



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
ORAȘUL JIMBOLIA



Str. T. Vladimirescu nr. 81
Jimbolia 305400
www.jimbolia.ro

Tel: 0040 256-360.770; 360.792; 360.764
Fax: 0040 256-360.784

Arhitect șef, Serviciul Urbanism, Amenajarea teritoriului
Șef serviciu: Gain Eugen
e-mail: eugen.gain@jimbolia.ro

Nr. 2869 din 16.03.2016

CAIET DE SARCINI PENTRU ÎNTREȚINERE ȘI AMENAJARE
SPAȚII VERZI

Vizat,
Secretar
Nițoi Ionel



APROB,
PRIMAR
Postelnicu Darius-Adrian

Prezentul caiet de sarcini a fost stabilit pe baza legislației în vigoare și precizează condițiile minime în care trebuie să se desfășoare serviciile de întreținere și amenajare zone verzi în orașul Jimbolia.

Activitatea principală a contractului de servicii ce face obiectul prezentului caiet de sarcini îl reprezintă îngrijirea zonelor verzi de pe aliniamentele stradale, parcuri și zone de agrement publice, din orașul Jimbolia.

Activitățile de amenajare, întreținere și înfrumusețare a zonelor verzi care fac obiectul prezentului caiet de sarcini, sunt:

1. întreținerea și înfrumusețarea zonelor verzi existente
2. plantarea de flori, arbori și arbuști
3. întreținerea, toaletarea, înfrumusețarea și îndepărtarea gardului viu
4. plantarea, toaletarea, întreținerea și tăierea arborilor
5. întreținerea florilor (inclusiv replantarea și udarea acestora), înlocuirea și repararea jardinierei suspendate pe stâpii de iluminat public, pe cele de pe căile de acces public și din curtea instituțiilor publice

I. Descrierea activităților

1. Întreținerea și înfrumusețarea zonelor verzi existente

Această activitate presupune

- a) cositul terenului manual și mecanic, periodic, o data sau de mai multe ori pe lună, în funcție de condițiile meteorologice
- b) strângerea resturilor rezultate, în grămezi, cu grebla
- c) transportul resturilor la locul de depozitare

Resursele utilizate în vederea întreținerii și înfrumusețării zonelor verzi sunt:

- resurse umane -muncitori de deservire, muncitori necalificați
- unelte și utilaje - motocositoare, coase, greble, roabe, mijloace de transport

Notă: In anexa nr. 1 la Caietul de sarcini, de la poziția 87 la 104, PIDU- suprafetele pentru cosit au fost determinate luând în calcul lungimea pistelor pentru biciclete si cele ale rigolelor, înmulțit cu lățimea de 0,50 cm de o parte și de alta a pistelor și rigolelor, după caz. Atât la rigole cât și la piste au fost scăzute porțiunile cu podețe.

2. Plantarea de flori, arbori și arbuști

Materialul dendrologic și floricol utilizat va fi compatibil cu structura geologică a solului în care se plantează.

A) Pentru realizarea lucrărilor de plantare a arbuștilor ornamentali în spațiile verzi, se execută următoarele operațiuni:

- a) săparea manuală a gropilor de diferite dimensiuni, cu păstrarea structurii solului și separarea stratului de pământ vegetal
- b) extragerea arbuștilor din pepinieră cu sau fără balot de pământ la rădăcină prin săparea șanțului circular în jurul balotului, curățarea și tăierea rădăcinilor, finisarea și ambalarea balotului, învelirea coroanei cu rogojini legate cu sfoară, protejarea bazei tulpinii prin înfășurarea cu pânză de sac
- c) legarea arbuștilor în camion, stropirea cu apă a coroanei și transportul în zona de lucru, la locul de plantare
- d) mocirlitul rădăcinilor
- e) așezarea balotului în groapă
- f) scoaterea ambalajului
- g) astuparea cu pământ a gropilor de plantare
- h) baterea pământului
- i) executarea farfuriilor sau mușuroaielor
- j) executarea primului udare
- k) fasonarea coroanei

B) lucrările de plantări flori și plante perene se vor realiza astfel:

1. plantări flori

- a) transportul ghivecelor cu flori în interiorul zonei de lucru
- b) săparea gropilor pentru plantare
- c) plantarea, udarea și acoperirea cu pământ

2. plantarea plantelor perene:

- a) săparea în jurul plantei pentru formarea balotului
- b) săparea gropilor pentru udare
- c) transportul în interiorul zonei de lucru
- d) plantarea
- e) udarea

Lucrările de întreținere obligatorii care se vor executa sunt:

- udarea plantațiilor
- plivirea buruienilor, depozitarea în grămezi la marginea zonei de lucru și căratul acestora la locul de depozitare
- tăiat trandafiri
- îngropat trandafiri

Resursele principale utilizate în vederea amenajării spațiilor verzi cu arbuști și flori sunt:

1. resurse materiale

- răsaduri de flori - 15000 buc
- plante perene - 15500 buc
- puieți de arbuști
- apă
- ghivece suspendate 500 buc
- jardiniere 100 buc

2. resurse umane

- muncitori pentru deservire
- personal necalificat

3. utilaje/unelte

- a) mijloace de transport
- b) cisternă

- c) foarfecă de tăiat crengi
- d) sape, greble, cazmale

3. Întreținerea, toaletarea, înfrumusețarea și îndepărtarea gardului viu și a arborilor

Lucrările de plantare propriu-zisă a gardului viu se vor realiza astfel:

a) plantarea gardului viu

- săparea șanțului în jurul balotului
- curățarea și tăierea rădăcinilor
- învelirea coroanei cu rogojini legate cu sfoară
- protejarea bazei tulpinii prin înfășurarea cu pânză de sac
- fixarea în autovehicul și stropirea coroanei cu apă
- transportul în interiorul zonei de lucru până la locul de plantare
- mocirlitul rădăcinilor
- așezarea balotului în groapă
- scoaterea ambalajului
- astuparea cu pământ a gropilor de plantare
- baterea pământului
- executarea farfuriilor sau mușuroaielor
- executarea primului udat
- fasonarea coroanei

b) rectificarea plantelor / coroanelor

Lucrările de protejare a plantațiilor care se vor executa sunt:

- udarea plantațiilor

Lucrările de întreținere sau tăierile de corecție și decorative se vor realiza astfel:

- tăierea ramurilor cu foarfeca sau fierăstrăul în vederea formării coroanei
- netezirea tăieturilor
- evacuarea ramurilor tăiate la marginea zonei de lucru
- strângerea resturilor rezultate în urma tăierii și îndepărtarea lor din zona de lucru

Cantități de lucru:

- toaletare pomi - 5000 buc
- gard viu care se întreține - 4754 ml

Resursele principale utilizate în vederea amenajării spațiilor verzi cu gard viu:

1. resurse materiale

- a) gard viu
- b) puieți de arbuști
- c) apă

2. resurse umane

- a) muncitori de deservire
- b) personal necalificat

3. unelte și utilaje

- a) foarfecă pentru tăiat crengile
- b) cazmale, sape
- c) mijloace de transport
- d) cisternă pentru apă

Anexa 1 atașată este parte integrantă a Caietului de sarcini.

Nerespectarea cerintelor din Caietul de sarcini și din documentația de atribuire are ca efect respingerea ofertei ca neconforma.

Cerintele din Caietul de sarcini sunt minime și obligatorii pentru ofertanți.

ANEXA 1 LA CAIETUL DE SARCINI INTRETINERE SPATII VERZI

Nr.crt.	Denumire operatiune / strada	Um	Cantitate	Frecventa	Total (mp)
I					
I Intretinere gazon					
a) Cosit manual					
1	Balta Albastra	mp	20000	4	80000
2	Clarii Vii	mp	10000	4	40000
3	Ion Vidu	mp	400	4	1600
4	George Enescu	mp	400	4	1600
5	Liviu Rebreanu	mp	200	4	800
6	Ion Slavici	mp	200	4	800
7	Gheorghe Doja	mp	200	4	800
8	Dr. Diel	mp	200	4	800
Total suprafete cosite manual			31600		126400
b) Cosit mecanic					
9	Republicii tronson Lorena - Vladimirescu	mp	6151	7	43057
10	Republicii tronson Valdimirescu - Timisorii	mp	7853	7	54971
11	Republicii tronson Timisorii - Slavici	mp	1820	7	12740
12	Republicii tronson Slavici - Zona Garii	mp	1849	7	12943
13	Republicii tronson Doja - Diel	mp	5488	7	38416
14	Republicii tronson Diel - Albinelor	mp	2433	7	17031
15	Vladimirescu tronson Republicii - Stefan cel Mare	mp	1930	7	13510
16	Csekonics - Sala de sport Wiesenmuller	mp	1250	7	8750
17	Csekonics tronson Spre Sud ^a - Coposu	mp	1075	1	1075
18	Parc Primarie	mp	4200	7	29400
19	Parc Verde	mp	33600	3	100800
20	Casa de cultura	mp	192	7	1344
21	I.I. de la Brad - Abator	mp	1750	1	1750
22	Timis tronson Albinelor - Ion Ionescu de la Brad	mp	1750	1	1750
23	Peter Jung tronson Spre Nord - Marasesti	mp	2000	2	4000
24	Triunghi Friedman tronson Spre Nord - Stefan cel Mare	mp	18750	2	37500
25	Vladimirescu tronson Spre Vest - Cimitir Capela Noua	mp	4000	5	20000
26	I. Vidu tronson Vladimirescu - Doja	mp	2400	1	2400
27	Enescu tronson Vladimirescu - Plopilor	mp	10800	1	10800
28	Porumbelilor tronson Spre Sud - Aleea Cito	mp	7500	1	7500
29	Vlahuta tronson Diel - Vidu	mp	22500	1	22500
30	Balta Albastra	mp	115000	2	231000

31	Parc Clarii Vii	mp	45000	2	90000
32	Drum acces Clarii Vii	mp	10000	1	10000
33	Marasesti tronson Calea Kikindei - Gara	mp	2250	7	15750
34	Marasesti tronson Basarabia - Enescu	mp	3000	2	6000
35	Enescu tronson Slavici - Marasesti	mp	4752	1	4752
36	Diel tronson Spre Vest - Ion Vidu	mp	1300	2	2600
37	Vladimirescu tronson Spre Vest - Vidu	mp	980	2	1960
38	Rebreanu tronson Vest - Enescu	mp	7500	2	15000
39	Slavici tronson Spre vest - Enescu	mp	3498	2	6996
40	Cimitir	mp	10000	2	20000
41	Muzeul Presei	mp	906	7	6342
42	Rebreanu - Peter Jung	mp	1210	7	8470
43	Rebreanu Pompieri	mp	495	7	3465
44	Fundatia Petre Stoica, Lorena	mp	1478	2	2956
45	Muzeu Stefan Jager, Vladimirescu	mp	1300	7	9100
46	Zona blocuri gara	mp	1125	1	1125
47	Zona Garii	mp	3292	1	3292
48	Spre Nord tronson Spre Vest - Peter Jung	mp	2000	1	2000
49	Spre Vest tronson Spre Sud - Spre Nord	mp	5600	1	5600
50	Spre Sud tronson Barzava - Csekonics	mp	6000	1	6000
51	Spre Sud tronson Spre Est - Eminescu	mp	300	1	300
52	Rapova	mp	800	1	800
53	Spre Est tronson Lorena - Babes	mp	400	1	400
54	Spre Est tronson Timisorii - Lorena	mp	2000	1	2000
55	Spre Est tronson Timisorii - Spre Nord	mp	1600	1	1600
56	Spre Nord tronson Iuliu Maniu - Spre Est	mp	600	1	600
57	Calea Motilor tronson Stadion - Pensiune	mp	8400	1	8400
58	Calea Motilor tronson Stefan cel Mare - Stadion	mp	600	1	600
59	Csekonics Expo Banat	mp	3640	1	3640
60	Timisorii tronson Republicii - Spre Est	mp	15569	1	15569
61	Csekonics tronson Spre Sud - Aleea Cito	mp	8322	1	8322
62	Spre Sud tronson Csekonics - Avram Iancu	mp	2556	1	2556
63	Spre Sud canal Sumida	mp	800	1	800
	Total strazi		412064		940232
	Intersectii				
64	Brancoveanu - Slavici	mp	780	5	3900
65	Brancoveanu - Rebreanu	mp	780	5	3900
66	Brancoveanu - Vladimirescu	mp	780	5	3900

67	Timis - Doja	mp	780	5	3900
68	Timis - Diel	mp	780	5	3900
69	P. Jung - Slavici	mp	780	5	3900
70	P. Jung - Rebreanu	mp	780	5	3900
71	P. Jung - Vladimirescu	mp	780	5	3900
72	Avram Iancu - Doja	mp	780	5	3900
73	Avram Iancu - Diel	mp	780	5	3900
74	Iuliu Maniu - Slavici	mp	780	5	3900
75	I. Maniu - Timisorii	mp	780	5	3900
76	Maniu Vladimirescu	mp	780	5	3900
77	Eminescu Lorena	mp	780	5	3900
78	Eminescu Babes	mp	780	5	3900
79	Stefan cel Mare - Slavici	mp	780	5	3900
80	Stefan cel Mare - Timisorii	mp	780	5	3900
81	Stefan cel Mare - Vladimirescu	mp	780	5	3900
82	Bartzer Lorena	mp	780	5	3900
83	Bartzer Babes	mp	780	5	3900
84	Spre Est Rapova	mp	480	1	480
85	Spre est gara Veche	mp	480	1	480
86	Spre est Uzina de apa	mp	480	1	480
	Total insectorii		17040		79440
	PIDU				
87	Spre Nord - pista biciclete	mp	662	13	8606
88	Spre Nord - rigole	mp	1467	13	19071
89	Spre Sud - pista biciclete	mp	667	13	8671
90	Spre Sud - rigole	mp	2174	13	28262
91	Spre Est - pista biciclete	mp	530	13	6890
92	Spre Est - rigole	mp	2063	13	26819
93	Spre Vest - pista biciclete	mp	442	13	5746
94	Spre Vest - rigole	mp	1721	13	22373
95	Lorena - pista biciclete	mp	674	13	8762
96	Lorena - rigole	mp	1312	13	17056
97	Timis - rigole	mp	356	13	4628
98	Avram Iancu - rigole	mp	204	13	2652
99	Tudor Vladimirescu - pista biciclete	mp	644	13	8372
100	Tudor Vladimirescu - rigole	mp	394	13	5122
101	Stefan cel Mare - pista biciclete	mp	254	13	3302
102	Dr. Diel - pista biciclete	mp	630	13	8190

103	Dr. Diel - rigole	mp	945	13	12285
104	Enescu - pista biciclete	mp	189	13	2457
	Total PIDU		15328		199264
	Total suprafete cosite mecanic	mp	44432		1218936
105	Greblat incarcat si transport deseuri cosit	mp			1345336
II	Plantat flori				
106	plantat muscate	buc	15000	1	15000
107	plantat nu ma uita	buc	15000	1	15000
108	plantat diverse specii	buc	500	1	500
109	udat flori (muscate+diverse)	buc	15500	13	201500
110	prasis manual nu ma uita	mp	750	1	750
111	prasis manual muscate+diverse specii	mp	1495	16	23920
112	prasis manual trandafiri	mp	2620	16	41920
	Total plantat flori		50865		298590
III	Intretinere gard viu				
a)	mecanic				
113	Timisorii	ml	341	16	5456
114	Republicii	ml	2400	16	38400
	Total gard viu intretinut mecanic		2741		43856
b)	manual				
115	Timisorii	ml	300	16	4800
116	Marasesti	ml	292	16	4672
117	Peter jung	ml	200	16	3200
118	Republicii	ml	1221	16	19536
	Total gard viu intretinut manual		2013		32208
119	Prasis manual gard viu	mp	4754	16	76064
120	Greblat, incarcat, transport deseuri	mp			76064
121	Fasonat coroane pomi	buc	5000	1	5000
122	Taiat - ingropat trandafiri	buc	6000	1	6000
123	Dezgropat trandafiri	buc	6000	1	6000