

Județul/localitatea TIMIS/JIMBOLIA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria JIMBOLIA	Nr. <u>37</u> din <u>20</u> / <u>01</u> / <u>2019</u> (zi/lună/an)





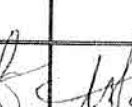

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii **WEINDORFER ALFRED CRISTOFOR** - CNP 1660305352374, în calitate de coproprietar în cota de 1/2, identificat cu CI seria seria TM, nr. 810379, eliberată la data de 2010, de către SPCJEP Jimbolia, data și locul nașterii 05.03.1966, mun. Jimbolia județul Timis/ROMANIA, cu domiciliul în: ors. Jimbolia, Str. Spre Vest nr 34 codul poștal 305400 județul Timis țara Romania, telefon 0736646089, e-mail silvia@westprod.ro, cetățean român, și **PALMER GABRIELA** - CNP 2691103352352, identificată prin CP, seria PA, nr. 105380, eliberată la data de 2018, de către SPCLEP Jimbolia, data și locul nașterii 03.11.1969, Jimbolia județul Timis/ROMANIA, cu domiciliul / resedinta : Jimbolia, Str. Spre Vest nr 34 codul poștal 305400 județul Timis țara Romania, telefon 0736646089, e-mail silvia@westprod.ro, cetățean român, ambii prin **CARDOS SILVIA** - CNP 2761013354763, în calitate de mandatară, conform procura, cu domiciliul în localitatea Timisoara, str. G-ral Gheorghe Magheru nr. 43A, județul Timis, codul poștal 300321, telefon 0736646089, e-mail silvia@westprod.ro, conform – conform procura nr 384/28.03.2019 la B.N.P. Bucur Bianca Monica din Jimbolia

vindem terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de **0,88(ha)**, la prețul **37.700LEI (treizecisisaptezecișaptesutelei)**

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completează de către vânzător.	Jimbolia / Timis	0,88	406200	406200	A790/1	/2	Arabil extravilan	
Semnatura								

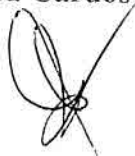
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Semnatura Vânzător/Imputernicit,

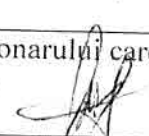
WEINDORFER ALFRED CRISTOFOR și PALMER GABRIELA

prin mandatară **Cardos Silvia**

Semnatura,



COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul/Localitatea TIMIS/JIMBOLIA	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria JIMBOLIA	din <u>27</u> / <u>10</u> / <u>2019</u> (zi/lună/an)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare 

Catre,

Primăria JIMBOLIA

Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul **ARSINTE ION** – cetaten roman domiciliat in loc. Jimbolia str. Iuliu Maniu nr. 13 A jud. Timis, telefon 0733691507, identificat cu act de identitate CI seria TZ nr. 263960 eliberat de SPCLEP Jimbolia la data de 06.01.2016, avand CNP 1720102020041 în calitate de asociat unic și administrator al WEST LAND COMPANY S.R.L.
 2. pentru: **S.C. WEST LAND COMPANY S.R.L.** având număr de ordine în registrul comerțului J35/3359/2006, cod unic de înregistrare RO 19132940
 3. cu sediul în: localitatea Jimbolia, extravilan DE451+600m dreapta laborator camera 3 județul Timis, codul poștal 305400, telefon 0736646089, e-mail arsinte_mi@icloud.com ,
- prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru **terenul agricol extravilan** în suprafață de **0,88ha**, identificat cu număr cadastral vechi **A790/1/2**, înscris în cartea funciară nr. **406200** a localității **JIMBOLIA cu nr. topo 406200** făcută de **WEINDORFER ALFRED CRISTOFOR și PALMER GABRIELA** și afișată sub nr. 27 din data de 10.08.2019 la sediul Primăriei Jimbolia, situat în **extravilan loc. Jimbolia jud. Timis**
- Prețul oferit pentru cumpărare este de **37.700LEI (treizecisisaptedemiisaptesutelei)**
În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor – **arendas pe terenul**

agricol situat în extravilan care face obiectul ofertei de vânzare - depun următoarele acte doveditoare :

1. contract de arenda înregistrat la Consiliul Local **JIMBOLIA** sub nr. 113 din 12.04.2019 – copie conforma cu originalul;
2. certificatului de înregistrare a societatii – copie conforma cu originalul
3. carte de identitate a asociatului unic si administratorului societatii **ARSINTE ION** - copie conform cu originalul

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001

pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător,

S.C. WEST LAND COMPANY S.R.L. prin **ARSINTE ION**

Semnătura

Data

