edificată pe imobilul cu număr cadastral 400732.**

D-l Postelnicu spune că este vorba despre clădirea cu apartamente de pe Mărășești.

D-l Ciuciulete întreabă dacă Consiliul Local este coproprietar pe teren?

D-l Nițoi spune că suntem coproprietari pe trotuar, pe utilități.

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Bill prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-șoara Karancsi supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR. 248

D-șoara Karancsi prezintă **referatul privind compensarea chiriei cu contravaloarea lucrărilor efectuate de chiriașul Iorgoia Maria, str. S. Bărnuțiu, nr. 24.**

D-l Postelnicu spune că este vorba despre compensarea chiriei cu contravaloarea materialelor, conform facturilor prezentate. Nu se ține cont de manoperă, doar de materialele folosite.

D-l Bill prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre

D-l Băcă prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-șoara Karancsi supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR. 249

D-șoara Karancsi prezintă **referatul privind însușirea raportului de evaluare pentru terenul concesionat, situat în Jimbolia, str. Bârzava, nr. 13, în suprafață de 450 mp.**

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Bill prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-șoara Karancsi supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR. 250

D-șoara Karancsi prezintă **referatul privind vânzarea fără licitație publică a terenului concesionat, situat în Jimbolia, str. Bârzava, nr. 13, în favoarea concesionarului care a construit o locuință proprietate personală.**

D-l Bill prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre

D-l Băcă prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-șoara Karancsi supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR. 251

D-șoara Karancsi prezintă **referatul privind abrogarea HCL nr. 172/23.09.2010 privind rezilierea contractului de închiriere nr. 1042/01.10.2009 a apartamentului situat în Jimbolia, str. Mărășești, bl. 14, scara A, ap. 11, încheiat cu domnul Rovinar Ion Dănuț.**

D-l Băcă spune că în ședința de comisie, comisia socială a votat să rămână valabilă hotărârea de reziliere, să nu fie abrogată.

D-l Rakoczi spune că și comisia de urbanism a hotărât același lucru, acest domn nu a venit să discute cu Consiliul Local, s-a dus la prefectură.

D-l Băcă spune că d-l Rovinar nu a locuit, nu locuiește în apartament, mai mult decât atât, a subînchiriat apartamentul, a fost invitat la ședințele comisiei, dar nu a venit niciodată.

D-l Pop spune că răspunsul de la prefectură e evaziv.

D-l Nițoi spune că de la construirea primelor blocuri ANL până în prezent, concepția despre aceste blocuri s-a schimbat foarte mult. Acum se dorește vânzarea acestor blocuri, pentru a se putea construi altele.

Prefectura spune că persoana căreia i se repartizează apartament trebuie să îndeplinească anumite condiții în acel moment, nu se face o reevaluare pe parcursul desfășurării contractului de închiriere.

D-l Nițoi mai spune că sigur prefectură ne va da în judecată.

D-l Kaba spune că nu este de acord cu abrogarea hotărârii de reziliere. De ce a subînchiriat apartamentul fără acordul primăriei, de ce nu a locuit niciodată în apartament? Până acum nu am avut instrumente să îl dăm afară.

D-l Nițoi spune că acest război este inutil, politica este aceea de a se vinde aceste apartamente.

D-l Boldor spune că trebuie să fim foarte atenți, se va crea un precedent și va trebui să dăm aceeași soluție. Mai spune că prefectura ne-a dat anumite indicații, nu ne-a impus o anumită soluție.

D-l Toth spune că avem declarațiile vecinilor că acest domn nu a locuit niciodată în apartament.

D-l Bill întreabă cam la cât ar putea ajunge cheltuielile de judecată. D-l Nițoi spune că un avocat bun, pentru acest gen de caz, cere de la 1000 lei în sus.

D-l Vânătoru spune că în ședința comisiei de învățământ, 3 membrii au fost “pentru” abrogarea hotărârii de reziliere, unul a fost “împotriva” și unul s-a abținut.

D-șoara Karancsi supune aprobării proiectul de hotărâre care se respinge cu 2 voturi “pentru” (d-l Vânătoru și d-na Csutak), 14 voturi “împotriva” și o “abținere” (d-l Macovei).

D-șoara Karancsi prezintă **referatul privind aprobarea scoaterii din funcțiune a mijloacelor fixe și declasarea unor bunuri materiale la S.C. Peisaj Hosta S.R.L**

D-l Bill prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre

D-l Băcă prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-șoara Karancsi supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR. 252

D-șoara Karancsi prezintă **referatul privind aprobarea modificării structurii organizatorice a Spitalului Dr. Karl Diel Jimbolia.**

D-șoara Cîrlig spune că este vorba despre o mișcare a paturilor pentru eficientizarea indicatorilor de ocupare al paturilor.

D-l Bill prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre

D-l Băcă prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-șoara Karancsi supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR. 253

D-șoara Karancsi prezintă **referatul privind aprobarea transformării unor posturi pe perioadă determinată la Spitalul Dr. Karl Diel Jimbolia.**

D-șoara Cîrlig spune că este vorba despre posturi temporar vacante.

D-l Bill prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Rakoczi prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre

D-l Băcă prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-șoara Karancsi supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă.

HOTĂRÂREA NR. 254

Se trece la **Probleme ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local:**

D-l Băcă mulțumește tuturor pentru colaborare și se angajează în numele comisiei sociale la o colaborare la fel de bună și în anul următor.

Se trece la **Probleme curente ale Primăriei:**

D.l Kaba prezintă referatul privind obținerea avizului de principiu pentru concesionarea unui teren de

20 000 mp pentru construirea unui siloz de cereale de către firma Euro Siloz S.R.L.

D-l Rakoczi spune că este de acord cu acest lucru, dar să fie sigur vorba doar de concesiune, să nu ne ceară apoi vânzarea terenului.

Se supune la vot și se aprobă cu unanimitate acordarea avizului de principiu.

D-l Kaba mulțumește tuturor consilierilor pentru colaborare și speră ca și în anul următor să se întâmple la fel.

Precizează că în anul 2011 se vor realiza proiecte de aproximativ 8 milioane de euro.

Se prevede un an pozitiv pentru noi, avem susținerea Consiliului Județean. Vom primi bani pe criteriul 4 pentru asfaltări, pentru Căminul de bătrâni se primește suma de 150 mii lei, această instituție va termina anul fără datorii și cu o rezervă importantă de alimente și de obiecte sanitare.

Printr-o hotărâre de guvern vom primi 340 mii lei, pe Ordonanța 7, care finanțează numai investiții în zone periurbane. În cazul nostru este Colonia Agricolă Clarii Vii.

Cu acest prilej face convocarea pentru ședința extraordinară pentru data de 28 decembrie 2010 ora 10.

D-l Kaba aduce la cunoștința consilierilor că au fost desființate judecătoriile din Făget și Jimbolia. Nu se știe deocamdată ce se va întâmpla cu locația, se încearcă să ne revină. E intabulată pe Ministerul Justiției.

În continuare urează tuturor sărbători fericite, invită pe toată lumea în noaptea de revelion pentru a urmări cele 10 minute de artificii din centrul orașului.

Se trece la **Diverse**:

D-șoara Karancsi urează tuturor sărbători fericite și informează despre înființarea unei agenții de turism în Jimbolia. Precizează că nu este vorba de reclamă, ci a considerat că e bine să se afle acest lucru de la ea.

D-l Vânătoru propune să se inventarieze gropile din asfalt înainte de următoarea zăpadă..

D-l Boldor spune că există acest inventar, pentru a se știi cantitatea de asfalt de care este nevoie.

D-l Tabeică mulțumește conducerii primăriei pentru amplasarea bradului din centrul orașului.

D-l Macovei spune că este foarte frumos, doar că nu este amplasat bine.

D-l Boldor spune că s-a încercat să nu fie afectată circulația, oricum acest brad are viața scurtă. S-a amplasat în acel loc și pentru a fi vizibil pe camera web.

D-l Postelnicu spune că ar trebui să se găsească o cale de acces pentru cele 12 locuințe de la Stadionul Unirii, măcar să se pună piatră cubică. În caz de urgență nu se poate cu mașina pompierilor sau cu salvarea.

D-l Boldor spune că la primărie nu sunt solicitări în acest sens, nu se cunoaște problema, dar se va căuta o soluție.

D-l Postelnicu întreabă ce se mai știe de firma de lichidatori de la Jim Apaterm? Nu mai răspund la telefon, nu se mai poate lua legătura cu ei. D-l Nițoi spune că s-a întâlnit întâmplător cu juristul firmei, d-l Mihăeș, care i-a spus că va avea loc o adunare a creditorilor.

D-l Meszaros spune că iar sunt probleme în oraș cu câinii vagabonzi. Pe str. L. Rebreanu, este o doamnă care are 4-5 câini, e un adevărat pericol să treci pe acolo. D-l Boldor spune că s-au făcut ceva intervenții, dar sunt plângeri la protecția animalelor.

D-l Vânătoru spune că ar trebui reinstalate semafoarele, se circulă foarte greu și e vizibilitate redusă.

D-l Boldor spune că nu se vor mai instala semafoarele, dacă se va închide centrul, va fi intersecție în formă de „T” și nu va mai fi nevoie de semafor. Se vor instala indicatoare de avertizare luminoasă a trecerilor de pietoni.

D-l Rakoczi întreabă dacă este adevărat că s-a construit de către firma SC Alu Metall Guss o turnătorie la Deta?

D-l Kaba spune că este adevărat. Primăria mai este în proces cu această firmă care solicită rezoluțiunea contractelor de vânzare – cumpărare a terenurilor. În primă instanță au pierdut procesul, acum au făcut apel.

D-l Toth spune că pe Str. Salcânilor, nr. 36, la fam Dobre este foarte mult moloz depozitat la stradă. D-l Dema a vrut să-l ridice, dar proprietarul nu l-a lăsat.

D-l Nițoi propune să îl pună în curte.

D-l Postelnicu, în numele comisiei de urbanism urează tuturor Sărbători fericite.

D-l Boldor, viceprimarul orașului, dorește tuturor Crăciun fericit și putere de muncă în noul an.

Nemaifiind alte probleme la ordinea de zi d-șoara Karancsi mulțumește celor prezenți pentru participare și declară închise lucrările ședinței.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal în două exemplare din care unul la dosarul de ședință și unul la dosarul primarului.

SECRETAR
Nițoi Ionel

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Karancsi Gyorgyi-Erzsebet