

ROMÂNIA – JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI JIMBOLIA

HOTĂRÂREA

de modificare și completare a Hotărârii Consiliului Local Jimbolia nr. 30 din 23.02.2017 privind aprobarea demarării investiției „**Demolare clădire existentă și construire clădire grădiniță cu 6 grupe, cu program prelungit și cu bucătărie proprie, cu regim de înălțime P+2E în localitatea Jimbolia, str. Republicii, nr. 21**” propusă pentru finanțare pe programul PNDL în anul 2017

Consiliul local al orașului Jimbolia;

Văzând referatul nr. 10.066/19.10.2017 al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului prin care se propune modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Jimbolia nr. 30 din 23.02.2017 privind aprobarea demarării investiției „**Demolare clădire existentă și construire clădire grădiniță cu 6 grupe, cu program prelungit și cu bucătărie proprie, cu regim de înălțime P+2E în localitatea Jimbolia, str. Republicii, nr. 21**” propusă pentru finanțare pe programul PNDL în anul 2017;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit.”b”, alin. (4) lit.”d”, și art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată și actualizată ;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. – Art. 1. al Hotărârii Consiliului Local Jimbolia nr. 30 din 23.02.2017 se modifică și se completează și va avea următorul cuprins:

*“Art. 1. - Se aprobă demararea investiției „**Demolare clădire existentă și construire clădire grădiniță cu 6 grupe, cu program prelungit și cu bucătărie proprie, cu regim de înălțime P+2E în localitatea Jimbolia, str. Republicii, nr. 21**” propusă pentru finanțare pe programul PNDL în anul 2017, conform proiectului nr. 89/2017, elaborat de către SC EUROENGINEERING SRL.”*

Art. 2. – Art. 2. al Hotărârii Consiliului Local Jimbolia nr. 30 din 23.02.2017 se modifică și se completează și va avea următorul cuprins:

“Art. 2. - Valoarea investiției este de 3.055.397,27 lei (inclusiv TVA), din care 187.006,59 lei este cofinanțarea din bugetul local”.

Art. 3. – Prezenta hotărâre se comunică :

- Serviciul Controlul Legalitatii, Aplicarii Actelor cu Caracter Compensatoriu si Contencios Administrativ al Instituției Prefectului - județul Timiș ;
- Serviciului administrație publică locală, integrare europeană, relații internaționale, relații publice;
- Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului.

Nr. 203 din 20 octombrie 2017

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gorgan Daniel**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Nițoi Ionel**

ROMÂNIA – JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI JIMBOLIA

HOTĂRÂREA

privind modificare și completare a Hotărârii Consiliului Local Jimbolia nr. 31 din 23.02.2017 privind aprobarea demarării investiției „**Demolare clădire existentă și construire clădire grădiniță cu 3 grupe, cu program normal și cu servirea mesei în regim de catering, cu regim de înălțime P+1E+M parțială în localitatea Jimbolia, str. Gheorghe Doja, nr. 44**” propusă pentru finanțare pe programul PNDL în anul 2017

Consiliul local al orașului Jimbolia;

Văzând referatul nr. 10.067/19.10.2017 al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului prin care se propune modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Jimbolia nr. 31 din 23.02.2017 aprobarea demarării investiției „**Demolare clădire existentă și construire clădire grădiniță cu 3 grupe, cu program normal și cu servirea mesei în regim de catering, cu regim de înălțime P+1E+M parțială în localitatea Jimbolia, str. Gheorghe Doja, nr. 44**” propusă pentru finanțare pe programul PNDL în anul 2017;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit.”b”, alin. (4) lit.”d”, și art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată și actualizată ;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. – Art. 1. al Hotărârii Consiliului Local Jimbolia nr. 31 din 23.02.2017 se modifică și se completează și va avea următorul cuprins:

*“Art. 1. - Se aprobă demararea investiției „**Demolare clădire existentă și construire clădire grădiniță cu 3 grupe, cu program normal și cu servirea mesei în regim de catering, cu regim de înălțime P+1E+M parțială în localitatea Jimbolia, str. Gheorghe Doja, nr. 44**” propusă pentru finanțare pe programul PNDL în anul 2017, conform proiectului nr. 88/2017, elaborat de către SC EUROENGINEERING SRL.”*

Art. 2. – Art. 2. al Hotărârii Consiliului Local Jimbolia nr. 31 din 23.02.2017 se modifică și se completează și va avea următorul cuprins:

„Art. 2. - Valoarea investiției este de 1.406.443,979 lei (inclusiv TVA), din care 199.547,8099 lei este cofinanțarea din bugetul local”.

Art. 3. – Prezenta hotărâre se comunică :

- Serviciul Controlul Legalitatii, Aplicarii Actelor cu Caracter Compensatoriu si Contencios Administrativ al Instituției Prefectului - județul Timiș ;
- Serviciului administrație publică locală, integrare europeană, relații internaționale, relații publice;
- Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului.

Nr. 204 din 20 octombrie 2017

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gorgan Daniel**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Nițoi Ionel**

ROMÂNIA – JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI JIMBOLIA

HOTĂRÂREA

de modificare și completare a Hotărârii Consiliului Local Jimbolia nr. 32 din 23.02.2017 privind aprobarea demarării investiției „**Demolare clădire existentă și construire clădire creșă cu 2 grupe (9+9 copii), cu regim de înălțime parter în localitatea Jimbolia, str. Calea Timișorii, nr. 37**” propusă pentru finanțare pe programul PNDL în anul 2017

Consiliul local al orașului Jimbolia;

Văzând referatul nr. 10.068/19.10.2017 al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului prin care se propune modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Jimbolia nr. 32 din 23.02.2017 privind aprobarea demarării investiției „**Demolare clădire existentă și construire clădire creșă cu 2 grupe (9+9 copii), cu regim de înălțime parter în localitatea Jimbolia, str. Calea Timișorii, nr. 37**” propusă pentru finanțare pe programul PNDL în anul 2017;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit.”b”, alin. (4) lit.”d”, și art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată și actualizată ;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. – Art. 1. al Hotărârii Consiliului Local Jimbolia nr. 32 din 23.02.2017 se modifică și se completează și va avea următorul cuprins:

“*Art. 1. - Se aprobă demararea investiției „Demolare clădire existentă și construire clădire creșă cu 2 grupe (9+9 copii), cu regim de înălțime parter în localitatea Jimbolia, str. Calea Timișorii, nr. 37” propusă pentru finanțare pe programul PNDL în anul 2017, conform proiectului nr. 86/2017, elaborat de către SC EUROENGINEERING SRL*”.

Art. 2. – Art. 2. al Hotărârii Consiliului Local Jimbolia nr. 32 din 23.02.2017 se modifică și se completează și va avea următorul cuprins:

„*Art. 2. - Valoarea investiției este de 1.588.425,11 lei (inclusiv TVA), din care 172.837,20 lei este cofinanțarea din bugetul local*”.

Art. 3. – Prezenta hotărâre se comunică :

- Serviciul Controlul Legalitatii, Aplicarii Actelor cu Caracter Compensatoriu si Contencios Administrativ al Instituției Prefectului - județul Timiș ;
- Serviciului administrație publică locală, integrare europeană, relații internaționale, relații publice;
- Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului.

Nr. 205 din 20 octombrie 2017

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gorgan Daniel**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Nițoi Ionel**

ROMÂNIA JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI JIMBOLIA

HOTĂRÂREA

privind darea în folosință gratuită a imobilului situat în Jimbolia, str. Liviu Rebreanu, nr. 11, Societății de Caritate Blythswood, Filiala Jimbolia în vederea depunerii unei cereri de finanțare prin Programul Național de Dezvoltare Rurală 2014-2020, Axa Leader, Măsura 6.3/6B – Dezvoltarea infrastructurii sociale de pe teritoriul GAL Banat Vest

Consiliul local al orașului Jimbolia;

Văzând referatul nr. 9714/19.10.2017 al Serviciului Urbanism prin care se propune darea în folosință gratuită a imobilului situat în Jimbolia, str. Liviu Rebreanu, nr. 11, Societății de Caritate Blythswood, Filiala Jimbolia în vederea depunerii unei cereri de finanțare prin Programul Național de Dezvoltare Rurală 2014-2020, Axa Leader, Măsura 6.3/6B – Dezvoltarea infrastructurii sociale de pe teritoriul GAL Banat Vest;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. ”c”, art. 124 și art.45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. – Se atribuie în folosință gratuită, prin încheierea unui contract de comodat, imobilul situat în Jimbolia, str. Liviu Rebreanu, nr. 11, Societății de Caritate Blythswood, Filiala Jimbolia în vederea depunerii unei cereri de finanțare prin Programul Național de Dezvoltare Rurală 2014-2020, Axa Leader, Măsura 6.3/6B – Dezvoltarea infrastructurii sociale de pe teritoriul GAL Banat Vest.

Art. 2. – Contractul de comodat se va încheia pentru o perioadă de 11 ani, iar Societatea de Caritate Blythswood, Filiala Jimbolia va avea dreptul să facă renovări, modernizări și extinderi la imobilul prevăzut la art. 1, în condițiile legii.

Art. 3. – Prezenta hotărâre se comunică :

- Serviciului pentru verificarea legalității actelor, a aplicării actelor normative și contencios administrativ al Instituției Prefectului - Județul Timiș ;
- Compartimentului Administrație Publică Locală
- Serviciului Urbanism
- Societății de Caritate Blythswood, Filiala Jimbolia

Nr. 206 din 20 octombrie 2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gorgan Daniel

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Nițoi Ionel

**ROMÂNIA – JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI JIMBOLIA**

PROCES VERBAL

încheiat astăzi 20 octombrie 2017 în ședința extraordinară a Consiliului Local al orașului Jimbolia.

Președinte de ședință: d-l Gorgan Daniel.

Din cei 16 consilieri în funcție sunt prezenți 14.

Absentează: d-l Böss, d-l Kasa.

Din partea executivului participă: d-l Postelnicu Darius – primar, d-l Nițoi Ionel – secretar.

Ședința extraordinară a fost convocată prin Dispoziția Primarului nr. 553 din 17.10.2017.

ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre de modificare și completare a Hotărârii Consiliului Local Jimbolia nr. 30 din 23.02.2017 privind aprobarea demarării investiției **„Demolare clădire existentă și construire clădire grădiniță cu 6 grupe, cu program prelungit și cu bucătărie proprie, cu regim de înălțime P+2E în localitatea Jimbolia, str. Republicii, nr. 21”** propusă pentru finanțare pe programul PNDL în anul 2017.
2. Proiect de hotărâre de modificare și completare a Hotărârii Consiliului Local Jimbolia nr. 31 din 23.02.2017 privind aprobarea demarării investiției **„Demolare clădire existentă și construire clădire grădiniță cu 3 grupe, cu program normal și cu servirea mesei în regim de catering, cu regim de înălțime P+1E+M parțială în localitatea Jimbolia, str. Gheorghe Doja, nr. 44”** propusă pentru finanțare pe programul PNDL în anul 2017.
3. Proiect de hotărâre de modificare și completare a Hotărârii Consiliului Local Jimbolia nr. 32 din 23.02.2017 privind aprobarea demarării investiției **„Demolare clădire existentă și construire clădire creșă cu 2 grupe (9+9 copii), cu regim de înălțime parter în localitatea Jimbolia, str. Calea Timișorii, nr. 37”** propusă pentru finanțare pe programul PNDL în anul 2017.

Plus la ordinea de zi:

1. Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită a imobilului situat în Jimbolia, str. Liviu Rebreanu, nr. 11, Societății de Caritate Blythswood, Filiala Jimbolia în vederea depunerii unei cereri de finanțare prin Programul Național de Dezvoltare Rurală 2014-2020, Axa Leader, Măsura 6.3/6B – Dezvoltarea infrastructurii sociale de pe teritoriul GAL Banat Vest.

Conform Hotărârii Consiliului Local Jimbolia nr. 180 din 08 septembrie 2017 președinte de ședință este d-nul Gorgan Daniel.

D-nul Gorgan supune aprobării ordinea de zi care se aprobă cu unanimitate de voturi.

D-nul Gorgan supune aprobării plusul la ordinea de zi care se aprobă cu unanimitate de voturi.

D-nul Gorgan prezintă referatul privind modificare și completare a Hotărârii Consiliului Local Jimbolia nr. 30 din 23.02.2017 privind aprobarea demarării investiției **„Demolare clădire existentă și construire clădire grădiniță cu 6 grupe, cu program prelungit și cu bucătărie proprie, cu regim de înălțime P+2E în localitatea Jimbolia, str. Republicii, nr. 21”** propusă pentru finanțare pe programul PNDL în anul 2017.

D-l Postelnicu – la primele trei puncte vorbim practic de aceeași chestiune. Este vorba de viitoarele contracte pe Programul Național de Dezvoltare Locală, respectiv O.G. 28. Ni s-a adus la cunoștință că urmează să încheiem contractele de finanțare. Drept urmare am reluat toată

documentația. Între timp regulile s-au mai schimbat pe parcursul jocului, s-au mai modificat anumite aspecte legislative și astfel ne aflăm aici pentru modificarea hotărârilor inițiale deoarece diferă standardul de cost, la unele imobile, în urma ridicărilor topo s-au constatat s-au constatat diferențe de teren și au fost nevoie de lucrări la OCPI și pentru modificarea cheltuielilor eligibile și neeligibile, cap. 4 din documentația de finanțare, unde, Ministerul Dezvoltării, finanțatorul practic, nu consideră eligibile demolarea și branșarea la utilități. Atunci a fost nevoie de o modificare a documentației de așa manieră ca să încadrăm cheltuielile așa cum ne cere finanțatorul.

D-I Tinei – discutăm la pachet sau luăm punctual fiecare punct?

D-I Postelnicu – cum doriți.

D-I Tinei – la punctul nr. 1, am văzut că proiectul a scăzut cu 500 de mii fără TVA. Asta înseamnă lucrări de branșament?

D-I Postelnicu – branșament, trotuare și demolări.

D-I Tinei – și atunci cofinanțarea de ce a crescut?

D-I Postelnicu – pentru că nu mai e eligibilă suma de la demolări.

D-I Tinei – avem prevăzută în buget cofinanțarea asta de 187 mii pe acest proiect?

D-I Postelnicu – în buget am prevăzut cum a fost la data respectivă, după care, odată cu semnarea contractului de finanțare vom modifica după cum este cazul.

D-I Tinei – deci joi modificăm bugetul?

D-I Postelnicu – nu modificăm bugetul până nu semnăm contractul.

D-I Tinei – cât e suma totală cu care trebuie modificat bugetul pentru toate cele trei proiecte?

D-I Postelnicu – nu știu exact.

D-na Ferescu – banii nu se dau astăzi.

D-I Tinei – știu, dar trebuie să facem schiță pentru bugetul de anul următor să știm ce ne asumăm.

D-nul Gorgan supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 203

D-nul Gorgan prezintă referatul de modificare și completare a Hotărârii Consiliului Local Jimbolia nr. 31 din 23.02.2017 privind aprobarea demarării investiției „Demolare clădire existentă și construire clădire grădiniță cu 3 grupe, cu program normal și cu servirea mesei în regim de catering, cu regim de înălțime P+1E+M parțială în localitatea Jimbolia, str. Gheorghe Doja, nr. 44” propusă pentru finanțare pe programul PNDL în anul 2017.

D-I Tinei – aș vrea o lămurire punctuală. M-am uitat la valoarea proiectului inițial și la ce modificăm astăzi. Investiția inițială era de 1.472.162,80 lei cu cofinanțare de 38.713,081 lei. Azi avem 1.406.443,979 lei cu cofinanțare de 199.547,8099 lei. Diferența la cofinanțare de 160 de mii. De ce sunt cheltuieli suplimentare?

D-I Postelnicu – nu sunt cheltuieli suplimentare. E vorba de trecerea din bugetul inițial de la cheltuieli eligibile ca și finanțare la cheltuieli neeligibile.

D-I Tinei – nu credeți că era oportun să vedem și noi raportul și proiectul să vedem ce era inițial?

D-I Postelnicu – am avut documentația. Doar mutăm sume dintr-un capitol în altul pentru că așa ne zice finanțatorul.

D-I Ciuciulete – aceste proiecte se fac prin CNI?

D-I Postelnicu – nu, semnăm contracte cu Ministerul Dezvoltării, ca și la Clarii Vii.

D-I Ciuciulete – cine organizează licitația?

D-I Postelnicu – primăria.

D-I Corneanu – când se preconizează că încep lucrările?

D-I Postelnicu – Până la sfârșitul acestei luni, 30 octombrie, se depun documentațiile la Ministerul Dezvoltării, iar Ministerul s-a angajat că la sfârșitul lunii noiembrie se vor semna contractele de finanțare. Dacă semnăm în acest an contractele de finanțare, urmează să pregătim documentația pentru licitație, care nu știm când se va finaliza, depinde de ofertanți, de contestații.

D-l Gorgan – cred că ar trebui să ne focusăm pe simplul fapt că 2-3 ani aceste grădinițe vor fi în construcție. Unde ducem copiii? Cred că lucrurile astea ar trebui să fie prioritare, deoarece s-a demonstrat și în trecut, legat de Clarii Vii, că banii totuși au venit.

D-nul Gorgan supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 204

D-nul Gorgan prezintă referatul de modificare și completare a Hotărârii Consiliului Local Jimbolia nr. 32 din 23.02.2017 privind aprobarea demarării investiției „Demolare clădire existentă și construire clădire creșă cu 2 grupe (9+9 copii), cu regim de înălțime parter în localitatea Jimbolia, str. Calea Timișorii, nr. 37” propusă pentru finanțare pe programul PNDL în anul 2017.

D-l Gorgan – acolo sunt aproximativ 6 familii care locuiesc. Ar trebui să vedem ce facem cu acele familii. Aș merge pe ideea de a construi acele module de căsuțe, vezi Lorena cu Spre Est, care au prețuri minimale de 5500-6000 Euro. Să alocăm undeva la 150 – 200 mii lei să construim de acum acele căsuțe, pentru a nu crea cazuri sociale în oraș.

D-nul Gorgan supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 205

D-nul Gorgan prezintă referatul privind darea în folosință gratuită a imobilului situat în Jimbolia, str. Liviu Rebreanu, nr. 11, Societății de Caritate Blythswood, Filiala Jimbolia în vederea depunerii unei cereri de finanțare prin Programul Național de Dezvoltare Rurală 2014-2020, Axa Leader, Măsura 6.3/6B – Dezvoltarea infrastructurii sociale de pe teritoriul GAL Banat Vest.

D-l Postelnicu – s-a hotărât în cadrul Gal Banat Vest ca Blythswood să inițieze și să depună proiect pentru crearea unui centru de zi.

D-l Tinei – de ce se bagă plusuri la extraordinară?

D-l Nițoi – pentru că sunt urgente.

D-l Tinei – cererea este din data de 10, de ce nu s-a băgat la cealaltă extraordinară?

D-l Nițoi – acum a venit d-l Popa și a solicitat, noi am vrut pentru ordinară.

D-l Tinei – este aviz al comisiei de urbanism?

D-l Nițoi – la extraordinară nu este nevoie de aviz al comisiilor de specialitate.

D-l Prscina – am discutat zilele trecute despre acest subiect cu d-l Adi Pop, și mi-a explicat că l-ar ajuta mult dacă are hotărârea și contractul de comodat mai repede.

D-nul Gorgan supune aprobării proiectul de hotărâre care se aprobă cu 13 voturi pentru și o abținere (d-l Tinei) și se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 206

Nemaifiind alte probleme la ordinea de zi, D-nul Gorgan mulțumește celor prezenți pentru participare și declară închise lucrările ședinței.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal în două exemplare din care unul la dosarul de ședință și unul la dosarul primarului.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gorgan Daniel**

**SECRETAR,
Nițoi Ionel**