

**Raport privind activitatea
S.C. PEISAJ HOSTA S.R.L. Jimbolia
pentru anul 2014**

În conformitate cu prevederile art. 58 din OUG nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, actualizată, Consiliul Local Jimbolia, în calitate de autoritate publică tutelară a S.C. PEISAJ HOSTA S.R.L., elaborează în fiecare an un raport privitor la activitatea societății comerciale aflate sub tutela sa, raport publicat pe pagina de internet a autorității publice tutelare.

Raportul cuprinde o prezentare a evoluției și dezvoltării societății, a performanțelor activității și a poziției sale financiare, după cum urmează:

Politica de acționariat a autorității publice tutelare

S.C. PEISAJ HOSTA S.R.L. a fost înființată în anul 1995 și funcționează în baza Legii nr. 31/1990, este persoană juridică având forma de societate comercială cu răspundere limitată, având un capital subscris și vărsat de 706.200 RON.

Durata de funcționare al societății este nelimitată.

Asociatul unic al SC Peisaj Hosta SRL: Consiliul Local al Orașului Jimbolia.

Obiectul de activitate este conform Codului CAEN 8130 – ACTIVITĂȚI ANEXE AGRICULTURII , ÎNTREȚINERE PEISAGISTICĂ.

Organul de conducere al societății este Adunarea Generală a Acționarilor care numește administratorul societății pentru o perioadă de 4 ani.

Din anul 2013 administrator al S.C. Peisaj Hosta S.R.L. este d-l Dema Petru.

S.C. Peisaj Hosta S.R.L. a avut în anul 2014 un număr mediu de 46 angajați, din care 41 persoane repartizate pe sectoare de activități și 5 persoane reprezentând personalul administrativ.

Politicile economice implementate de SC Peisaj Hosta SRL

Principalii indicatori economici ai S.C. PEISAJ HOSTA S.R.L. pe anul 2014, conform bilanțului prescurtat și contului de profit și pierdere sunt:

BILANȚ prescurtat

Formular 10

la data de 31.12.2014

- lei -

Denumirea elementului	Nr. rd.	Sold la:	
		01.01.2014	31.12.2014
A	B	1	2
A. ACTIVE IMOBILIZATE			
I. IMOBILIZĂRI NECORPORALE (ct.201+203+205+2071+208+233+234-280-290-2933)	01		
II. IMOBILIZĂRI CORPORALE(ct.211+212+213+214+223+224+231+232-281-291-2931)	02	257.379	286.414
III. IMOBILIZĂRI FINANCIARE (ct.261+263+265+266+267* - 296*)	03	2.000	
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03)	04	259.379	286.414
B. ACTIVE CIRCULANTE			
I. STOCURI (ct.301+302+321+322+303+323+/-308+328+331+332+341+345+346 +/-348+351+354+356+357+358+361+326+/-368+371+327+/-378+381+/-388-391-392-393-394-395-396-397-398+4091-4428)	05	52.358	58.521
II.CREANȚE (Sumele care urmează să fie încasate după o perioadă mai mare de un an trebuie prezentate separat pentru fiecare element) (ct.267*-296*+4092+411+413+418+425+4282+431**+437**+4382+441**+4424+4428**+444**+445+446**+447**+4482+451**+453**+456**+4582+461+473** -491-495-496+5187)	06	220.592	64.570
III. INVESTIȚII PE TERMEN SCURT (ct.501+505+506+507+508+5113+5114-591-595-596-598)	07		
IV. CASA ȘI CONTURI LA BĂNCI (ct. 5112+512+531+532+541+542)	08	453.077	586.071
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 + 06 + 07 + 08)	09	726.027	709.162
C. CHELTUIELI ÎN AVANS (ct. 471)	10		
D. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ DE PÂNĂ LA UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419+421+423+424+426+427+4281+431***+437***+4381+441***+4423+4428***+444***+446***+447***+4481+451***+453***+455+456***+457+4581+462+473***+509+5186+519)	11	111.636	87.544
E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/DATORII CURENTE NETE (rd.09 + 10 - 11 - 19)	12	613.585	620.812
F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd.04 + 12)	13	872.964	907.226
G. DATORII:SUMELE CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA MAI MARE DE UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419+421+423+424+426+427+4281+431***+437***+4381+441***+4423+4428***+444***+446***+447***+4481+451***+453***+455+456***+4581+462+473***+509+5186+519)	14		
H. PROVIZIOANE (ct. 151)	15		
I. VENITURI IN AVANS (rd. 17 + 18 + 21 + 22)	16	806	806
1. Subvenții pentru investiții (ct. 475)	17		
2. Venituri înregistrate în avans (ct. 472) - total (rd.19+20)	18	806	806
Sume de reluat într-o perioadă de pana la un an (ct. 472*)	19	806	806
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (ct. 472*)	20		
3. Venituri în avans aferente activelor primite prin transfer de la clienți (ct. 478)	21		
Fondul comercial negativ (ct.2075)	22		
J. CAPITAL ȘI REZERVE			
I. CAPITAL (rd. 24 + 25 + 26 + 27)	23	706.200	706.200
1. Capital subscris vărsat (ct. 1012)	24	706.200	706.200
2. Capital subscris nevărsat (ct. 1011)	25		
3. Patrimoniul regiei (ct. 1015)	26		

4. Patrimoniul institutelor naționale de cercetare-dezvoltare (ct. 1018)		27		
II. PRIME DE CAPITAL (ct. 104)		28		
III. REZERVE DIN REEVALUARE (ct. 105)		29		
IV. REZERVE (ct.106)		30	18.688	18.814
Acțiuni proprii (ct. 109)		31		
Căștiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 141)		32		
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 149)		33		
V. PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTAT(Ă)	SOLD C (ct. 117)	34	58.030	180.448
	SOLD D (ct. 117)	35		
VI. PROFITUL SAU PIERDEREA	SOLD C (ct. 121)	36	95.703	1.891
EXERCITIULUI FINANCIAR	SOLD D (ct. 121)	37		0
Repartizarea profitului (ct. 129)		38	5.657	127
CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 23+28+29+30-31+32-33+34-35+36-37-38)		39	872.964	907.226
Patrimoniul public (ct. 1016)		40		
CAPITALURI - TOTAL (rd. 39+40) (rd.13-14-15-17-20-21-22)		41	872.964	907.226

Suma de control F10: 13945105 / 57520807

*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.

**) Solduri debitoare ale conturilor respective.

***) Solduri creditoare ale conturilor respective.

Rd.06 - Sumele înscrise la acest rând și preluate din contul 267 reprezintă creanțele aferente contractelor de leasing financiar și altor contracte asimilate, precum și alte creanțe imobilizate, scadente într-o perioadă mai mică de 12 luni.

ADMINISTRATOR,

Numele și prenumele

DEMA PETRU

Semnătura

Stampila unității



Formular
VALIDAT

INTOCMIT,

Numele și prenumele

FURDUI ILIE IOAN

Calitatea

21--PERSOANE FIZICE AUTORIZATE, MEMBRE CECGAB

Semnătura

Nr.de înregistrare în organismul profesional:

18024



CONTUL DE PROFIT ȘI PIERDERE

la data de 31.12.2014

Formular 20

- lei -

Denumirea indicatorilor	Nr. rd.	Exercițiul financiar	
		2013	2014
A	B	1	2
1. Cifra de afaceri netă (rd. 02+03-04+05+06)	01	1.634.810	1.715.817
Producția vândută (ct.701+702+703+704+705+706+708)	02	1.473.921	1.551.781
Venituri din vânzarea mărfurilor (ct. 707)	03	160.889	164.036
Reduceri comerciale acordate (ct. 709)	04	0	0
Venituri din dobânzi înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct.766*)	05		
Venituri din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (ct.7411)	06		
2. Venituri aferente costului producției în curs de execuție (ct.711+712)			
Sold C	07		
Sold D	08		
3. Producția realizată de entitate pentru scopurile sale proprii și capitalizată (ct.721+ 722)	09	0	0
4. Alte venituri din exploatare (ct.758+7417+7815)	10	13.227	19.705
-din care, venituri din fondul comercial negativ	11	0	0
VENITURI DIN EXPLOATARE – TOTAL (rd. 01+ 07 - 08 + 09 + 10)	12	1.648.037	1.735.522
5. a) Cheltuieli cu materiile prime și materialele consumabile (ct.601+602-7412)	13	379.685	405.395
Alte cheltuieli materiale (ct.603+604+606+608)	14	7.460	23.849
b) Alte cheltuieli externe (cu energie și apă)(ct.605-7413)	15	8.766	10.492
c) Cheltuieli privind mărfurile (ct.607)	16	142.256	145.411
Reduceri comerciale primite (ct. 609)	17	0	0
6. Cheltuieli cu personalul (rd. 19 +20)	18	741.148	826.919
a) Salarii și indemnizații 1) (ct.641+642+643+644-7414)	19	588.518	662.938
b) Cheltuieli cu asigurările și protecția socială (ct.645-7415)	20	152.630	163.981
7.a) Ajustări de valoare privind imobilizările corporale și necorporale (rd. 22 - 23)	21	76.404	81.505
a.1) Cheltuieli (ct.6811+6813)	22	76.404	81.505
a.2) Venituri (ct.7813)	23	0	0
b) Ajustări de valoare privind activele circulante (rd. 25 - 26)	24	0	0
b.1) Cheltuieli (ct.654+6814)	25	0	0
b.2) Venituri (ct.754+7814)	26	0	0
8. Alte cheltuieli de exploatare (rd. 28 la 31)	27	183.563	244.650

8.1. Cheltuieli privind prestațiile externe (ct.611+612+613+614+621+622+623+624+625+626+627+628-7416)	28	170.144	232.445
8.2. Cheltuieli cu alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate (ct.635)	29	9.226	5.532
8.3. Alte cheltuieli (ct.652+658)	30	4.193	6.673
Cheltuieli cu dobânzile de refinanțare înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct.666*)	31	0	0
Ajustări privind provizioanele (rd. 33 - 34)	32	0	0
- Cheltuieli (ct.6812)	33	0	0
- Venituri (ct.7812)	34	0	0
CHELTUIELI DE EXPLOATARE – TOTAL (rd. 13 la 16 - 17 + 18 + 21 + 24 + 27 + 32)	35	1.539.282	1.738.221
PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE:			
- Profit (rd. 12 - 35)	36	108.755	0
- Pierdere (rd. 35 - 12)	37	0	2.699
9. Venituri din interese de participare (ct.7611+7613)	38	0	0
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	39	0	0
10. Venituri din alte investiții și împrumuturi care fac parte din activele imobilizate (ct.763)	40	0	0
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	41	0	0
11. Venituri din dobânzi (ct.766*)	42	4.545	5.711
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	43	0	0
Alte venituri financiare (ct.762+764+765+767+768)	44	653	348
VENITURI FINANCIARE – TOTAL (rd. 38 + 40 + 42 + 44)	45	5.198	6.059
12. Ajustări de valoare privind imobilizările financiare și investițiile financiare deținute ca active circulante (rd. 47 - 48)	46	0	0
- Cheltuieli (ct.686)	47	0	0
- Venituri (ct.786)	48	0	0
13. Cheltuieli privind dobânzile (ct.666*-7418)	49	0	0
- din care, cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	50	0	0
Alte cheltuieli financiare (ct.663+664+665+667+668)	51	813	821
CHELTUIELI FINANCIARE – TOTAL (rd. 46 + 49 + 51)	52	813	821
PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(Ă):			
- Profit (rd. 45 - 52)	53	4.385	5.238
- Pierdere (rd. 52 - 45)	54	0	0
14. PROFITUL SAU PIERDEREA CURENT(Ă):			
- Profit (rd. 12 + 45 - 35 - 52)	55	113.140	2.539
- Pierdere (rd. 35 + 52 - 12 - 45)	56	0	0
15. Venituri extraordinare (ct.771)	57	0	0
16. Cheltuieli extraordinare (ct.671)	58	0	0
17. PROFITUL SAU PIERDEREA DIN ACTIVITATEA EXTRAORDINARĂ:			
- Profit (rd. 57 - 58)	59	0	0
- Pierdere (rd. 58 - 57)	60	0	0

VENITURI TOTALE (rd. 12 + 45 + 57)	61	1.653.235	1.741.581
CHELTUIELI TOTALE (rd. 35 + 52 + 58)	62	1.540.095	1.739.042
PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):			
- Profit (rd. 61 - 62)	63	113.140	2.539
- Pierdere (rd. 62 - 61)	64	0	0
18. Impozitul pe profit (ct.691)	65	17.437	648
19. Alte impozite neprezentate la elementele de mai sus (ct.698)	66	0	0
20. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCITIULUI FINANCIAR:			
- Profit (rd. 63 - 64 - 65 - 66)	67	95.703	1.891
- Pierdere (rd. 64 + 65 + 66 - 63)	68	0	0

Suma de control F20 : 25994789 / 57520807

*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.

1) La acest rând (rd.19) se cuprind și drepturile colaboratorilor, stabilite potrivit legislației muncii, care se preiau din rulajul debitor al contului 621 „Cheltuieli cu colaboratorii”, analitic „Colaboratori persoane fizice”.

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele și prenumele

DEMA PETRU

Semnătura

Stampila unității



Numele și prenumele

FURDUI ILIE IOAN

Calitatea

21-PERSOANE FIZICE AUTORIZATE, MEMBRE CECCAR

Semnătura

Nr.de inregistrare in organismul profesional

18024



Formular
VALIDAT

În anul 2014 s-a obținut un profit de 1.763,93 lei, care va rămâne la dispoziția S.C. Peisaj Hosta S.R.L. pentru investiții.

Primar
Postelnicu Darius Adrian

Secretar
Nițoi Ionel