

**ROMÂNIA – JUDEȚUL TIMIȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI JIMBOLIA**

**PROCES VERBAL**

încheiat astăzi 28 noiembrie 2019 în ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Jimbolia.

Președinte de ședință: d-l Flore Gheorghe Cristian.

Din cei 16 consilieri în funcție sunt prezenți 15.

Absentează: d-l Crăciun.

Din partea executivului participă: d-l Nițoi Ionel-secretar, d-l Postelnicu Darius-Adrian-primar.

Din partea Spitalului Dr. Karl Diel Jimbolia participă: d-șoara Cîrlig Daniela-manager.

Ședința ordinară a fost convocată prin Dispoziția Primarului nr. 522 din 21.11.2019.

**ORDINE DE ZI**

1. Adoptarea procesului-verbal al ședinței ordinare din data de 31.10.2019.
2. Adoptarea procesului-verbal al ședinței extraordinare din data de 05.11.2019.
3. Prezentarea raportului de activitate al Spitalului Dr. Karl Diel Jimbolia.
4. Proiect de hotărâre privind modificarea Statului de funcții al Spitalului Dr. Karl Diel Jimbolia.  
\*se înaintează către Comisia juridică și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului.
5. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Organigramei și Statului de funcții la Primăria Orașului Jimbolia;  
\*se înaintează către Comisia juridică și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului.
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea unei taxe speciale pentru colectarea, transportarea și depozitarea deșeurilor menajere și reciclabile de la populația Orașului Jimbolia.  
\*se înaintează către Comisia pentru activități economico-financiare.
7. Proiect de hotărâre privind plata cotizației majorate aferente anului 2019 către ADID Timiș și mandatarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Deșuri Timiș să deruleze procedurile necesare pentru încheierea contractului de consultanță.  
\*se înaintează către comisia pentru activități economico-financiare.
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de analiză și acoperire a riscurilor teritoriale din orașul Jimbolia.  
\*se înaintează către comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură.
9. Proiect de hotărâre privind acordarea diplomei la concursul „Cea mai frumoasă casă” din orașul Jimbolia, pe anul 2019.  
\*se înaintează către comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură.
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului rețelei școlare a Orașului Jimbolia, care va funcționa în anul școlar 2020-2021.  
\*se înaintează către comisia pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport.
11. Proiect de hotărâre privind rezilierea contractului de concesiune nr. 3401/2 din 25.04.2018 încheiat cu SC SIMBOL TRAILER SRL;  
\*se înaintează către Comisia juridică și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului.
12. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii terenului înscris în CF nr. 405645 Jimbolia, nr. topo. 405645, în suprafață de 8.827 mp în două parcele.  
\*se înaintează către comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea alipirii terenurilor înscrise în CF nr. 405646 Jimbolia, nr.topo. 405646, în suprafață de 1.000 mp cu terenul înscris în CF nr. 405465 Jimbolia în suprafață de 1.000 mp.  
\*se înaintează către comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură.
14. Proiect de hotărâre privind modificarea suprafeței de teren rezultată în urma măsurătorilor la imobilul din Jimbolia, str. Calea Timișorii, nr. 10.  
\*se înaintează către comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură.
15. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului tehnic și a indicatorilor tehnico-economici ”Demolare clădire existentă și construire clădire creșă cu 2 grupe (9+9 copii), cu regim de înălțime parter în localitatea Jimbolia, str. Calea Timișorii, nr. 37” propus pentru finanțare pe programul PNDL.  
\*se înaintează către comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură.  
\*se înaintează către comisia pentru activități economico-financiare.
16. Proiect de hotărâre privind aprobarea regularizării, înregistrării proiectelor derulate la nivelul UAT Orașul Jimbolia.  
\*se înaintează către comisia pentru activități economico-financiare.
17. Probleme ale comisiilor de specialitate.
18. Probleme ale Primăriei.
19. Diverse.

#### PLUS LA ORDINEA DE ZI

1. Proiect de hotărâre privind modificarea suprafeței de teren rezultată în urma măsurătorilor la imobilul din Jimbolia, str. Republicii, nr. 12-14 (sediul BCR Jimbolia).
2. Proiect de hotărâre privind schimbarea destinației imobilului situat în Jimbolia, înscris în CF nr. 406000 Jimbolia, nr. topo. 406000, din „Piață agroalimentară” în „Spațiu de depozitare”.

Conform Hotărârii Consiliului Local Jimbolia nr. 141 din 31.10.2019 președinte de ședință este d-l Flore Gheorghe Cristian.

**D-l Flore supune aprobării ordinea de zi și plusul la ordinea de zi care se aprobă cu unanimitate de voturi.**

**D-l Flore supune aprobării procesul verbal de la ședința ordinară din data de 31.10.2019 care se aprobă cu 14 voturi pentru și un vot împotriva (d-șoara Siminiuc).**

D-șoara Siminiuc – nu au fost consemnate mai multe fraze. Vă rog frumos să vă uitați pe filmare și să completați ce lipsește.

D-l Nițoi – dacă ați constatat, vă rog să spuneți. Nu știm la ce vă referiți. Nu putem să scriem mot à mot tot ce e pe filmare. Ce credeți că s-a omis, vă rog să precizați. Să vedem dacă are importanță.

D-șoara Siminiuc – pentru mine are.

D-l Nițoi – vă rog să precizați. Altfel nu avem cum.

**D-l Flore supune aprobării procesul verbal de la ședința extraordinară din data de 05.11.2019 care se aprobă cu unanimitate de voturi.**

D-șoara Cîrlig – dacă ați parcurs materialul prezentat, v-aș ruga să îl discutăm. Am făcut câteva greșeli de scriere.

D-l Precsina – cum stați cu detecția privind alarmarea de fum?

D-șoara Cîrlig – stăm. Nu am făcut nimic. Avem doar pe secția de medicină internă.

D-l Precsina – au fost niște tentative. Cum stați din punct de vedere al autorizării ISU? Este un scenariu de foc, un document în care se specifică instalațiile de alarmare în caz de incendiu, inclusiv ieșirile de urgență, toată organizarea.

D-șoara Cîrlig – instituțiile publice sunt scutite. Eu sunt conștientă de importanța acelei instalații. Din

păcate fondurile sunt foarte mici. De pe lista de investiții, tot bugetul s-a consumat pentru echipamente medicale.

D-l Prcsina – am înțeles necesitatea completării unor echipamente, poate de ultimă generație, dar din punct de vedere al conștientizării că acolo sunt oameni care se pot deplasa sau nu se pot deplasa, cine este responsabil de un accident grav? Din ce știu eu, răspunderea directă nu este a managerului, este a Consiliului Local. Vreau să vă conștientizez faptul că în cazul în care se întâmplă ceva, suntem în culpă penală. D-na manager spune că nu are fonduri pentru acest tip de instalație. Chiar dacă legea spune că suntem scutiți, dar în caz de ceva toată lumea se dă la o parte.

D-l Postelnicu – ați spus bine acum la final. Mîngea este în curtea noastră. Va trebui să alocăm bani. Noi suntem cei care trebuie să alocăm astfel de fonduri. Conducerea spitalului solicită în fiecare an sume mai mari decât cele pe care le primește. La constituirea bugetului de anul viitor, ar trebui cu prioritate să ne aplecăm asupra acestor aspecte. Datorită bugetelor din ultimii doi ani, am zis să insistăm pe dezvoltare, pentru a atrage pacienți, iar spitalul să atragă cât mai multe fonduri de la Casa de Asigurări de Sănătate. Până acum, viziunea tuturor guvernelor a fost ca aceste spitale să fie captate ca și societăți comerciale. Dacă ești rentabil, bine, dacă nu ești rentabil, riști „să mori”. De aceea noi suntem cei care trebuie să stabilească prioritățile. Știm că este un spital de tip pavilionar, cu clădiri foarte vechi, care necesită aproape anual reparații, iar unele secții necesită reabilitări mari pentru a putea să le aducem la standardele funcționării normale.

D-șoara Cîrlig – nevoile spitalului sunt multe. Dacă e să ne aplecăm atenția asupra nevoilor spitalului, ar trebui să facem o prioritizare. Din punctul meu de vedere crearea unei surse alternative de apă este vitală. Este o investiție majoră care trebuie făcută. Ne confruntăm foarte des cu întreruperi de apă și ne creează foarte mari probleme. Ministerul ne solicită mereu explicații. Clădirile se degradează de la an la an. Este adevărat că le reparăm de fiecare dată, dar sunt probleme de structură. Partea de avertizare a incendiilor este importantă, dar nu cea mai importantă. Dăm o atenție deosebită instruirii personalului, în caz de incendiu.

D-l Prcsina – există un caz, care a fost foarte mediatizat și trebuie să învățăm de acolo. Oameni care au fost foarte bine pregătiți, nu au făcut față unor situații extraordinare. Un om nu este un robot. Are reacții umane. La pagina 7: „s-au făcut plăți în sumă de 155.958 lei, din care 37.768 lei pentru sistem avertizare incendiu.

D-șoara Cîrlig – este plata parțială la ceea ce am făcut anul trecut.

D-l Prcsina – cerința mea e să facem eșalonat, nu să alocăm o sumă imensă și să nu ne ocupăm de alte aspecte care țin de întreținerea spitalului. Partea de prevenție este mai bună decât cea de corectare.

D-șoara Siminiuc – la ce valoare s-ar ridica achiziționarea acestui sistem, instalarea lui și punerea în funcțiune. De doi ani stăm cu aceeași problemă. Ce valoare poate să aibă să nu ne permitem să salvăm vieți?

D-l Prcsina – pe mine mă întrebați?

D-șoara Siminiuc – pe toată lumea, dar dumneavoastră sunteți mai avizat.

D-șoara Cîrlig – sistemul de detectare a incendiului este realizat parțial și funcționează doar pe secția de medicină internă. O mare parte din sumă s-a realizat din fonduri proprii. Ne-ar mai trebui 150.000 lei.

D-șoara Siminiuc – de ce să creați instalație de apă, când aveți acolo aproape uzina de apă? Dacă sunt așa des întreruperi, trebuia să faceți o sesizare scrisă, nu să investim o grămadă de bani pentru această instalație de apă.

D-l Nițoi – așa cere legea. Să ai sursă proprie de apă.

D-l Tinei – și generator.

D-șoara Siminiuc – până acum nu trebuia?

D-l Flore – a și specificat că da.

D-șoara Siminiuc – atunci suntem în urmă cu investiția.

#### **D-l Flore prezintă referatul privind modificarea Statului de funcții al Spitalului Dr. Karl Diel Jimbolia.**

Comisia juridică și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Flore supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

#### **HOTĂRÂREA NR. 160**

#### **D-l Flore prezintă referatul privind modificarea și completarea Organigramei și Statului de funcții la Primăria Orașului Jimbolia.**

Comisia juridică și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Flore supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

### **HOTĂRÂREA NR. 161**

**D-l Flore prezintă referatul privind aprobarea unei taxe speciale pentru colectarea, transportarea și depozitarea deșeurilor menajere și reciclabile de la populația Orașului Jimbolia.**

Comisia pentru activități economico-financiare avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-șoara Siminiuc – pe site-ul orașului a apărut un formular pe care cetățeanul trebuie să îl completeze. Acest formular este doar pe net. Ce va face cetățeanul? Îl va coborî de pe net să completeze sau va primi fiecare familie acel formular?

D-l Nițoi – se vor organiza la Casa de cultură câteva zile, cu colegi de la Taxe și impozite, ca să îi ajute pe cetățeni.

D-șoara Siminiuc – primăria a făcut acel formular?

D-l Nițoi – normal.

D-l Meszaros – taxa asta specială este prețul de colectare sau ce reprezintă?

D-l Postelnicu – noi nu suntem SRL. Nu putem avea beneficii. Este strict calculul pentru cheltuielile pe care le vom avea cu preluarea și depozitarea deșeurilor municipale din Orașul Jimbolia. Am primit ofertele, am văzut cât este tariful de preluare la groapă, cât este tariful de încărcare și transport către rampă, împărțit la numărul de locuitori. Vom plăti două facturi: una către cei care sunt cu mașina pe teren și încarcă deșeurile și cealaltă către stația de transfer Polaris. Cele două facturi le-am adunat, iar totalul l-am împărțit la numărul de populație, ca să ne putem recupera sumele, pe care le vom plăti din bugetul local. Pentru prestarea din luna decembrie, se va plăti în ianuarie. Până atunci sperăm să facem declarațiile de impunere și să nu se omită vre-o persoană, care locuiește la adresa respectivă. Este o situație provizorie și nu știm exact cât va dura, dar nu mai mult decât odată cu finalizarea achiziției de către ADID a unui nou operator, care să presteze în toată Zona 2-Jimbolia, respectiv în cele 16 localități.

D-na Ferescu – înțeleg că ați avut în vedere consumatorii casnici. Aveți o soluție și pentru agenții economici?

D-l Postelnicu – contractele se încheie direct între operator și agentul economic pentru a evita alte probleme. Noi mergem pe o taxă specială și încasăm doar de la populație. Nu putem emite pentru Autoritatea de Mediu sau pentru alte autorități, acel act care să ateste că lucrați cu o firmă abilitată pe domeniul respectiv de activitate.

D-l Prsina – conform recensământului, populația orașului Jimbolia este de 10048 locuitori. Acești 12, 26 lei se vor înmulți cu 10.000?

D-l Postelnicu – niciodată. Am făcut și statistici și am verificat la cele două societăți care au prestat până acum în Jimbolia. Niciodată nu au fost contractați mai mult de 4000-5000 de persoane.

D-l Meszaros – deci vom plăti 5 lei pentru firma de transport plus acești 12 lei?

D-l Postelnicu – nu. Doar 12 lei.

D-l Meszaros – pot să spun în oraș?

D-l Postelnicu – da. Am încercat și pe gospodărie, dar nu era echitabil, pentru că sunt gospodării unde locuiesc 2 persoane și gospodării unde locuiesc 7-8 persoane. Noi suntem ultima localitate care a rămas sub acest contract până la data epuizării celor 90 de zile de la data notificării rezilierii între ADID Timiș și Brai-Cata

D-l Flore supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

### **HOTĂRÂREA NR. 162**

**D-l Flore prezintă referatul plata cotizației majorate aferente anului 2019 către ADID Timiș și mandatarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Deșeuri Timiș să deruleze procedurile necesare pentru încheierea contractului de consultanță.**

Comisia pentru activități economico-financiare avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-I Tinei – de ce trebuie să ne majorăm contribuția când această Agenție de Dezvoltare Intercomunitară de Deșeuri a manageriat prost situația?

D-I Postelnicu – este un punct de vedere obiectiv. Sunt de acord cu dumneavoastră. Vedeți în solicitare de ce. Pentru Zona 2-Jimbolia trebuie întocmit un nou caiet de sarcini, pentru că s-a dovedit că primul nu a fost cel mai bun sau profesionist. De acolo s-au generat toate problemele pe care le avem acum. Explicația ADID este că măjorează cotizația pentru a putea contracta servicii de consultanță, de refacerea a caietului de sarcini, inclusiv procesul cu Brai-Cata și procedura de achiziție. Suntem în parteneriat cu Consiliul Județean, iar cea mai mare parte o pun ei.

D-I Tinei – la art. 5 se stipulează: „noul contract va fi semnat de președintele ADID, iar în caz de imposibilitate...”. De ce s-a luat această decizie? De ce a crezut legiuitorul că este în imposibilitate?

D-I Nițoi – este o situație realistă. Se poate întâmpla orice, inclusiv să se schimbe. Se invocă o situație excepțională și trebuie rezolvată. Nu poate să depindă de un singur om. De aceea se pune un membru supleant.

D-I Flore supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

### **HOTĂRÂREA NR. 163**

**D-I Flore prezintă referatul privind aprobarea Planului de analiză și acoperire a riscurilor teritoriale din orașul Jimbolia.**

Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură avizează favorabil (cu amendamente) proiectul de hotărâre.

D-șoara Siminiuc – acest plan l-am studiat de astă-vară, că era pe net. Acum mi-ați dat un material cu 89 pagini care combină informațiile vechi cu cele noi. Ați raportat planul la 10.000 locuitori. Noi suntem vre-o 8.000 de locuitori.

D-I Postelnicu – noi vorbim de documente și statistici scrise. Nu putem să ne bazăm pe poveștile de la colt de stradă.

D-șoara Siminiuc - aveți numere de telefon din 2006. Nu vorbiți de internet, de Ro alert. Nu vorbiți de nimic. Apare restaurantul Otter. Nu mai funcționează de ani de zile. Vorbim de Futok, că are rețeaua de apă pluvială, dar este toată spartă. În componența Comitetului Local pentru Situații de Urgență nu ați pus liceul, grădinițele, căminul de bătrâni, Adient, Sumida. Ați scris că duceți oamenii la sala de sport, la Casa de cultură, în caz de dezastru. Ați scris că aveți târnăcoape. Ne trebuie măști de oxigen. În ce secol suntem? Datele sunt foarte vechi. Nu sunt realiste deloc. Aveți aici că d-na Petrescu e consilier la cabinetul primarului, dar de câteva luni d-na lucrează la alt compartiment. Nici măcar datele noi nu sunt noi. Eu chiar m-am uitat pe acest material. Aveți aici dezastru nuclear, explozie vulcanică. Noi nu avem treabă cu vulcanii și cu centralele nucleare.

D-I Prcsina – aseară am analizat planul acesta. Probabil dintr-un plan general a vrut să facă un plan local. Am trecut avizul cu amendamente pentru că nu sunt trecute riscurile pentru inundații. Datorită precipitațiilor abundente care au fost de-alungul ultimilor ani, deszăpezirii din 2012, ar trebui să trecem și aceste riscuri. Sunt probabil pagini luate copy-paste. Un astfel de plan trebuie făcut mai cu atenție. Nici eu nu sunt de acord cu riscuri datorită unor exploatații miniere. Probabil se referă la posibilitatea de a avea zonă de exploatare de șist, care este discutabil. Trebuie modificat.

D-șoara Siminiuc – trebuie să aduceți materialul la zi. Să treceți numărul de populație care există de câțiva ani. Sfat: chemați-l pe d-I Prcsina, că se pricepe, este șef la PSI și faceți un plan.

D-I Prcsina – probabil cine l-a făcut a avut intenții bune, dar a luat din alte zone și nu a intrat în detalii. Se poate revizui.

D-I Nițoi – o să notăm în procesul verbal că trebuie actualizat. Reținem ideile d-lui Prcsina și d-șoarei Siminiuc.

D-I Prcsina – dacă este nevoie, pot să particip.

D-I Tinei – dau o citire din Codul administrativ: „Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale. Consiliul local aprobă strategii privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a unității administrativ teritoriale”. Primarul nu poate decât să pună în executare deciziile

Consiliului Local. Cred că aici a fost o chestie inversă. Aparatul primarului ne face pe noi să ne asumăm. Nu mi se pare normal.

D-l Flore supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu 12 voturi pentru, un vot împotriva (d-șoara Siminiuc) și 2 abțineri (d-l Meszaros și d-l Tinei) și se adoptă

#### **HOTĂRÂREA NR. 164**

**D-l Flore prezintă referatul privind acordarea diplomei la concursul „Cea mai frumoasă casă” din orașul Jimbolia, pe anul 2019.**

Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Precsina – comisia a cerut discuții în plen.

D-șoara Siminiuc – initial am avut alt nume. Cine hotărăște care este cea mai frumoasă casă sau vine cetățeanul și se oferă?

D-l Postelnicu – modificarea a survenit datorită faptului că numele care a fost în prima fază a mai primit titlul în urmă cu doi ani.

D-șoara Siminiuc – și țineți o evidență?

D-l Postelnicu – da, dar nu au fost atenți colegii sau au omis. Au luat autorizațiile de construire din ultimii doi ani și nu au mai verificat diplomele.

D-l Flore supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

#### **HOTĂRÂREA NR. 165**

**D-l Flore prezintă referatul privind aprobarea proiectului rețelei școlare a Orașului Jimbolia, care va funcționa în anul școlar 2020-2021.**

Comisia pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, tineret și sport avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Flore supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

#### **HOTĂRÂREA NR. 166**

**D-l Flore prezintă referatul privind rezilierea contractului de concesiune nr. 3401/2 din 25.04.2018 încheiat cu SC SIMBOL TRAILER SRL;**

Comisia juridică și de disciplină, muncă, protecție socială și protecția copilului avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-șoara Siminiuc – din material nu reiese unde este amplasat locul.

D-l Postelnicu – aveți dreptate. Am verificat și eu. Este vorba de d-l Geczi – str. Agricultorilor.

D-l Tinei – după d-l Zemora.

D-șoara Siminiuc – m-ați lămurit „buștean”. A doua observație: în contract, la pagina 4, la punctul 4, la Alte clauze scrie: confirmarea se transmite prin telex sau telefax. Suntem în secolul internetului. Nu puteți să nu scrieți acolo și poșta electronică. Nu mai există telex.

D-l Precsina – dacă reziliez un contract, nu are rost să îl mai citesc.

D-l Nițoi – intrăm în detalii și pierdem esența

D-l Flore supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

#### **HOTĂRÂREA NR. 167**

**D-l Flore prezintă referatul privind aprobarea dezlipirii terenului înscris în CF nr. 405645 Jimbolia, nr. topo. 405645, în suprafață de 8.827 mp în două parcele.**

Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Precsina – mă bucur că o să avem un schrot și nu o să mai avem mașinile pe stradă, dar fiecare cerere pentru astfel de investiție trebuie să aibă avizul Mediului și nu cred că cerințele sunt tocmai ușoare. Trebuie să aibă platformă betonată, retenție de hidrocarburi.

D-șoara Siminiuc – aceeași problemă. Unde este amplasat acel loc? El în cerere scrie așa: componentele autoturismelor, proprietate personală. Deci d-l vrea să facă un depozit personal. Are cel puțin 20-30 mașini.

Confirmă și d-l Ciuciulete. În curtea de pe str. Rebreanu era plin de mașini. El vrea un schrot clandestin oficial.

D-l Nițoi – el le cumpără când le bagă înăuntru. Sunt ale lui. Cu asta se ocupă.

D-șoara Siminiuc – nu sunt ale lui 20-30 de mașini. Ce să facă cu ele?

D-l Nițoi – pentru schrot.

D-șoara Siminiuc – mă trezesc că face schrot lângă mine și spune că e personal. Nu e normal. Dacă voi spuneți da, înseamnă că e voie.

D-l Meszaros – nu știu de ce, dar am început la fiecare ședință să vindem 10.000 mp - 20.000 mp. Vreți să ajungeți fără imobile, fără terenuri?

D-l Postelnicu – este o eroare totală. Este solicitare de închiriere.

D-l Meszaros – după asta, vine cumpărarea. Știm asta.

D-l Postelnicu – cumpărarea o aprobă Consiliul Local.

D-l Meszaros – eu nu mai sunt de acord să dăm aceste terenuri din Jimbolia și să plătim studii de fezabilitate pentru alții.

D-l Postelnicu – este o sursă de venit pentru bugetul local. Nu facem noi studiile de fezabilitate. Toată documentația tehnică care se face, se trece în tariful de concesionare sau închiriere și se recuperează banii. Dacă rămâne așa, nu mai încasăm bani și nu mai avem nimic.

D-l Ciuciulete – eu cunosc foarte bine situația. Sunt 62 de mașini. Toate sunt cumpărate de Octa. Aceste mașini vor fi dezmembrate piesă cu piesă și va face un magazine pentru vânzarea lor. Toate firmele caută asta.

D-șoara Siminiuc – asta înseamnă că trebuie să fie firmă, să aibă cântar. Face gălăgie, poluează fonic. El spune că vrea personal.

D-l Ciuciulete – obligatoriu va trebui aviz de la Mediu.

D-l Prcsina – această cerere este pentru amenajarea unui spațiu de depozitare a autoturismelor și componentelor de autoturisme. Noi în momentul de față aprobăm scoaterea la licitație a 2.000 mp. Conform legislației în vigoare, în certificatul de urbanism trebuie să apară niște cerințe de la diferite entități, printre care este și Agenția de Mediu, care va trebui să își dea acordul exact pentru asceastă sarcină. Eu, ca și Consiliul Local, trebuie să ajut cetățeanul. Pentru această temă, Agenția de Mediu vine și spune ce are de făcut, conform legii, pentru acel depozit. Nu este așa ușor.

D-l Tinei – dacă sunteți interesați, pe site-ul primăriei există un regulament de obținere a autorizației de funcționare. Acolo se specifică, că înainte de a avea autorizație de funcționare, el trebuie să aibă avizul.

D-l Prcsina – în certificatul de urbanism cere.

D-l Tinei – nu.

D-șoara Siminiuc – nu am aflat unde este acest spațiu.

D-l Postelnicu – str. Agricultorilor.

D-șoara Siminiuc – dacă ați fi scris aici str. Agricultorilor, nu mai pierdeam 5 minute cu această problemă.

D-l Gorgan – lucrurile mi se par foarte simple. Dacă nu dăm în concesiune, stăm cu mașinile în stradă.

D-l Meszaros – eu nu sunt împotriva să dăm în concesiune. După ședință îl iau pe d-l Iancu pentru că s-a înființat o spălătorie și să îmi spună dacă este conform legii.

D-l Prcsina – nu vorbiți pe tonul acesta. Eventual propuneți să merg.

D-l Tabeică – când am dat la italian, ați fost de acord.

D-l Flore supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

### **HOTĂRÂREA NR. 168**

**D-l Flore prezintă referatul privind aprobarea alipirii terenurilor înscrise în CF nr. 405646 Jimbolia, nr.topo. 405646, în suprafață de 1.000 mp cu terenul înscris în CF nr. 405465 Jimbolia în suprafață de 1.000 mp.**

Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură avizează favorabil(cu amendamente) proiectul de hotărâre.

D-l Prcsina – acest punct se corelează cu numărul 11. Noi reziliem contractul pentru că nu a reușit ceea

ce și-a propus. Dacă nu este în stare ce și-a propus pe 1.000 mp, ar trebui să vină în fața Consiliului Local și să își susțină cererea pentru 2.000 mp. Să vină să spună că nu a fost momentul financiar.

D-l Flore supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu 14 voturi pentru și un vot împotriva (d-l Precina) și se adoptă

#### **HOTĂRÂREA NR. 169**

D-l Tinei – este în procesul verbal de ieri votul împotriva al d-lui Precina?

D-l Nițoi – nu este. Este un aviz favorabil cu amendamente.

**D-l Flore prezintă referatul privind modificarea suprafeței de teren rezultată în urma măsurătorilor la imobilul din Jimbolia, str. Calea Timișorii, nr. 10.**

Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Flore supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

#### **HOTĂRÂREA NR. 170**

**D-l Flore prezintă referatul privind aprobarea proiectului tehnic și a indicatorilor tehnico-economici ”Demolare clădire existentă și construire clădire creșă cu 2 grupe (9+9 copii), cu regim de înălțime parter în localitatea Jimbolia, str. Calea Timișorii, nr. 37” propus pentru finanțare pe programul PNDL.**

Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Comisia pentru activități economico-financiare avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Flore supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

#### **HOTĂRÂREA NR. 171**

**D-l Flore prezintă referatul privind aprobarea regularizării, înregistrării proiectelor derulate la nivelul UAT Orașul Jimbolia.**

Comisia pentru activități economico-financiare avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-șoara Siminiuc – ce înseamnă asta? Vă rog să traduceți mai bine ce înseamnă. Ce se întâmplă cu lucrările nefinalizate?

D-l Postelnicu – este vorba despre documentațiile tehnice, studiile de fezabilitate, care în contabilitate există, dar nu au mai fost puse în operă. Dat fiind faptul că nu au mai fost puse în operă, trebuie casate și trecute în altă evidența contabilă. Nu au fost începute.

D-șoara Siminiuc – cum nu au fost începute? Sunt trecute în tabel. Punctul 10 a fost.

D-l Nițoi – sunt trecute toate.

D-șoara Siminiuc – sunt toate enumerate. La punctul 35-Extindere, reabilitare și dotare școală. Este acea porțiune care a rămas?

D-l Gorgan – sunt banii cu care s-au plătit documentațiile pentru anumite investiții din Jimbolia, pe studii de fezabilitate, pe niște hârtii.

D-l Nițoi – este vorba de proiecte, de hârtii. Doar două proiecte se casează.

D-l Flore supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

#### **HOTĂRÂREA NR. 172**

**D-l Flore prezintă referatul privind modificarea suprafeței de teren rezultată în urma măsurătorilor la imobilul din Jimbolia, str. Republicii, nr. 12-14 (sediul BCR Jimbolia).**

Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Postelnicu – este vorba despre rectificarea în CF.

D-l Flore supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă



## **HOTĂRÂREA NR. 173**

**D-l Flore prezintă referatul privind schimbarea destinației imobilului situat în Jimbolia, înscris în CF nr. 406000 Jimbolia, nr. topo. 406000, din „Piață agroalimentară” în „Spațiu de depozitare”.**

Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism și agricultură avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Flore supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

## **HOTĂRÂREA NR. 174**

### **Se trece la problemele ale comisiilor de specialitate**

**D-l Prcsina prezintă raportul privind emiterea unui acord în vederea efectuării lucrării „Intrare în legalitate privind lucrarea: Demolare clădire existentă și construire spațiu comercial în regim P+1E” la imobilul din Orașul Jimbolia, str. Republicii, nr. 15, înscris în CF nr. 400682-C1-U4 Jimbolia, proprietatea d-lui Leon Iuliano.**

Din ce înțeleg, s-au început lucrări fără autorizație de construire, dar s-a obținut un certificat de urbanism în 2017, care a fost reînscris în 2019. Se solicită un acord de principiu din partea Consiliului Local, deoarece Orașul Jimbolia este coproprietar al acestui imobil (sediul Serviciului Public Comunitar pentru Evidența Persoanelor).

D-l Postelnicu – avem și noi părți din acea curte și nefiind defalcate părțile fiecărui proprietar, trebuie să obținem și acordul nostru pentru orice lucrare.

D-l Tinei – aici nu era vorba de acea construcție care avea probleme cu locatarul de pe str. Spre Nord?

D-l Postelnicu – sunt două chestii distincte. Aceasta dă în curtea noastră.

D-l Tinei – și acolo avem o speță. S-a rezolvat problema?

D-l Postelnicu – este în curs de rezolvare. Urmează să obținem expertiza.

D-l Flore supune la vot acordul de principiu, care se aprobă cu unanimitate de voturi.

### **Se trece la problemele ale primăriei:**

D-l Postelnicu dă citire unei informări care a fost încărcată pe site-ul orașului și pe facebook, cu privire la serviciile de colectare a deșeurilor din Orașul Jimbolia (anexă la prezentul proces verbal).

D-l Postelnicu – aceste servicii se vor plăti începând cu 1 ianuarie, pentru serviciile de colectare din decembrie. Ne vom organiza la Casa de Cultură ca să putem chema cetățenii orașului să declare numărul de persoane. Pej Company va încheia contracte separate cu fiecare societate comercială în parte. În acest sens, am eliberat și o adeverință, prin care adeverim faptul că Pej Company este sub contract cu primăria Orașului Jimbolia.

D-șoara Siminiuc – ce vom face cu cetățenii care nu vor încheia contracte și care aruncă pe domeniul public sau la baltă?

D-l Postelnicu – aici vom avea aceeași problemă cu care ne-am confruntat și până acum. Legislația ne obligă pe noi, ca UAT, să instituim această taxă și să plătim către operator pentru persoanele respective și apoi să ne îndreptăm împotriva lor pentru recuperarea sumelor. Noi încercăm să îi prindem și să îi sancționăm, dar este oarecum greu, deoarece aceste lucruri se întâmplă noaptea și din păcate nu avem trei schimburi. Am făcut apeluri către Poliție și către Poliția de Frontieră, să încerce să sancționeze căraușii.

D-șoara Siminiuc – sunteți glumeț. Avem camere de luat vederi. Eu am chemat poliția. Conform HCL, în fiecare zi, de luni până vineri, d-l Gain, Prodea, Ordodi, Călina și Todea pot să aplice sancțiuni. Câte sancțiuni ați dat anul acesta și apoi întrebăm și poliția. Aveți camere de luat vederi. În 10 minute garantez că trec două căruțe, care duc gunoiul.

D-l Postelnicu – nu putem merge pe supoziții.

D-șoara Siminiuc – nu sunt supoziții. E un oraș cu 88 de străzi.

D-l Corneanu – aseară, s-au prezentat la spălătorie, la gară, 4-5 muncitori și au început să curețe crengile salcâmlor. I-au tăiat.

D-l Postelnicu – în urma sesizărilor multiple la ENEL, pentru că locuiesc în zone cu probleme, în momentul în care bate vântul, se produce scurt-circuit pe anumite trasee ale stâlpilor. În urma sesizărilor am fost

și eu pe teren și d-l viceprimar, cu cei de la ENEL Jimbolia și am depistat acei pomi, iar ei au intervenit. ENEL a contractat o firmă și i-a dat sarcină să curețe acele zone.

D-l Corneanu – i-a rețezat.

D-l Postelnicu – în legislația pentru astfel de rețele de tensiune scrie clar că sub astfel de stâlpi nici nu au voie să existe pomi, vegetație. Nu e firmă de „coafat pomi”. Vine pentru o misiune. Trebuie să ne decidem ce vrem. Să nu avem curent când bate vântul sau să stea pomul sub fir? Am pățit la fel în zona bălților, unde au intervenit și au ras toată pădurea, fără să ne bage în seamă.

D-șoara Siminiuc – dacă aveam un plan peisagistic, nu mai exista această problemă. Atunci am ști ce avem voie să plantăm și ce nu avem voie.

D-l Presina – personal, când ne-am ridicat casa, a trebuit să merg la ENEL, în audiență și am vorbit cu directorul de atunci, pe anumite aspecte, inclusiv despre rețeaua aeriană. Distribuitorii nu sunt în stare să facă rețele subterane. ENEL nu respectă asta, ca și normativă.

D-l Nițoi – vreau să vă invit joia viitoare la festivalul „O, brad frumos!”, la care participă din Kikinda un cor profesionist, un cor de la Morahalom, corul Floris și un cor mai începător de la Periam.

D-l Postelnicu – am și eu o invitație pentru dumneavoastră pentru 1 decembrie. Ați primit și la mapă. Începem cu depunerea coroanelor la monumentul din fața primăriei, după care ne retragem la Casa de cultură, unde vor evolua copiii de la școala noastră.

### **Se trece la diverse**

D-l Flore supune la vot limitarea discuției la 3 minute, care se aprobă cu majoritate de voturi.

D-șoara Siminiuc – d-le primar, mi-ați îndeplinit o dorință și ați angajat un director la Casa de cultură. Ați transformat trotuarul paralel cu clădirea primăriei. Nu e rău, dar nu îmi place să se tot ridice și îți rupi gâtul dacă te împiedici. În ultimele 3 luni am primit materialele conform Legii 215. Ce s-a întâmplat, d-le secretar? Mă bucur. Până acum 3 ani și 2 luni nu le-am primit. Mă bucur că utilitara tip nacelă funcționează și că se instalează luminițele de sărbători. Deci s-a reușit autorizarea autovehiculului. Am mai întrebat care este planul peisagistic al orașului, deoarece m-am trezit cu ginkgo biloba prin centrul orașului. Peste un an o să cred că sunt în China sau Japonia. Am cactuși din Mexic, agave. Nu recunosc orașul. A venit delegația din Trebur și noi iar nu am fost chemați. Aici nu trebuia nici bilet de tren, de avion sau benzină. Nu este frumos ceea ce faceți. La toate activitățile nu am fost informați și chemați. De finanțarea sălii de sport ce se mai aude? De 4 ori am solicitat în scris și de 13 ori verbal aplicarea normelor la regulamentul de ridicare a mașinilor abandonate. Spuneți-mi vă rog, în fața UDMR de când stă acel papuc abandonat? Cu excepția că pe net a apărut că s-a ridicat o mașină, restul mașinilor sunt pe domeniul public de ani de zile, 4-5 ani. Gunoaietele de la cele două ANL, cine va fi angajat să le ducă și să amenajeze acel spațiu? Panoul de la Catena funcționează, dar cu informații vechi: curățenia de toamnă. Nu ar fi rău să facem ședințele de Consiliu Local din două în două luni. Facem economie și mai facem un trotuar, un gard la școală, un linoleu la cimitir. Am face economii cu 30.000 lei dacă am renunța la artificii de anul nou. Mie îmi plac foarte mult, dar gândul că 30.000 lei se duc în aer pentru 3 minute...parcă aș băga banii într-o școală sau spital. D-le viceprimar, vine Crăciunul. Cu ce fericiți copiii și populația orașului Jimbolia? Mai erau 7 stâlpi de la Ceramica până la capătul străzii Mărășești și nu ați pus steaguri și luminițe.

D-l Toth – se lucrează.

D-șoara Siminiuc – dar nu este nici un suport. O rectificare: valoarea aceluia utilaj este de 87.733 euro, dar contribuția proprie e 15.321 euro. În buletinul de Jimbolia scrie că i-am fi dat pe toți, dar nu este corect. Mulțumesc.

Nemăfiind alte probleme la ordinea de zi, d-l Flore declară închise lucrările ședinței.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal în două exemplare din care unul la dosarul de ședință și unul la dosarul primarului.

**SECRETAR GENERAL**

**Nițoi Ionel**



**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Flore Gheorghe Cristian**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
ORAȘUL JIMBOLIA



Str. T. Vladimirescu nr. 81  
Jimbolia 305400  
www.jimbolia.ro

CIF 2502763

Tel 0040 256-360.770,  
360.792, 360.764  
Fax 0040 256-360.784

Serviciul Urbanism  
Șef serviciu: Gain Eugen  
e-mail: gaineugen@yahoo.com

## INFORMARE

Deoarece activitatea de colectare a deșeurilor municipale pe raza UAT Jimbolia, a fost făcută cu disfuncționalități de operatorul S.C BRAI – CATA S.R.L., contractul de delegare pentru Zona 2 - Jimbolia fost reziliat de către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Deșeuri Timiș.

Ca urmare a Hotărârii Comitetului Județean pentru situații de Urgență nr. 8/24.09.2019, prin care s-a instituit situația de urgență pe zona de colectare deșeuri administrată de către ADID TIMIȘ, din care face parte și Orașul Jimbolia, Comitetul Local pentru Situații de Urgență Jimbolia, a adoptat Hotărârea nr. 1/01.10.2019, prin care s-a propus încheierea unui contract pentru colectarea și transportul deșeurilor de pe teritoriul Orașului Jimbolia, până la selectarea unui nou operator prin licitație publică, pe care o va organiza ADID Timiș.

**Începând cu data de 27.11.2019**, Orașul Jimbolia a încheiat contractul pentru colectarea și transportul deșeurilor cu **S.C. Pej Company S.R.L.**

Având în vedere cele mai sus menționate vă informăm următoarele:

- Graficul de colectare a deșeurilor, aferent fiecărei străzi, va fi același;
- Pubelele pentru colectarea deșeurilor menajere vor rămâne la cetățeni;
- Colectarea deșeurilor reciclabile (sacii galbeni) se va face în același mod, după același grafic, pe două zone și anume:
  - ❖ **Zona 1**- Str. Calea Timișorii (numerele pare) și toată zona de Sud – de la Calea Timișorii/Liviu Rebreanu(numere impare) către Vama Jimbolia. ( 30.11.2019; 14.12.2019)
  - ❖ **Zona 2** – Str. Calea Timișorii (numerele impare) și toată zona de Nord de la Calea Timișorii/Liviu Rebreanu(numere pare) către Gara Jimbolia. ( 07.12.2019; 21.12.2019)
- Serviciile de colectare și transport a deșeurilor de pe raza orașului, aferente lunii Noiembrie, se vor plăti la S.C. Brai Cata S.R.L.;
- Începând cu data de 27.11.2019, încasarea serviciilor de colectare, transport și depozitare, pentru persoanele fizice, se va face de către Primăria Orașului Jimbolia;
- Modalitatea de taxare și de plată a serviciilor de colectare și transport a deșeurilor, care se vor efectua de către noul operator, **S.C. Pej Company S.R.L.**, va face obiectul unui anunț pe care Primăria Orașului Jimbolia îl va face cât mai curând posibil.

PRIMAR  
POSTELNICU DARIUS ADRIAN