

**ROMÂNIA – JUDEȚUL TIMIȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI JIMBOLIA**

**PROCES VERBAL**

încheiat astăzi 26 iulie 2018 în ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Jimbolia.

Președinte de ședință: d-l Toth Gabor.

Din cei 17 consilieri în funcție sunt prezenți 16.

Absentează: d-l Karacsony.

Din partea executivului participă: d-l Postelnicu Darius – primar.

Din partea S.C. Peisaj Hosta S.R.L. Jimbolia participă: d-l Dema Petru și d-na Șindilaru Roxana.

Ședința ordinară a fost convocată prin Dispoziția Primarului nr. 341 din 19.07.2018.

**ORDINE DE ZI**

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării Organigramei pe anul 2018 la S.C. Peisaj Hosta S.R.L. Jimbolia;
2. Proiect de hotărâre privind transformarea și scoaterea la concurs a unor posturi vacante și temporar vacante la Spital Dr. Karl Diel Jimbolia;
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării Statelor de funcții pe anul 2018 la Primăria Orașului Jimbolia;
4. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe anul 2018;
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție al bugetului local pentru anul 2017;
6. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului instituțiilor publice finanțate din venituri proprii și subvenții din bugetul local pe anul 2018;
7. Proiect de hotărâre privind modificarea listei de investiții a bugetului instituțiilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii, pentru anul 2018;
8. Proiect de hotărâre privind preluarea în domeniul public al orașului Jimbolia a investiției realizată prin POS Mediu „Extinderea și modernizarea sistemului alimentar cu apă și canalizare în Județul Timiș” precum și predarea noii Stații de epurare din Jimbolia, în administrarea și folosința operatorului S.C. Aquatim S.A. ;
9. Proiect de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al Orașului Jimbolia;
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea anulării apartamentării imobilului din str. Lorena (1 Mai) nr. 67-69, avizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu nr. de înregistrare 39210 din 21.06.2008 și efectuarea unei reapartamentări;
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici ai investiției ”Amenajare curți interioare și parcări – Blocuri Zona Gării”;
12. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici ai investiției ”Amenajare alei și parcare în Zona Brâncoveanu”;
13. Proiect de hotărâre privind abrogarea Hotărârii Consiliului Local nr. 49 din 26.03.2010 privind demolarea imobilelor din Jimbolia, str. Vasile Lucaciu nr. 2, respectiv str. Carpați nr. 4-6;
14. Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare a terenului închiriat situat în intravilanul orașului Jimbolia, str. Liviu Rebreanu, nr.26, nr. C.F.402281, TOPO. 1878, în suprafață de 36 mp.;
15. Proiect de hotărâre privind vânzarea, fără licitație publică, a terenului închiriat, situat în intravilanul orașului Jimbolia str. Liviu Rebreanu, nr.26, nr. C.F.402281, TOPO. 1878, în suprafață de 36 mp.;
16. Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare a terenului închiriat situat în intravilanul orașului Jimbolia, str. Aleea Cito, nr.78, nr. C.F.401223, TOPO. 4869, 4870, 4871, 4872 mp.;
17. Proiect de hotărâre privind vânzarea, fără licitație publică a terenului închiriat situat în intravilanul orașului Jimbolia, str. Aleea Cito, nr.78, nr. C.F.401223, TOPO. 4869, 4870, 4871, 4872 mp.;
18. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind activitatea de ridicare a vehiculelor fără stâpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al Orașului Jimbolia.

19. Probleme ale comisiilor de specialitate.
20. Probleme ale Primăriei.
21. Diverse.

Plus la ordinea de zi

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție al bugetului instituțiilor publice finanțate din venituri proprii și subvenții din bugetul local pe anul 2017.
2. Proiect de hotărâre privind efectuarea de lucrări de cadastru la unele imobile din orașul Jimbolia.

Conform Hotărârii Consiliului Local Jimbolia nr. 152 din 26 iulie 2018 președinte de ședință este d-l Toth Gabor.

**D-l Toth** supune aprobării ordinea de zi și plusul la ordinea de zi, care se aprobă cu unanimitate de voturi.

**D-l Toth** supune la vot procesul verbal de la ședința ordinară din 28 iunie 2018 care se aprobă cu unanimitate de voturi.

**D-l Toth prezintă referatul privind aprobarea modificării și completării Organigramei pe anul 2018 la S.C. Peisaj Hosta S.R.L. Jimbolia;**

D-l Ciuciulete prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Prcsina prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Toth prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-na Ferescu prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

**D-l Ciuciulete** - postul este pe perioadă determinată sau nedeterminată? Doamna Stanciu, după doi ani de zile, ar putea veni înapoi.

**D-na Șindilaru** - noi am propus pe durată nedeterminată pentru că nu avem ocupat nici postul de auditor intern, deoarece nu găsim.

**D-l Ciuciulete** - nici nu veți găsi la salariul pe care îl dați dumneavoastră.

**D-na Șindilaru** - ne-am mai gândit la o variantă: poate găsește primăria pentru că nu au nici ei și atunci să facă și partea aceasta de control financiar.

**D-l Ciuciulete** - vin eu dacă îmi dați 10000 lei/lună.

**D-l Meszaros** - vreau să știu dacă cei cu serbările verii au plătit toate serviciile?

**D-na Șindilaru** - au platit imediat după.

D-l Toth supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

#### **HOTĂRĂREA NR. 153**

**D-l Toth prezintă referatul privind transformarea și scoaterea la concurs a unor posturi vacante și temporar vacante la Spital Dr. Karl Diel Jimbolia;**

D-l Ciuciulete prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Prcsina prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Toth prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-na Ferescu prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Toth supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

#### **HOTĂRĂREA NR. 154**

**D-l Toth prezintă referatul privind aprobarea modificării și completării Statelor de funcții pe anul 2018 la Primăria Orașului Jimbolia;**

D-l Ciuciulete prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Prcsina prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Toth prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-na Ferescu prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-I Toth supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă  
**HOTĂRĂREA NR. 155**

**D-I Toth prezintă referatul privind rectificarea bugetului local pe anul 2018;**

D-I Ciuciulete prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-I Prcsina prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-I Toth prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-na Ferescu prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

**D-I Ciuciulete** - dacă se primesc bani, rectificarea bugetară se poate face oricând. Nu trebuie neapărat la sfârșit de trimestru. Dacă primim bani trebuie să fim nebuni să nu fim de acord cu restaurarea aceluia lăcaș de cult.

D-I Toth supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă  
**HOTĂRĂREA NR. 156**

**D-I Toth prezintă referatul privind aprobarea contului de execuție al bugetului local pentru anul 2017;**

D-I Ciuciulete prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-I Prcsina prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-I Toth prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-na Ferescu prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-I Toth supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă  
**HOTĂRĂREA NR. 157**

**D-I Toth prezintă referatul privind rectificarea bugetului instituțiilor publice finanțate din venituri proprii și subvenții din bugetul local pe anul 2018;**

D-I Ciuciulete prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-I Prcsina prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-I Toth prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-na Ferescu prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-I Toth supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă  
**HOTĂRĂREA NR. 158**

**D-I Toth prezintă referatul privind modificarea listei de investiții a bugetului instituțiilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii, pentru anul 2018;**

D-I Ciuciulete prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-I Prcsina prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-I Toth prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-na Ferescu prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

**D-I Prcsina** - din câte am văzut, se introduce un punct nou: sistem de supraveghere video. Aș vrea să știu dacă sistemul de supraveghere al orașului funcționează?

**D-I Postelnicu** - funcționează. Apar disfuncționalități din cauza căderii de tensiune, dar la o cameră, două, nu la tot sistemul.

**D-I Tinei** - sistemul de supraveghere video pe care îl aprobăm astăzi presupune achiziționarea a două camere: una pentru poartă și una pentru laborator.

**D-I Prcsina** - vroiam doar să știu dacă ceea ce avem în oraș funcționează.

D-I Toth supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă  
**HOTĂRĂREA NR. 159**

**D-I Toth prezintă referatul privind preluarea în domeniul public al orașului Jimbolia a investiției realizată prin POS Mediu „Extinderea și modernizarea sistemului alimentar cu apă și canalizare în Județul Timiș” precum și predarea noii Stații de epurare din Jimbolia, în administrarea și folosința operatorului S.C. Aquatim S.A. ;**

D-I Ciuciulete prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-I Prcsina prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-I Toth prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-na Ferescu prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-I Toth supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu 15 voturi pentru și 1 vot împotriva (d-l Gorgan) și se adoptă

#### **HOTĂRÂREA NR. 160**

**D-I Toth prezintă referatul privind completarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al Orașului Jimbolia;**

D-I Ciuciulete prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-I Prcsina prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-I Toth prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-na Ferescu prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

**D-șoara Siminiuc** - până acum în a cui proprietate erau? Suntem în 2018. Nu avem nici un inventar real asupra bunurilor care aparțin orașului?

**D-I Postelnicu** - în CF-urile vechi figurează, dar nu s-a actualizat.

**D-șoara Siminiuc** - și când actualizăm? Când vrea cineva o bucată de pământ?

**D-I Postelnicu** - de obicei, când se solicită sau când le găsim.

**D-șoara Siminiuc** - nu ar trebui din timp să fie actualizate?

**D-I Postelnicu** - ba da, dar o astfel de investiție este foarte scumpă și atunci le intabulăm în funcție de nevoile noastre. Ele figurează în domeniul nostru.

**D-șoara Siminiuc** - prețul nu este același? Ori că se face din timp, ori după aceea?

**D-I Postelnicu** - ba da, dar toată suprafața este foarte costisitoare.

**D-I Ciuciulete** - vă spun din proprie experiență că pentru măsurătoarea unui topograf am dat 12000 lei și el a muncit 5 minute.

**D-I Tinei** - alte comune din jurul nostru și-au făcut această cadastrare gratis printr-un program național.

**D-na Ferescu** - pentru urban nu a fost niciodată gratis, doar pentru rural.

D-I Toth supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

#### **HOTĂRÂREA NR. 161**

**D-I Toth prezintă referatul privind aprobarea anulării apartamentării imobilului din str. Lorena (1 Mai) nr. 67-69, avizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu nr. de înregistrare 39210 din 21.06.2008 și efectuarea unei reapartamentări;**

D-I Ciuciulete prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-I Prcsina prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-I Toth prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-na Ferescu prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-I Toth supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

#### **HOTĂRÂREA NR. 162**

**D-I Toth prezintă referatul aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici ai investiției "Amenajare curți interioare și parcări – Blocuri Zona Gării";**

D-I Ciuciulete prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-I Prcsina prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-I Toth prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-na Ferescu prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

**D-șoara Siminiuc** - ce facem cu acea spălătorie?

**D-I Postelnicu** - nu este vorba despre acea zonă.

**D-șoara Siminiuc** - unde scrie pe ce parte e?

**D-I Postelnicu** - scrie în proiect.

**D-I Tinei** - care este diferența dintre Hotărârea din 28 iunie 2018 și cea de astăzi?

**D-I Postelnicu** - s-au modificat suprafețele și s-au adăugat situații de lucrări noi, deoarece era incompletă.

Nu erau cuprinse toate aleile.

**D-I Tinei** - omiterea de data trecută cine și-o asumă?

**D-I Postelnicu** - nu e nici un cost suplimentar. Proiectantul nu ne-a taxat.

**D-I Gorgan** - sunt de acord, cu mențiunea ca la proiectul tehnic să discutăm mai în detaliu anumite aspecte.

D-I Toth supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

#### **HOTĂRĂREA NR. 163**

**D-I Toth prezintă referatul privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici ai investiției "Amenajare alei și parcare în Zona Brâncoveanu";**

D-I Ciuciulete prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-I Presina prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-I Toth prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-na Ferescu prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

**D-I Gorgan** - la fel ca și la cealaltă, sunt de acord, cu mențiunea ca la proiectul tehnic să discutăm mai în detaliu anumite aspecte.

D-I Toth supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

#### **HOTĂRĂREA NR. 164**

**D-I Toth prezintă referatul privind abrogarea Hotărârii Consiliului Local nr. 49 din 26.03.2010 privind demolarea imobilelor din Jimbolia, str. Vasile Lucaciu nr. 2, respectiv str. Carpați nr. 4-6;**

D-I Ciuciulete prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-I Presina prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-I Toth prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-na Ferescu prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

**D-șoara Siminiuc** - mi-ați spus că nu sunt ale voastre, că sunt din fondul locativ de stat. De ce să abrogăm Hotărârea de demolare? Nu am văzut nici o hotărâre prin care să construiesc ceva pentru acele persoane. Unde le mutăm dacă demolăm?

**D-I Toth** - în acea vreme, se dorea mutarea lor în Rapova.

**D-I Meszaros** - așa a fost atunci discuția.

**D-șoara Siminiuc** - și acum de ce să abrogăm această hotărâre? Ce se întâmplă?

**D-I Toth** - pentru că nu se poate investi sau repara din cauza acelei hotărâri de demolare.

**D-șoara Siminiuc** - oricum, ați spus acum o lună că nu sunt bani de reparații. D-I Petrovici mi-a spus că, în urma petiției noastre, a venit ANAF-ul și v-a verificat. Este adevărat?

**D-I Postelnicu** - nu știu ce discutați dumneavoastră cu d-I Petrovici.

**D-șoara Siminiuc** - este acel domn cu care am făcut sesizarea că se prăbușește imobilul de pe Lucaciu nr. 2. A venit la mine și mi-a spus că sunteți foarte supărați de ce am făcut noi această acțiune. Acolo ar trebui demolat și făcut ceva nou. Este focar de infecție. Cred că nu ați intrat la Carpați 2 și la Lucaciu 2.

**D-I Ciuciulete** - a fost reparat acum 6 ani de zile. Au fost oamenii de la Dema și au muncit să repare câteva locuințe. O familie de acolo a vrut să cumpere una din locuințe și nu s-a aprobat pentru că vroiau să demoleze.

**D-șoara Siminiuc** - eu aș vrea altfel: nu abrogăm demolarea și rămânem cu reparația.

**D-I Toth** - nu putem investi dacă avem hotărâre de demolare.

**D-I Presina** - cadrul legal nu ne lasă.

**D-șoara Siminiuc** - și acum avem bani să reparăm?

**D-I Toth** - nu vorbim despre azi sau mâine.

**D-I Tinei** - dacă trece această hotărâre, veți face demersurile să le faceți contracte de închiriere să aibă contract cu Enel?

**D-I Postelnicu** - au cu Enel.

**D-I Tinei** - nu au pentru că există autorizație de demolare.

**D-I Postelnicu** - au curent acolo. Să nu vorbim povești. Cei care au curent în casă au și contract.

**D-I Tinei** - sunt mulți care iau curent de la alții. Pe aceștia îi vom obliga să își facă contract individual cu

Enel și Retim?

**D-I Postelnicu** - au și cu Retim.

**D-șoara Siminiuc** - sigur nu au toți.

**D-I Postelnicu** - nu putem generaliza. Nu plătește Primăria curentul pe Lucaciu 2.

**D-I Meszaros** - d-le Tinei aveți dreptate, dar situația cu acești oameni este foarte rea. Stau două săptămâni într-un loc, dupaia în altul.

**D-șoara Siminiuc** - dacă sunt ale noastre, nu putem verifica ce se întâmplă? Câți dintre voi ați fost în curte la Lucaciu 2 și la Mărășești 45, să vedeți cum trăiesc?

**D-I Toth** – periodic, trimitem poliția și jandarmeria pentru verificări. Dacă nu credeți, mergeți la poliție și informați-vă.

**D-I Tinei** - în calitate de membru al comisiei juridice, ne-am tot întâlnit cu spețele acestea. Au primit o grămadă de amenzi de la poliție, în urma verificărilor. Am înțeles că vom încheia un nou protocol cu poliția și poliția de frontieră. Este momentul să controlăm fenomenul în profunzime. Faceți acțiuni de prevenire și atunci poate reușim. E jalnică situația, dar se pare că și Consiliul Local a închis ochii pentru că e o masă de votanți, care apare la orice campanie.

**D-I Gorgan** - hotărârea este semnată de o persoană care nu există: Postelnicu Darius Andrei. Cunosc semnătura, întradevăr.

**D-I Postelnicu** - dacă nu a fost respinsă, este valabilă.

**D-șoara Siminiuc** - probabil nu s-a observat.

**D-șoara Buduran** - eu am fost în cazarmă. Știu situația. Este jalnică.

**D-I Boss** - de aceea trebuie demolată.

**D-șoara Buduran** - de reparat, nu știu dacă se mai poate repara ceva pentru că este totul praf acolo.

**D-I Toth** supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu 10 voturi pentru și 6 abțineri ( d-șoara Buduran, d-I Boss, d-I Corneanu, d-I Gorgan, d-șoara Siminiuc și d-I Tinei) și se adoptă

#### **HOTĂRÂREA NR. 165**

**D-I Toth prezintă referatul privind însușirea raportului de evaluare a terenului închiriat situat în intravilanul orașului Jimbolia, str. Liviu Rebreanu, nr.26, nr. C.F.402281, TOPO. 1878, în suprafață de 36 mp.;**

D-I Ciuciulete prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-I Presina prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-I Toth prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-na Ferescu prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-I Toth supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

#### **HOTĂRÂREA NR. 166**

**D-I Toth prezintă referatul privind vânzarea, fără licitație publică, a terenului închiriat, situat în intravilanul orașului Jimbolia str. Liviu Rebreanu, nr.26, nr. C.F.402281, TOPO. 1878, în suprafață de 36 mp.;**

D-I Ciuciulete prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-I Presina prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-I Toth prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-na Ferescu prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-I Toth supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

#### **HOTĂRÂREA NR. 167**

**D-I Toth prezintă referatul privind însușirea raportului de evaluare a terenului închiriat situat în intravilanul orașului Jimbolia, str. Aleea Cito, nr.78, nr. C.F.401223, TOPO. 4869, 4870, 4871, 4872 mp.;**

D-I Ciuciulete prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-I Presina prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-I Toth prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-na Ferescu prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-I Toth supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă  
**HOTĂRĂREA NR. 168**

**D-I Toth prezintă referatul privind vânzarea, fără licitație publică, a terenului închiriat, situat în intravilanul orașului Jimbolia, str. Aleea Cito, nr.78, nr. C.F.401223, TOPO. 4869, 4870, 4871, 4872 mp.;**

D-I Ciuciulete prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-I Prcsina prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-I Toth prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-na Ferescu prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-I Toth supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

**HOTĂRĂREA NR. 169**

**D-I Toth prezintă referatul privind aprobarea Regulamentului privind activitatea de ridicare a vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al Orașului Jimbolia.**

D-I Ciuciulete prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-I Prcsina prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-I Toth prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-na Ferescu prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

**D-șoara Siminiuc** - îmi place că apar regulamente care nu se duc la bun sfârșit. În 10 iulie 2017 am făcut o petiție către primărie: "pe multe dintre străzile și spațiile verzi, aparținând domeniului public sau privat al orașului Jimbolia, sunt staționate, abandonate sau expuse multe autoturisme cu sau fără număr de înmatriculare. Prezența acestora aproape de intersecții fac ca vizibilitatea participanților la trafic să fie obturate. Imaginea lor oferă un aspect dezolant aceluia spațiu, implicit al străzii și orașului.

**D-I Toth** - aici aprobăm un regulament.

**D-șoara Siminiuc** - vreau să vă spun că eu din timp fac demersuri. Și să vedeți ce răspuns primesc din partea dumneavoastră.

**D-I Toth** - vom vorbi la „diverse”. Vă rog să mă ascultați.

**D-șoara Siminiuc** - vă ascult, dar nu este corect. Am trei petiții.

**D-I Prcsina** - ce se întâmplă cu persoanele care sunt plecate din țară sau nu au luat la cunoștință, pentru că văd aici că vor fi înștiințați, iar în termen de 5 zile trebuie să dea un răspuns. Înștiințarea ar trebui să se facă pe baza unei recomandări, ca la poștă, cu confirmare de primire.

**D-I Postelnicu** -sesizarea se va face cu confirmare de primire.

**D-I Toth** - avem mașini nemișcate de un an de zile.

**D-șoara Siminiuc** - sunt de 5 ani.

**D-I Prcsina** - dacă vă aduceți aminte, de la ședințele anterioare, a fost un caz similar. Era vorba despre clădirea "Baghera". Nu se putea lua legătura cu proprietarul pentru că era plecat. Cădeau bucăți din țigle și era pericol. Așa și cu mașina, dacă omul este plecat. Am înțeles că se vor depozita într-un loc special amenajat, iar după aceea se radiază.

**D-I Toth** - într-un termen cât mai scurt.

**D-I Prcsina** - sunt de acord și este foarte bine pentru oraș să nu avem tot felul de resturi de mașini.

**D-șoara Siminiuc** - în 29.02.2018 am primit răspuns: "vă informăm că pe teritoriul administrativ al orașului Jimbolia nu se găsesc autoturisme fără stăpân sau abandonate, aparținând domeniului public sau privat al statului". Voi, îmi spuneți, în februarie că nu sunt și acum veniți cu ditamai regulamentul ca și cum ați inventa voi roata. Nu sunteți corecți și spuneți minciuni.

D-I Toth supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu 15 voturi pentru și o abținere (d-șoara Siminiuc) și se adoptă

**HOTĂRĂREA NR. 170**

**D-I Toth prezintă referatul privind aprobarea contului de execuție al bugetului instituțiilor publice finanțate din venituri proprii și subvenții din bugetul local pe anul 2017.**

D-I Ciuciulete prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

D-l Presina prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre.  
D-l Toth prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.  
D-na Ferescu prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.  
D-l Toth supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

#### **HOTĂRÂREA NR. 171**

**D-l Toth prezintă referatul privind efectuarea de lucrări de cadastru la unele imobile din orașul Jimbolia.**

D-l Ciuciulete prezintă raportul comisiei economice care avizează favorabil proiectul de hotărâre.  
D-l Presina prezintă raportul comisiei de urbanism care avizează favorabil proiectul de hotărâre.  
D-l Toth prezintă raportul comisiei sociale care avizează favorabil proiectul de hotărâre.  
D-na Ferescu prezintă raportul comisiei de cultură care avizează favorabil proiectul de hotărâre.  
D-l Toth supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

#### **HOTĂRÂREA NR. 172**

**Se trece la problemele ale comisiilor de specialitate:**

**D-l Ciuciulete** - ieri, la comisia d-șoara Siminiuc a luat mapa și a pus-o în poșta bicicletei și s-a oprit în fața Bisericii Catolice și a dat niște documente unui bărbat. Am și filmare. Era și d-l Gorgan acolo.

**D-l Gorgan** - nu mă băgați pe mine, vă rog.

**D-l Ciuciulete** - erai cu mine, dar n-ai văzut. Sunt oameni care au codul numeric personal acolo sau domiciliul. Nu se poate să le scoateți așa cum vreți dumneavoastră. Este a două oară când vă spun. A treia oară o să vină altu să vă avertizeze cum trebuie.

**D-șoara Siminiuc** - în mapă nu exista nici un CNP.

**D-l Ciuciulete** - faceți glume? Uitați-vă!

**D-șoara Siminiuc** - apropo de documente, aș propune digitalizarea.

**D-l Ciuciulete** - se face ședință de comisie să le citiți. Studiați documentele în sânul primăriei.

**D-șoara Siminiuc** - faceți ce considerați, eu fac ce știu. Aici e gălăgie, miroase a fum și nu pot. Mie îmi trebuie liniște, pace.

**D-l Presina** - când este gata piața?

**D-l Postelnicu** - ultimul termen pe care l-am dat în urma ședinței de săptămâna trecută a fost finele lunii august. L-am avertizat telefonic că sunt în stadiul de a opri cumva lucrările. Îi vom ataca în instanță pentru că altă modalitate nu văd să îi mobilizăm. Este o situație delicată, dar mult nu mai este de lucru. În mare, s-a finalizat lucrarea.

**D-l Presina** - mai am o întrebare legată de urbanism, legată de hotărârile ce le-am dat astăzi, cu Studiu de fezabilitate. Hotărârile din 22 iunie trebuie anulate?

**D-l Postelnicu** - da, s-au abrogat celelalte.

**D-l Tinei** - dacă erați atent, exact asta am întrebat eu. Ce se va întâmpla cu terenul de sport, din parc, care era făcut de acelaș constructor?

**D-l Postelnicu** - se lucrează.

**D-l Tinei** - au fost două proiecte separate, care la un moment dat au fost unificate pentru rapiditatea

**D-l Postelnicu** - nu le-am unificat sub nici o formă. S-a câștigat pe SEAP. Tragedia face ca acești constructori care fac ofertele cele mai mici, câștigă și acestea sunt problemele care se nasc. Nu avem altă situație pentru a-i evalua și a-i scoate din licitație.

**D-l Presina** - sunt multe plângeri cu firmele acestea. Există o bază de date unde intră aceste firme care nu își onorează contractele la timp? Un feedback asupra firmelor respective cum ar fi: întârzierea lucrărilor, creșterea prețului în timpul execuției, execuție de proastă calitate. Toate aceste categorii de evaluare ar trebui trimise la nivel național pentru a nu mai avea voie să participe la acest program SEAP și să liciteze. Toată lumea se îndreaptă asupra primăriei deoarece nu înțelege că problema de fond este a firmei respective. Firmele acestea pot accesa contracte în altă parte pentru că nimeni nu se ia de ei.

**D-l Tinei** - dirigintele de șantier de cine este plătit?

**D-l Postelnicu** - de primărie.



**D-l Tinei** - aveți rapoarte de progres în care să vă sesizeze că dâșii nu își duc la îndeplinire ce și-au asumat?

**D-l Postelnicu** - avem ședințele consemnate în procese verbale.

**D-l Tinei** - eu zic de hârtii scrise ca să mergeți în instanță și să câștigați.

**D-l Postelnicu** - sunt consemnate în procese verbale toate discuțiile.

**D-l Tinei** - am înțeles că o să ajungeți în litigiu.

**D-l Postelnicu** - este un pas pe care trebuie să îl luă în calcul.

**D-l Gorgan** - legat de restaurarea Statuiei Florian ce ați mai aflat? Avem aviz? Oamenii își pun întrebări. L-ați îmbrăcat pentru că era frig?

**D-l Postelnicu** - trebuie să se apuce. S-au mai luat câteva mostre, probe. Se fac situații.

**D-l Gorgan** - dar nu trebuia să îl îmbrace. Deci avizul nu există.

**D-l Postelnicu** - nu am primit.

**D-șoara Siminiuc** - ce înseamnă comisia de cultură? Care este rolul ei? Eu de doi ani nu am avut nici o întâlnire cu membrii comisiei și nici la întocmirea programului de zilele orașului, care mie nu îmi place.

**D-l Toth** - aseară, la ședința comisiei de cultură, d-na președinte a fost. Dumneavoastră nu ați fost.

**D-șoara Siminiuc** - am fost și nu a venit, am plecat. Când ați întocmit acest program nu ne-ați chemat. Vroiam să fiu consultată, să vin cu o părere bună. Nu mă regăsesc în acest program, cu foarte mici excepții. La club nu m-ați întrebat. Vreau un ansamblu de dansuri populare românești. Vreau și un cor de copii și director la Casa de cultură.

#### **Se trece la probleme ale primăriei:**

**D-l Toth prezintă solicitarea Spitalului Dr. Karl Diel Jimbolia de a desemna un reprezentant din partea Consiliului Local pentru a face parte din Comisia de casare și valorificare a unor mijloace fixe și obiecte de inventar.**

**D-l Toth** solicită emiterea unui acord de principiu pentru ca d-l Ciuciulete să fie reprezentantul Comisiei de casare și valorificare a unor mijloace fixe și obiecte de inventar, care se aprobă cu 15 voturi pentru și o abținere(d-l Ciuciulete).

**D-l Toth prezintă referatul privind aprobarea drepturilor de uz și servitute de trecere asupra unor terenuri ce fac parte din domeniul public al orașului Jimbolia în favoarea S.C. NIS PETROL S.R.L.**

**D-l Postelnicu** - ne cer rute. Altele decât cele de data trecută, respectiv Griviței și Porumbeilor. În urma consultărilor cu Camera agricolă, am găsit varianta pe DN până la Victor Babeș și de acolo ies după canal, pe drum negru până la sondă.

**D-șoara Siminiuc** - aici nu scrie așa.

**D-l Postelnicu** - nu pentru că ne-au cerut variante. Ar mai fi pe drum negru către vamă.

**D-l Tinei** - de ce nu merg pe drumul de sondă vechi? Vă dau traseu: Calea Timișoriei(spre Clarii VII), faci stânga, traversezi calea ferată, pe lângă proprietatea d-lui Leonte și drept înainte dai la sondă.

**D-l Postelnicu** - nu poți pe acolo, sunt drumuri de câmp.

**D-l Boss** - să pună pietriș.

**D-l Postelnicu** - noi ne-am gândit la această variantă ca să evităm Griviței și Porumbeilor pentru că este șantier. Avem nevoie de un acord de principiu.

**D-l Gorgan** - aici apar traseele vechi.

**D-l Postelnicu** - vor să propunem noi un traseu.

**D-l Tinei** - este făcută canalizarea pe Victor Babeș?

**D-l Postelnicu** - acolo se mai lucrează, dar pe spațiile verzi. Este lată strada.

**D-șoara Siminiuc** - a fost cineva să încerce alt drum?

**D-l Ciofiac** - ei dacă vor, nici nu trebuie să facă solicitarea asta.

**D-l Postelnicu** - nu înțeleg de ce ne încurcă pentru că oricum Drumurile Naționale le dă voie.

**D-șoara Siminiuc** - să treacă prin fața casei voastre.

**D-l Postelnicu** - aceasta ar fi varianta optimă: Victor Babeș-Rapova. Au loc de viraj.

**D-l Tinei** - nu se intersectează cu pășune acolo?

**D-l Ciuciulete** - nu este pășune acolo, pe marginea canalului, pe partea stângă.

**D-I Postelnicu** - ei trebuie să aducă câteva containere.

**D-I Toth** solicită emiterea unui acord de principiu privind aprobarea drepturilor de uz și servitute de trecere pe ruta Victor Babeș-Rapova, în favoarea S.C. NIS PETROL S.R.L., care se aprobă cu 10 voturi pentru și 6 împotriva ( d-șoara Buduran, d-l Boss, d-l Corneanu, d-l Gorgan, d-șoara Siminiuc și d-l Tinei).

**D-I Toth prezintă plângerea împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 93 din 26.04.2018 privind efectuarea unor lucrări de cadastru la unele imobile din orașul Jimbolia, înaintată de Pop Marta și Pop Gheorghe.**

**D-I Postelnicu** - domnii solicită să renunțăm la această Hotărâre deoarece susține că terenul îl folosesc pentru grădină. Chiar și așa, dacă terenul este propus spre dezmembrare, poate licita pentru concesiune. Poate să îl cumpere și să devină proprietari. În situația de față, contractul de închiriere nu a mai fost ridicat de către dumnealor și nici semnat până la data emiterii acelei hotărâri. Nu știu dacă acum l-au semnat, dar nu erau în posesia lui. De plătit s-a plătit, pentru că odată emis din calculator, trebuie achitat, dar nu știu de ce nu l-au ridicat.

**D-I Tinei** - dar de ce să anulăm? Care este supărarea dânzei?

**D-I Postelnicu** - ei motivează că ar fi grădina lor.

**D-na Ferescu** - sunt vecinii din spate de la Chirică?

**D-I Postelnicu** - da.

**D-I Prcsina** - ei nu sunt proprietari, sunt doar chiriași. Contractul de închiriere poate fi oricând reziliat, iar Orașul Jimbolia are tot dreptul asupra terenului respectiv. Nu înțeleg acest tip de plângere. Primăria a hotărât să împartă terenul respectiv, iar d-na are tot dreptul să îl cumpere.

**D-I Tinei** - eu nici nu am văzut plângerea.

**D-I Postelnicu** - a fost pusă la fiecare președinte de ședință în mape.

**D-I Gorgan** - eu nu am fost informat de acest lucru.

**D-I Tinei** - nici eu.

**D-na Ferescu** - domnii se pot adresa instanței.

**Se trece la diverse:**

**D-șoara Buduran** - vreau să lămuresc o situație care s-a discutat la ședința trecută, referitoare la restaurarea Bisericii romano-catolice. S-a vehiculat altă sumă, mai mare. Biserica catolică a cerut suma de 200.000 lei.

**D-I Postelnicu** - chiar aseară am discutat. Eu am greșit și îmi cer scuze. Am explicat aseară. Am fost duși în eroare din devizul inițial, dar ei au adus pe urmă alt deviz. Îmi cer scuze.

**D-I Tinei** - primim și noi o invitație la deschiderea oficială a Zilelor Jimboliene, că nu am văzut nimic la mapă?

**D-I Postelnicu** - ați primit de la d-l Ciobanu.

**D-I Tinei** - eu întreb de la executiv. Am crezut că sunteți supărat pe noi și nu ne mai dați invitație. Vor fi evenimente paralele între Biserica Ortodoxă și Biserica Catolică. Noi, ca și Consiliu Local vom merge individual sau pe grup la anumite activități?

**D-I Postelnicu** - putem merge la Serbările Bisericii Catolice, care nu sunt multe. La ortodocși e în fiecare zi.

**D-I Tinei** - spunem că suntem o echipă, dar nu am văzut nimic constructiv. Ce evenimente ne propunem să onorăm?

**D-I Scrob** - poți să mergi unde vrei.

**D-I Tinei** - nu v-am văzut să veniți cu o propunere.

**D-șoara Siminiuc** - cine hotărăște unde se instalează toaletele ecologice pentru că d-l Wild a cerut să fie mutate.

**D-I Toth** - au fost mutate.

**D-șoara Siminiuc** - vreau să văd hârtia unde ați hotărât voi să le puneți. Dacă voi ați hotărât că la el, în fața casei, el nu trebuie să comenteze. Ceva nu e în regulă. Cu câinii ce facem? E plin în oraș.

**D-I Postelnicu** - a expirat contractul, iar legea nu mai permite.

**D-șoara Siminiuc** - de ce nu avem contract continuu?

**D-I Postelnicu** - nu mai permite legea.

**D-I Boss** - fix de Zilele Jimboliei pică curentul pe str. Republicii. Este suprasolicitat? Cum se poate evita?

**D-I Postelnicu** - încercăm, dar toată sarcina mare este pe transformatorul din această zonă și am cerut să se aducă prelungitoare mai lungi, să se ia curent și de pe Tudor Vladimirescu, să echilibrăm cumva.

**D-I Tinei** - aseară, la ședință rămăsese să găsim o soluție până la ședința următoare pentru a găsi bani pentru restaurarea Bisericii din Futok.

**D-I Toth** - nu are nimeni interesul să spună nu.

**D-șoara Buduran** - cu tot respectul, am impresia că noi insistăm mai mult decât dumneavoastră pentru renovarea acelei biserici. Totodată, am încredere și sunt convinsă că în această primărie se găsesc oameni capabili și dacă chiar se vrea cu adevărat, o să se renoveze acea bijuterie din cartierul Futok.

Nemaifiind alte probleme la ordinea de zi, d-I Toth declară închise lucrările ședinței.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal în două exemplare din care unul la dosarul de ședință și unul la dosarul primarului.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Toth Gabor**

**SECRETAR  
Nițoi Ionel**

