

HOTĂRÂREA

privind însușirea rapoartelor de evaluare pentru terenurile concesionate aflate în patrimoniul privat al orașului, propuse spre vânzare

Consiliul local al orașului Jimbolia;

Văzând Hotărârea Consiliului local al orașului Jimbolia nr. 103/31.10.2000 și referatul nr. 7871/16.09.2009 al serviciului urbanism, amenajarea teritoriului și registrul agricol prin care se propune însușirea de către Consiliul local al orașului Jimbolia a raportului de evaluare pentru terenurile concesionate, aflate în patrimoniul privat al orașului Jimbolia, conform raportului de evaluare întocmit de SC „NELSYD COMPANY” SRL;

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(5) lit. „b”, art.123 alin. (3) și art.45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. –Se însușește raportul de evaluare pentru terenurile concesionate aflate în patrimoniul privat al orașului Jimbolia, solicitate spre cumpărare de către deținătorii care au construit obiectivele stabilite în contract, după cum urmează:

Nr. Crt.	DENUMIREA CONCESIONARULUI	Adresa terenului	Nr.CF	Nr. topografic	Zona de încadrare a terenului	Data întocmirii raportului de reevaluare	Suprafața terenului (mp.)	Valoarea terenului (lei) fără TVA
		Obiectivul construit						
1.	Hahold Kari	Str. Mihai Eminescu, nr.12/D	400401	400401	C	27.07.2009	242	9.245
		Anexe gospodărești						

Art.2. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Serviciului pentru verificarea legalității și contencios administrativ a Instituției Prefectului- Județul Timiș;
- Compartimentului administrație publică locală;
- Serviciului de urbanism, amenajarea teritoriului și registrul agricol
- Serviciului de impozite și taxe locale.

Nr. 151 din 24.09.2009

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Macovei Bogdan

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Nițoi Ionel

HOTĂRÂREA

privind vânzarea fără licitație publică a terenului concesionat din Jimbolia, str. Mihai Eminescu, nr. 12/D

Consiliul local al orașului Jimbolia;

Văzând Hotărârea Consiliului local al orașului Jimbolia nr. 103 din data de 31.10.2000 și referatul 7872 din 16.09.2009 al serviciului urbanism, amenajarea teritoriului și registrul agricol prin care se propune vânzarea fără licitație publică a terenului concesionat din Jimbolia, str. Mihai Eminescu, nr. 12/D, înscris în CF nr. 400401, nr. topo. 400401, în suprafață de 242 mp, valoarea totală a acestui teren fiind de **9.245** lei (2.193 Euro) fără TVA, adică 38,2 lei/mp (9,06 Euro/mp), conform raportului de evaluare întocmit de către SC NELSYD COMPANY SRL din Timișoara.

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(5) lit. „b”, art. 125 și art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. – Se aprobă vânzarea fără licitație publică, a terenului concesionat – către concesionar, după cum urmează:

Nr. crt	Adresa, CF, nr. topo	Cumpărător	Suprafața mp.	Preț fără TVA -lei-
1.	Str. M. Eminescu, Nr. 12/D, CF. nr.400401, nr.topo. 400401	Hahold Kari	242	9.245

Art.2. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Serviciului pentru verificarea legalității și contencios administrativ a Instituției Prefectului- Județul Timiș;
- Compartimentului administrație publică locală;
- Serviciului de urbanism, amenajarea teritoriului și registrul agricol;
- Serviciului de impozite și taxe locale;
- Domnului Hahold Kari.

Nr. 152 din 24.09.2009

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Macovei Bogdan

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Nițoi Ionel

HOTĂRÂREA

privind aprobarea diminuării suprafeței parcelei înscrise în CF nr. 400389 Jimbolia, nr. topo.10022

Consiliul local al orașului Jimbolia;

Văzând referatul 7507 din 02.09.2009 al serviciului urbanism, amenajarea teritoriului și registrul agricol prin care se propune diminuarea suprafeței parcelei înscrise în CF nr. 400389 Jimbolia, nr. topo. 10022, care în prezent este de 15.646 mp, iar în urma măsurătorilor suprafața terenului menționat este doar de 14.898 mp, 748 mp mai puțin, urmând a se rectifica cartea funciară cu suprafața diminuată:

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(5) lit. „c” și art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. – Se aprobă diminuarea suprafeței parcelei înscrise în CF nr. 400389 Jimbolia, nr. topo. 10022, cu suprafața de 748 mp., suprafață ce va fi transmisă în cadrul aceleiași cărți funciare, într-una din parcelele care nu fac obiectul Planului Urbanistic de Detaliu pentru care se realizează această rectificare de suprafață, rezultând suprafața de 14.898 mp în loc de 15.646 mp cât este prevăzut în CF.

Art.2. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Serviciului pentru verificarea legalității și contencios administrativ a Instituției Prefectului- Județul Timiș;
- Compartimentului administrație publică locală;
- Serviciului de urbanism, amenajarea teritoriului și registrul agricol
- Serviciului impozite și taxe locale.
-

Nr. 153 din 24.09.2009

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Macovei Bogdan

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Nițoi Ionel

HOTĂRÂREA

privind însușirea raportului de evaluare pentru bunurile aflate în administrarea Căminului pentru persoane vârstnice Jimbolia, propuse pentru scoatere la licitație

Consiliul local al orașului Jimbolia;

Văzând referatul nr. 7963/18.09.2009 al serviciului urbanism, amenajarea teritoriului și registrul agricol prin care se propune însușirea de către Consiliul local al orașului Jimbolia a raportului de evaluare pentru bunurile aflate în administrarea Căminului pentru persoane vârstnice Jimbolia, propuse pentru scoatere la licitație, conform raportului de evaluare întocmit de SC „NELSYD COMPANY” SRL din Timișoara;

Ținând cont de prevederile HG nr.841/1995, modificată și completată prin HG nr.966/1998;

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(5) lit. „b”, alin.(9), art.123 alin. (2) și art.45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. –Se însușește raportul de evaluare pentru bunurile aflate în administrarea Căminului pentru persoane vârstnice Jimbolia, propuse pentru scoatere la licitație, după cum urmează:

- Autoturism ARO– preț de pornire a licitației : 2.361 lei (fără TVA);
- Iapa „Maia”, rasa Metis, vârstă 3 ani, culoare neagră – preț de pornire a licitației : 2.100 lei (fără TVA);
- Calul „Zoro”, rasa Metis, vârsta 8 ani, culoare neagră – preț de pornire a licitației : 1.850 lei (fără TVA);
- Calul „Piști”, rasa Metis, vârsta 13 ani, culoare neagră – preț de pornire a Licitației : 1.680 lei (fără TVA);

Art.2. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Serviciului pentru verificarea legalității și contencios administrativ a Instituției Prefectului- Județul Timiș;
- Compartimentului administrație publică locală;
- Serviciului de urbanism, amenajarea teritoriului și registrul agricol
- Serviciului de impozite și taxe locale.
- Căminului pentru persoane vârstnice Jimbolia
- Cetățenilor prin afișare și e-mail

Nr. 154 din 24.09.2009

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Macovei Bogdan

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Nițoi Ionel

HOTĂRÂREA

privind scoaterea la licitație publică a bunurilor aflate în administrarea Căminului pentru persoane vârstnice Jimbolia, propuse pentru vânzare

Consiliul local al orașului Jimbolia;

Văzând referatul nr. 7963/18.09.2009 al serviciului urbanism, amenajarea teritoriului și registrul agricol prin care se propune scoaterea la licitație publică a bunurilor aflate în administrarea Căminului pentru persoane vârstnice Jimbolia, propuse pentru vânzare;

Ținând cont de prevederile HG nr.841/1995, modificată și completată prin HG nr.966/1998;

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(5) lit. „b”,alin.(9), art.123 alin. (2) și art.45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. –Se scot la licitație publică bunurile aflate în administrarea Căminului pentru persoane vârstnice Jimbolia, propuse pentru vânzare, după cum urmează:

- Autoturism ARO – preț de pornire a licitației : 2.361 lei (fără TVA);
- Iapa „Maia”, rasa Metis, vârstă 3 ani, culoare neagră – preț de pornire a licitației : 2.100 lei (fără TVA);
- Calul „Zoro”, rasa Metis, vârsta 8 ani, culoare neagră – preț de pornire a licitației : 1.850 lei (fără TVA);
- Calul „Piști”, rasa Metis, vârsta 13 ani, culoare neagră – preț de pornire a Licitației : 1.680 lei (fără TVA);

Art.2. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Serviciului pentru verificarea legalității și contencios administrativ a Instituției Prefectului- Județul Timiș;
- Compartimentului administrație publică locală;
- Serviciului de urbanism, amenajarea teritoriului și registrul agricol
- Serviciului de impozite și taxe locale.
- Căminului pentru persoane vârstnice Jimbolia
- Cetățenilor prin afișare și e-mail

Nr. 155 din 24.09.2009

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Macovei Bogdan

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Nițoi Ionel

ROMÂNIA – JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI JIMBOLIA

HOTĂRÂREA

privind aprobarea subapartamentării imobilului din Jimbolia, str. Republicii nr.20, înscris în CF nr.400453 Jimbolia, nr.topo.400453

Consiliul local al orașului Jimbolia;

Văzând referatul nr.8108/ 22 septembrie 2009 al Serviciului urbanism, amenajare teritorială și registrul agricol, prin care se propune aprobarea subapartamentării imobilului din Jimbolia, strada Republicii nr.20, înscris în CF nr.400453 Jimbolia, nr.topo.400453;

În temeiul prevederilor art.36 alin.(5) lit.”c”, alin.(9) și art.45 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. – Se aprobă subapartamentarea imobilului din Jimbolia, str. Republicii nr.20, înscris în CF nr.400453 Jimbolia, nr.topo.400453 conform documentației de subapartamentare, anexă la prezenta hotărâre.

Art.2. – Prezenta hotărâre se comunică :

- Direcției pentru verificarea legalității actelor, a aplicării actelor normative și contencios administrativ a Instituției Prefectului – județul Timiș;
- Compartimentului administrație publică locală;
- serviciului urbanism și amenajarea teritoriului;

Nr. **156** din 24 septembrie 2009

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Macovei Bogdan

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Nițoi Ionel

HOTĂRÂREA

privind aprobarea participării Consiliului local al orașului Jimbolia la Programul de înlocuire sau de completare a sistemelor clasice de încălzire cu sisteme care utilizează energie solară, energie geotermală și energie eoliană ori alte sisteme care conduc la îmbunătățirea calității aerului, apei și solului și alocarea cotei de participare
Consiliul local al orașului Jimbolia;

Văzând referatul 8140 din 23.09.2009 al serviciului urbanism, amenajarea teritoriului și registrul agricol prin care se propune aprobarea participării Consiliului local al orașului Jimbolia la Programul de înlocuire sau de completare a sistemelor clasice de încălzire cu sisteme care utilizează energie solară, energie geotermală și energie eoliană ori alte sisteme care conduc la îmbunătățirea calității aerului, apei și solului prin amplasarea de instalații de încălzire a apei menajere la internatul Grupului școlar „Mihai Eminescu”, str.T.Vladimirescu nr.61, având ca preț estimativ suma de 138.746 lei(cu TVA inclus), la sala de sport „Georgeta Gazibara” , str.T.Vladimirescu nr.83, având ca preț estimativ suma de 146.592 lei (cu TVA inclus) și la Spitalul „Dr.Karl Diel” – secția TBC, str.Ștefan cel Mare nr.23, având ca preț estimativ suma de 115.011 lei (cu TVA inclus);

Având în vedere prevederile art.8 alin.(2) și (4) din Ghidul de finanțare al programului, aprobat prin Ordinul Ministerului Mediului nr.565/08.05.2009;

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(4) lit. e și alin.(6)lit. a pct. 14 și art.45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. – Se aprobă participarea Consiliului local al orașului Jimbolia la Programul de înlocuire sau de completare a sistemelor clasice de încălzire cu sisteme care utilizează energie solară, energie geotermală și energie eoliană ori alte sisteme care conduc la îmbunătățirea calității aerului, apei și solului prin care se vor amplasa instalații solare de încălzire a apei menajere la următoarele instituții publice:

- Internat Grup școlar „Mihai Eminescu”, str.T.Vladimirescu nr.61, având ca preț estimativ suma de 138.746 lei (TVA inclus);
- Sala de sport „Georgeta Gazibara”, str.T.Vladimirescu nr.83, având ca preț estimativ suma de 146.592 lei (TVA inclus);
- Spitalul „Dr.Karl Diel” – secția TBA – str.Ștefan cel Mare nr.23, având ca preț estimativ suma de 115.011 lei (TVA inclus).

Art.2. –Se aprobă alocarea cotei de participare în procent de 20 % din cheltuielile eligibile ale proiectului, în sumă totală de 70.071 lei, după cum urmează:

- pentru Internat Grup școlar „Mihai Eminescu” , suma re 27.750 lei;
- pentru Sala de sport „Georgeta Gazibara” – suma de 29.319 lei;
- pentru Spitalul „Dr.Karl Diel”, secția TBC, suma de 23.002 lei.

Art.3. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Serviciului pentru verificarea legalității și contencios administrativ a Instituției Prefectului- Județul Timiș;
- Compartimentului administrație publică locală;
- Serviciului de urbanism, amenajarea teritoriului și registrul agricol
- Unităților prevăzute la art.1.

Nr. 157 din 24.09.2009

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Macovei Bogdan

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Nițoi Ionel

MINUTA ȘEDINȚEI ORDINARE A CONSILIULUI
LOCAL AL ORAȘULUI JIMBOLIA DIN 24 SEPTEMBRIE 2009

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ : consilier MACOVEI BOGDAN

Din cei 17 consilieri în funcție au fost prezenți : 16

A absentat : d-l Flaugiu Pavel.

ORDINE DE ZI A ȘEDINȚEI

1. Proiect de hotărâre privind însușirea rapoartelor de evaluare pentru terenurile concesionate aflate în patrimoniul privat al orașului Jimbolia, propuse spre vânzare.
S-a supus la vot și s-a adoptat Hotărârea nr.**151** cu unanimitate de voturi.
2. Proiect de hotărâre privind vânzarea fără licitație publică a terenului concesionat din Jimbolia, str. Mihai Eminescu, nr. 12/D.
S-a supus la vot și s-a adoptat Hotărârea nr.**152** cu unanimitate de voturi.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea diminuării suprafeței parcelei înscrise în CF nr. 400389 Jimbolia, nr. topo. 10022.
S-a supus la vot și s-a adoptat Hotărârea nr.**153** cu unanimitate de voturi.
4. Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare pentru bunurile aflate în administrarea Căminului pentru persoane vârstnice Jimbolia, propuse pentru scoaterea la licitație publică.
S-a supus la vot și s-a adoptat Hotărârea nr.**154** cu unanimitate de voturi.
5. Proiect de hotărâre privind scoaterea la licitație publică a bunurilor aflate în administrarea Căminului pentru persoane vârstnice Jimbolia, propuse pentru vânzare
S-a supus la vot și s-a adoptat Hotărârea nr.**155** cu unanimitate de voturi.
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea subapartamentării imobilului din Jimbolia, str.Republicii nr.20, înscris în CF nr.400453 Jimbolia, nr.topo.400453.
S-a supus la vot și s-a adoptat Hotărârea nr.**156** cu unanimitate de voturi.
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Consiliului local al orașului Jimbolia la Programul de înlocuire sau de completare a sistemelor clasice de încălzire cu sisteme care utilizează energie solară, energie geotermală și energie eoliană ori alte sisteme care conduc la îmbunătățirea calității aerului, apei și solului și alocarea cotei de participare
S-a supus la vot și s-a adoptat Hotărârea nr.**157** cu unanimitate de voturi.

ROMÂNIA – JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI JIMBOLIA

PROCES VERBAL

încheiat astăzi 24 septembrie 2009 în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Jimbolia.

D-l Kaba Gabor, primarul orașului, deschide lucrările ședinței și precizează că din cei 17 consilieri în funcție sunt prezenți 16, absentează : d-l Flaugiu Pavel
În continuare d-l Kaba prezintă

ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe anul 2009.
2. Proiect de hotărâre privind însușirea rapoartelor de evaluare pentru terenurile concesionate aflate în patrimoniul privat al orașului Jimbolia, propuse spre vânzare.
3. Proiect de hotărâre privind vânzarea fără licitație publică a terenului concesionat din Jimbolia, str. Mihai Eminescu, nr. 12/D.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea diminuării suprafeței parcelei înscrise în CF nr. 400389 Jimbolia, nr. topo. 10022.
5. Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare pentru bunurile aflate în administrarea Căminului pentru persoane vârstnice Jimbolia, propuse pentru scoaterea la licitație publică.
6. Proiect de hotărâre privind scoaterea la licitație publică a bunurilor aflate în administrarea Căminului pentru persoane vârstnice Jimbolia, propuse pentru vânzare.
7. Probleme ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.
8. Probleme curente ale Primăriei.
9. Diverse.

și solicită completare acesteia cu

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea subapartamentării imobilului din Jimbolia, str.Republicii nr.20, înscris în CF nr.400453 Jimbolia, nr.topo.400453.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Consiliului local al orașului Jimbolia la Programul de înlocuire sau de completare a sistemelor clasice de încălzire cu sisteme care utilizează energie solară, energie geotermală și energie eoliană ori alte sisteme care conduc la îmbunătățirea calității aerului, apei și solului și alocarea cotei de participare

Conform Hotărârii nr.146/24.08.2009 președinte de ședință pentru o perioadă de 2 luni a fost ales dl. Macovei Bogdan.

D-l Macovei supune aprobării ordinea de zi și plusul , care se aprobă cu unanimitate de voturi.

Având în vedere faptul că procesele verbal de la ședințele anterioare – ord.20.0.2009, extraordinare din 24.08 și 11.09.2009 – au fost difuzate pe comisii, d-l

Macovei supune la vot aceste procese verbale și nefiind obiecții și completări se aprobă cu unanimitate de voturi.

D-l Macovei prezintă referatul **privind însușirea rapoartelor de evaluare pentru terenurile concesionate aflate în patrimoniul privat al orașului Jimbolia, propuse spre vânzare**

D-l Bill prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Postelnicu prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Bâcă prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Macovei supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 151

D-l Macovei prezintă referatul **privind vânzarea fără licitație publică a terenului concesionat din Jimbolia, str. Mihai Eminescu, nr. 12/D.**

D-l Postelnicu prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre, precizând că este vorba de terenul al cărui raport de evaluare s-a discutat la punctul anterior, concesionarul a construit obiectivul pentru care a concesionat terenul și conform legislației în vigoare cumpără , fără licitație.

D-l Bill prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Bâcă prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Macovei supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 152

D-l Macovei prezintă referatul **privind aprobarea diminuării suprafeței parcelei înscrise în CF nr. 400389 Jimbolia, nr. topo. 10022.**

D-l Postelnicu prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre, precizând că este vorba de o parcelă de teren care în urma măsurătorilor a rezultat a fi mai mare decât ce este în acest top, iar suprafața cu care se diminueazăse regăsește în același CF dar într-o altă parcelă, în alt nr.topo.

D-l Bill prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Bâcă prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Macovei supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 153

D-l Macovei prezintă referatul **privind însușirea raportului de evaluare pentru bunurile aflate în administrarea Căminului pentru persoane vârstnice Jimbolia, propuse pentru scoaterea la licitație publică.**

D-l Bill prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Postelnicu prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Macovei supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 154

D-l Macovei prezintă referatul **privind scoaterea la licitație publică a bunurilor aflate în administrarea Căminului pentru persoane vârstnice Jimbolia, propuse pentru vânzare.**

D-l Postelnicu prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Bill prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Macovei supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 155

D-l Macovei prezintă referatul **privind aprobarea subapartamentării imobilului din Jimbolia, str.Republicii nr.20, înscris în CF nr.400453 Jimbolia, nr.topo.400453.**

D-l Postelnicu prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre, precizând că este vorba de o subapartamentare dispusă în urma solicitărilor unor chiriași care doresc să-și cumpere locuința pentru care au contract de închiriere și nefiind în CF exact ce au pe contracte nu pot cumpăra.

D-l Bill prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Macovei supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 156

Intervine d-l Takacs și propune ca atunci când se solicită astfel de lucrări din partea cetățenilor să se verifice și dacă și-au achitat datoriile față de bugetul local, e clar este în regulă ce solicită ei, dar să se țină cont și de interesele comunității.

D-l Macovei prezintă referatul **privind aprobarea participării Consiliului local al orașului Jimbolia la Programul de înlocuire sau de completare a sistemelor clasice de încălzire cu sisteme care utilizează energie solară, energie geotermală și energie eoliană ori alte sisteme care conduc la îmbunătățirea calității aerului, apei și solului și alocarea cotei de participare.**

D-l Bill precizează că prin acest program se propune amplasarea unor instalații solare de încălzire a apei menajere la Internatul Grupul școlar „Mihai Eminescu”, str.T.Vladimirescu nr.61, Sala de sport „Georgeta Gazibara”, str.T.Vladimirescu nr.83 și la secția TBC a Spitalului Dr.K.Diel Jimbolia, comisia a avizat favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Postelnicu prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Băcă prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Vânătoru prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Macovei supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 157

În continuare se trece la PROBLEME ALE COMSIILOR DE SPECIALITATE

1. Comisia socială

D-l Toth prezintă referatul privind aprobarea schimbului de locuință între d-l Gal Doru-Aurel cu domiciliul Jimbolia, str.Mărășești bl.14, sc.B, ap.1 și d-na Știubea Mihaela-Andreea, str.Mărășești bl.14, sc.A, ap.15., comisia a propus acord favorabil schimbului.

Intervine d-l Băcă și arată că solicitanții au fost la mai multe ședințe ale comisiei și comisia și-a dat avizul favorabil.

D-l Nițoi intervine și întreabă care sunt motivele acestui schimb? din referat nu rezultă.

D-l Toth precizează că familia Gal a primit un apartament cu 2 camere , inițial când s-a făcut repartitia, dar o cameră a fost transformată în spațiu pentru centrala termică și acum locuiește într-o singură cameră cu 2 copii și apartamentul d-nei Știubea este de 2 camere .

Solicitarea de schimb de locuință supusă la vot se aprobă cu unanimitate de voturi.

D-l Toth prezintă referatul privind repartizarea locuințelor libere:

1. T.Vladimirescu nr.93 – 1 cameră și 1 bucătărie cu o suprafață totală de 43 mp – propus repartizarea către d-na Dondea Violeta;

2. T.Vladimirescu nr.93 – 1 cameră și 1 bucătărie cu o suprafață totală de 34 mp – propus repartizarea către d-na Petrovics Camelia;

3. L.Rebreanu nr.42, ap.2 – 1 cameră și 1 buctărie cu o suprafață totală de 39 mp – propus repartizarea către d-l Ciobanu Marcel.

D-l Băcă intervine și solicită din partea executivului ca atunci când sunt astfel de situații să nu se mai lase pe ultima zi, să se dea comisiei în timp util pentru a putea verifica situația în teren, pentru aceste locuințe verificarea s-a făcut ieri.

D-l Cuciulete întreabă dacă persoanele cărora se propune repartizarea sunt pe tabel?

D-l Băcă precizează că sunt pe tabel, mai este înaintea lor , încă nerezolvat cazul Leușcă , în prezent locuiește într-u spațiu la Donis și fiind o singură persoană s-a propus să i se dea la cazarma UM.

D-l Kaba precizează că cei propuși sunt pe pozițiile 1, 2 și 4.

Intervine d-l Nițoi și precizează că în alte județele s-au aprobat deja treceri de imobile de fostele UM la primării, poate se vor rezolva și la noi.

D-l Ciuciulete propune să se facă presiuni la ministrul de resort.

Supus la vot referatul se aprobă cu unanimitate de voturi.

În continuare se trece la PROBLEME CURENTE ALE PRIMĂRIEI

D-l Kaba informează că în data de 27.09.2009 de la ora 11,00 Clubul de Karate Kyokushin din orașul Kaba – Ungaria va prezenta o demonstrație de karate la Sala de Sport „Hans Wiessenmayer” și se va întâlni și cu formația de karate din Jimbolia care va face și ea o demonstrație, un grup de 15 elevi de la Școala cu clasele I-VIII nr.1 Jimbolia participă 3 zile la o tabără la Kikinda, 6 luptători împreună cu instructorul lor sunt plecați în cantonament în Germania, în data de 9 octombrie formația jimboliană de rock AIM va susține un concert la Kikinda, iar în data de 10 octombrie echipa de dansuri a Casei de cultură va susține un program la Kikinda, cine are pașaport și dorește poate să meargă să-i susțină.

D-l Kaba informează că se poate organiza o excursie de o zi pentru vizitarea localității Szeged și a împrejurilor, sunt 3 zile disponibile 2 zile de duminică sau o sâmbătă, ar fi 4 octombrie dacă se dorește și s-a propus să se meargă în duminica din 4 octombrie, cu plecarea la ora 7,00 dimineața de la primărie.

DIVERSE

D-l Postelnicu solicită să se repare grupul sanitar de la Școala de pe Lorena.

Intervine d-l Boldor și întreabă dacă conducerea școlii știe? Solicitarea trebuie să vină din partea lor.

D-l Tabeică intervine și solicită să se amenajeze un drum de acces către str.A.Ceramica unde locuiesc mulți copii și drumul este impracticabil, în caz de urgență nu poate intra nici salvarea.

Intervine d-l Takacs și precizează că are o observație – în momentele de criză „zboară tot felul de fițuici”, doresc să repunem în funcție ziarul local și să informăm locuitorii cu tot ce facem, nu se știe ce se-ntâmplă, eu cunosc activitatea prămăriei, dar cetățeanul de rând se-ntreabă ce se face? Ar fi bine să se informeze periodic, nu numai în campanii electorale. Se discută „la colț” și se dau informații eronate, am rămas surprins cât de puțin se cunoaște din activitatea noastră, a administrației publice locale.Ex. toată lumea se întreabă ce se-ntâmplă cu centrul, să se pună o tablă cu ce s-a făcut, chiar și niște poze cum se dorește să arate.

Într-o ședință am făcut observație privind parcare autobuzelor și nu s-a făcut nimic, s-a propus parcare acestora în parcare din fața Casei de cultură nu în parcare amenajată pentru autoturisme, dar autobuzele parchează tot pe parcare pentru autoturisme.

Am fost de mai multe ori în ultima perioadă la Balta Albastră este o curățenie exemplară, ar trebui ca cel care se ocupă de zonă să fie stimulat.

Intervine d-l Pop și întreabă care este situația blocului 39 din str.Mărășești, deoarece aici nu există asociație de proprietari și nu există contract pentru furnizarea de servicii și datoriile cresc, acum depășesc 100.000.000 lei vechi, nu putem face nimic.

D-l Rakoczi precizează că aici unele garsoniere sunt revândute de 2-3 ori.

D-l Nițoi precizează că blocul este întabulat, s-a făcut apartamentarea, cine a cumpărat se poate întabula, să-i îndrumați la serviciul urbanism să li se explice ce au de făcut.

D-l Meszaros intervine și arată că a văzut în oraș căruțe înmatriculate pe Gotlob, Comloș, dar cele din Jimbolia au nr. de înmatriculare „Nurnberg”, sau alte localități din Germania, numai de Jimbolia nu, de ce nu se poate face și la noi?

D-l Nițoi precizează că și la noi există nr. de înmatriculare pt. căruțe.

D-l Tabeică arată că „pe vremea d-lui Budișcă erau și la noi”.

D-l Nițoi precizează că nu d-l Budișcă s-a ocupat de căruțe, ci serviciul urbanism, amenajarea teritoriului și registrul agricol.

Intervine d-l Cicuciulete și arată că s-a făcut o comisie mixtă – poliție de frontieră și poliție oraș – pentru urmărirea cumpărării de țigări , ar trebui să se facă și curățenie la fostul birt „Cucu” care este pe DN și este un depozit de gunoaie. Tinerii PD-L au făcut curățenie în parcul din fața fostei Fabrici de pâine, s-au adunat ceva gunoaie, s-au găsit tot felul de produse.

D-l Rakoczi intervine și arată că s-au făcut plombări în asfalt, este foarte bine, dar ar trebui să se repare și trotuarele din centru, acolo unde s-au făcut traversări pentru diferite utilități, s-a reparat trecerea de cale ferată pe str.Comloșului, este foarte bine.

D-l Toth arată că pe str.Bucegi, colț cu Csekronics este un canal de vizitare, dacă nu se iau măsuri de acoperire va fi un loc de depozitare moloz și apa nu se va mai scurge.

D-l Postelnicu solicită să se intervină la firma ce are terenul pe str.Mărășești să și-l împrejmuiască, în scurt timp va fi depozit e gunoaie.

D-l Ciuciulete întreabă care este situația alimentării cu apă la Clarii Vii?

D-l Pop precizează că în zilele următoare se va da face racord la conducta nouă, va mai dura ceva timp până ce locatarii își vor reface căminele și chiar instalațiile interioare, în cel mult o săptămână se va finaliza. Finanțarea a fost 50 % Primărie și 50 % Aquatim.

Intervine d-l Toth și precizează că pe str.Ceskonics, acolo unde locuiește „țiganul”, peste șanțul de scurgere a pus tot felul de betoane, pentru a intra cu căruța din Csekinics, apa nu se mai poate scurge în caz de nevoie.

Nemaifiind alte probleme la ordinea de zi d-l Macovei mulțumește celor prezenți pentru participare și declară închise lucrările ședinței.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal în două exemplare din care unul la dosarul de ședință și unul la dosarul primarului.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Macovei Bogdan**

**SECRETAR
Nițoi Ionel**